

Grundejerforeningen Orøgaard

Referat bestyrelsesmøde torsdag d. 10 maj 2018.

1. Gennemgang seneste referat (17. marts).

Styr på hjemmesiden. Vi har afbestilt hjemmeside på *orøgaardtest.dk*, da den ikke længere er relevant.

Sten ved Orøgårdsvej skubbes ind, så der er mere plads i rundingen *Har Flemming efterfølgende sørget for inklusive at der fint malede med hvidt.*

Hajtænder fra Esmosevej etableres og Orøgårdsvej, evt. bo møller lars undersøger ift vigepligt. *Efter mødet: Lars har tjekket og verificeret, at der skal være højtænder både ved Esmosevej og ved enden af Orøgårdsvej. Fors har i mail meddelt, at højtænder begge steder er bestilt, men at leveringsdato ikke kendes p.t. Er nu blevet etableret.*

2. Nyt fra formanden.

Evt. medlemshenvendelser o.a.

Forårsbrev ikke kommet ud – på hjemmeside og FB. Alf sender mail til LV. *Afventes.2405: er i orden*

Fasansti 2 er blevet solgt

3. Gennemgang af regnskaber 2017 og budgetter 2019

GF regnskab med overskud på næsten 36.000 godkendt efter gennemgang af revisorer.VV regnskab, udarbejdet af Vandværkernes edb-service, med underskud på godt 16.000 godkendt efter stikprøvekontrol af revisorer.

Takstblad 2018 er godkendt af kommunen.

HP foreslår kontingentnedsættelse på 100,-/år – hvilket blev accepteret af bestyrelsen. Sommerfester skal billiggøres af hensyn til jubilæumsfest i 2019.

4. Al planlægning vedr. kommende generalforsamling

Den ordinære generalforsamling afholdes lørdag d. 16. juni 2018 kl. 10 i Forsamlingshuset. Udarbejdelse af forslag vedr. vandværket. Bestyrelsen foreslår vedtægtsændring, således at vandværket går fra at være I/S til at være a.m.b.a hvilket mindsker økonomisk risiko for den enkelte husejer. Standardvedtægter foreslås ændret med ikrafttræden på den ekstraordinære generalforsamling 23.6.2018 og med virkning fra 1.7.2018. HP/Alf forelægger ændringsforslag på den ordinære generalforsamling 16.6.2018.

Al dokumentation vedrørende generalforsamling blev gennemgået. Bestyrelsen foreslår Jesper som dirigent. HP tilretter forslag til indkaldelse.

Formanden gennemgik beretningen.

Ønsker til fremtid og mulig investeringsplan for vandværket blev drøftet. Alf kommer med oplæg på generalforsamlingen.

Indkaldelse lægges ud digitalt. *Formanden sender endelig indkaldelse til Lars V., som så lægger ud på hjemmeside og Facebooksiden.*

5. Arbejdsfordeling mht. arbejdsdag, grundejerfest

evt. ekstraordinær generalforsamling

23.6 – Bliver den Store Orøgårddag, med *Arbejdsdag, ekstraordinær Generalforsamling, Sommerfest og Skt. Hans Bål.*

Arbejdsdagen, Flemming er overordnet arbejdsleder

Der skal :

- Sættes telt op til dagens sommerfest
- Opsættes og ordnes Badebro
- Gennemgås og males bænke og borde på stranden
- Buskrydning omkring borde og bænke, tjek bålplads.
- Rengøring vandværk, tagrender m.v., dør males
- Oprensning dræn i waders, 3 steder
- Rundt i og om vejene med trillebør og efterfylde huller.
- Opretning skilte og rengøring, klipning omkring dem

Indkøb af øl og vand.

Der indkaldes særskilt til ekstraordinær generalforsamling d. 23.6 kl 15 i det nys opsatte telt. Eneste punkt er stillingtagen til det af bestyrelsen fremsatte forslag og på den ordinære generalforsamling drøftede forslag om vedtægtsændringer vedrørende Vandværkets organisationsform

Festen: folk tager selv mad og drikke med. Lars laver annonce på vores FB side.

Til bålet giver foreningen en genstand. Henrik indkøber.

Bente laver skilt til at sætte ved indkørsel om fest og arbejdsdag.

6. Diverse

Der er en stor stålgrill til salg, Foreningen køber den og den kan lånes af medlemmerne.

Lars/21.05.2018