

Grundejerforeningen Orøgaard

Referat af bestyrelsesmøde 4.maj 2013, Orø Kro

1. Nyt fra formanden:

Ingen forslag til GF, men der er kommet en forespørgsel, om vi som forening vil foranstalte at få sat spejle op i T-krydset midt på øen, da der her er dårlig oversigt. Birgit overvejer en henvendelse til kommunen..

Enghavestykket, det private stykke vej mod Enghaven: Birgit har undersøgt ejerforhold til det stykke vej, det er ikke et privat stykke men grundejerforeningens, vejstykket har matrikel nr. 3E. Derfor forbliver det som det er nu, brandvej med bom/pind, der kan fjernes. Der kigges på en løsning til arbejdsdagen.

GF: Søren sender reminder til kroen om bookning. Per Sjøstedt spørges om han vil være dirigent, Henning spørger. Birgit laver udkast til beretning, der rundsendes. Dagsorden sendes ud snarest.

2+4.Nyt fra kassereren:

Henning køber printer til foreningen, den skal stå hos ham.

En venlig henstilling fra Henning om, at han kontaktes ved alle indkøb og regninger fra håndværkere m.m. Den udleverede seddel indskrives i forretningsordenen (Birgit).

Driftsregnskaberne for grundejerforening og vandværk blev gennemgået.

Vandværk: Til GF bør det pointeres, at det er grundejeren selv, der er ansvarlig for rør m.m. fra brønd og ind til huset. Alle restancer er nu inddrevet.

3. Nyt fra tovholdere:

a. Stranden:

Søren foreslår, at der ikke slås græs på strandarealet, der slås omkring borde og bænke. Molerenoveringen er i gang, arbejdet afsluttes med et molesyn. Der overvejes hvordan indvielse skal ske.

b. Vejene:

Den hidtidige aftale med Peter P fornyes, han kommer 4 gange om året og lægger grus på og retter ud. Prisstigningen er primært grundet stigning på grus. Klipping i højden udskydes, der indhentes tilbud, når det bliver relevant.

Hullet i Næsby skal asfalteres, der eksisterer en fordelingsnøgle til betaling af vejene, nogen prøver at finde papirerne. Peter P bedes give et tilbud på hullet i Næsby.

c. **Vejskiltene** er under renovering, nyt opsat ved Strandstien.

d. **Brandskuret** skal males til arbejdsdagen.

e. **Arbejdsdagen:** Dorte, Lillian og Flemming deltager som tovholdere. Ideer sendes til Birgit, der laver en liste over arbejdsopgaver.

f. **Hjemmesiden:** Intet nyt.

g. Opdatering af **to do-listen**, Karen og Birgit samler op

5. Evt: Sommerfesten. Til GF efterlyses arbejdskraft til arrangementet.

Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde fredag d.10/5 kl.14, Vibesti 11

Da Søren havde meddelt Birgit, at han dels ønskede at slippe arbejdet med molen, dels efter nærmere eftertanke ikke ønskede at genopstille som næstformand i foreningen, indkaldte Birgit til mødet for at få klarhed over aftaler i forbindelse med arbejdet på molen samt for at finde en ny næstformand.

Søren redegjorde for historikken omkring molerenoveringen. Det blev besluttet, at Birgit skulle kontakte konsulent Peter Svendsen, som også tidligere har været anvendt i forbindelse med molearbejdet. Han skulle komme og besigtige det allerede udførte arbejde samt give en anbefaling af fortsættelse af arbejdet.

IGANGVÆRENDE

Aktivitet	Bemærkninger	Ansvar	Status
Vandværket: Vedtægter revideres	Pga. nye offentlige krav	Alf	I gang
Vandværket: Kurser	Evaluering af behov iflg. krav	Alf	I gang
Gen.forsaml. 2013	Div. forberedelse	Birgit	I gang
Brandinstruks opdateres		Birgit	I gang
Molen	Arbejdet følges	Birgit (+ alle)	I gang
Stranden	Dræn oprensens løbende	Dorte/Henrik	I gang
Fællesarbejdsdagen	Forberedelse/planlægning	Birgit	25. maj
Skilte og opslagstavler	Prioriteret liste over udskift. + almen renovering	Henrik(Birgit)	I gang
Vejene	Ny kontrakt med Peter P.	Dorte+Lilian	I gang
Brandvejen	Grundejerne kontaktes påny	Birgit	Snarest

KALENDER

Dato	Aktivitet	Tidspunkt	Ansvar
25. maj	Arbejdsdag	10-13 + frokost	Birgit
16. juni 2013	Generalforsamling	10.00	Søren og Birgit
