

Grundejerforeningen Orøgaard

Bestyrelsesmøde lørdag 11-01-2025 kl. 9.00.

Mødet holdt hos Melina

Dagsorden	Referat
1. Gennemgang af seneste referat fra bestyrelsesmøde 14/9-2024	<p>Henrik udfærdiger liste over ting, medlemmerne kan låne fra skuret på fællesgrunden. Kim lægger den på hjemmesiden, når den er klar.</p> <p>Færgemanden skal snart have asfalteret. Henrik snakker med ham om mulig asfaltering af hullet i svinget ved Orøgaardsvej i Næsby.</p> <p>Freddy er obs på, at trappen på molen skal renses.</p>
2. Noget fra medlemmer	<p>Der er flere, der har henvendt sig om rotter. Generelt er det et stort rotteår.</p>
3. Ordensregler for foreningen	<p>Revision af ordensreglementet blev enstemmigt vedtaget.</p>
4. Fibia – status/hvad ved vi?	<p>Der er godt 100 tilmeldte p.t. fra Orøgaard og Enghaven. Det er hver enkelt grundejer, der selv entrerer med Fibia og deres internetudbydere.</p> <p>Henrik holder øje med vores veje i forbindelse med gravearbejdet.</p>
5. Status regnskab grundejerforening og bank beholdning 31.12	<p>2024 var året med flest transaktioner i regnskabet nogensinde.</p> <p>Regnskabet for 2024 stemmer.</p> <p>Likviditeten i foreningen er fortsat fin, men der skal stadig spares sammen til kommende vedligehold.</p>

<p>6. Tovholdere – noget vi skal have fat på?</p>	<p>Strand, mole – Michael og Melina</p> <ul style="list-style-type: none"> - Orø Multiservice kører sten ud på molen - Bålpladsen skal gøres mindre inden den åbnes for bygning af Sankt Hans-bål <p>Fællesgrund – Flemming</p> <p>Teltholder - Michael</p> <p>Veje (rabatter, hække m.v.), tømmerflåde – Freddy og Kim</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kæden til tømmerflåden skal kontrolleres ved kommende lavvande <p>Veje (vedligehold af kørebane) – Henrik</p> <p>Hjemmeside – Kim</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reviderede ordensregler lægges på hjemmesiden <p>Kunst – Freddy, Melina, Charlotte</p> <ul style="list-style-type: none"> - Om et års tid modtager vi skulpturer af alle dyrene i vores vejnavne. Vi skal have kigget på, hvor de skal stå, og hvordan de skal forankres. <p>Foreningens email – Charlotte</p> <ul style="list-style-type: none"> - Melina er suppleant
<p>7. Diverse</p>	<p>Gruppen for klimatilpasning på Orø har inviteret grundejerforeningerne til møde lørdag 25. januar i forsamlingshuset. Orøgård sender Dorthe Sørensen som observatør.</p> <p>http://kamp.klimatilpasning.dk – her kan man se modeller for oversvømmelse ved nedbør og vandstandsstigning.</p> <p>Vi undersøger, om bommen til stranden kan moderniseres.</p> <p>Orø Multiservice er foreningens nye samarbejdspartner omkring vedligehold.</p>

	<p>Kassereren foreslog en aktiv holdning til, at man ved fældning af træer m.m. tænker på genplantning, samt at vi generelt tænker på at bevare Orøgaards særegne udtryk. Bestyrelsen tager det op på kommende møde.</p> <p>Freddy foreslog nye lamper på skur og vandværk. Freddy køber nye lamper, der kun lyser nedad, til skur og vandværk.</p>
8. Næste møde	Næste bestyrelsesmøde afholdes søndag d. 6 april kl. 13 hos Charlotte.
I bestyrelsesmødet deltog	<p>Henrik Petersen, formand Michael Jusjong, næstformand Charlotte Egholm, kasserer Kim Nørskov, sekretær Melina Preisler, bestyrelsesmedlem Freddy Hansen, bestyrelsesmedlem Flemming Bohnen Petersen, bestyrelsesmedlem</p>