

## Bestyrelsens beretning for Orøgaard Vandværk 2018/2019.

Så er vi nået til vandværket.

Til dem, som er nye og måske ikke er helt vel orienteret, så hænger bestyrelse og bestyrelsesmøder i grundejerforeningen og vandværket sammen

Er der så sket noget siden sidste generalforsamling, som kan være spændende at fortælle om.

Joeee – her sagde vi jo også farvel til kasseren og Alf. Sidste nævnte varetog alt det der i hverdagen ikke er drift, som Flemming med god hånd tager. Men han havde kontakt til alle de interessenter, der er når man har et vandværk. Dette favnende fra analyse bureau til den kommunale institution FORS. Der ind imellem rigtigt meget andet.

Så var virkelig en streg i regningen at han smuttede. Det kræver et godt hoved, interesse og lidt pertentlighed at varetage dette område. Så jeg var heldigvis selv udelukket.

Så jeg måtte kigge lidt i kortene, og vupti – Lars poppede op som et super godt emne. Men det er jo ikke nok – et ja på en henvendelse er vigtigere. Og det fik jeg, hvilket virkelig betød rigtigt meget for mig. Så Lars – tak for det.

Lars er sprunget til, og har vist at siger man ja, så tager man fat. Fridage er brugt på messer, for at skabe kontakter og tilegne sig viden. Super godt. I det daglige agerer Flemming jo "vandpoliti" og det har hjulpet rigtigt mange. Så et godt team på vandværket. Både Flemming og Lars får daglig mail og SMS om timeforbrug og døgnforbrug, så de kan følge med i udsving. Vi har i vinter/forår haft 2 dage med usædvanligt stort forbrug – Flemming lokaliserede dem hurtigt. En havde varme på huset, men glemt at lukke udendørshanen, så der røg lige 44 m<sup>3</sup> og det andet var et løbende toilet, som HURTIGT giver stort forbrug. Hvis nogle vil se vores forbrug og gennemsnit pr. uge så kontakt Lars, der har et regneark på daglig aflæsning.

Der var dog lige en detalje i min telefonsamtale med Lars i tidernes morgen, husker jeg.

Lars udtrykte, pengene vil jeg ikke have med at gøre. Det kunne jeg selvfølgelig kun acceptere – for alternativet var rigtigt dårligt.

Så den tjans vandt jeg også. Selve regnskabet og opkrævningsdelen er udliciteret, hvilket vi er glade for. Men betalinger skal gennemføres og bilag fremsendes til kontering, så en ren loppetjans er det ikke. Man har også den udsøgte fornøjelse at ringe og rykke for manglende betalinger – fedt – venligst tilmeld PBS, tak.

Selve regnskabet for 2018 som vi gennemgår om lidt fik jeg tilsendt, sammen med 100 bilag. Fattede ikke en brik, så det var bare igennem et af gangen. Det krævede også et par enkelte telefon opringninger, men så var vi der. Det lidt ærgerlige var, at der var regninger der skulle have været betalt i 2018, ikke var betalt rettidigt, så disse er på 2019. Men det er i bagatel klassen.

Selve driften af vandværket har været fin. Ikke de store udfald på.

Vi har lige for nylig måtte bruge penge og kræfter, på det dræn vi anvender når der skylles igennem. Vi har længe haft en mistanke om, at det nok var lidt træt. Det blev bekræftet da vandet kom op af jorden. Flemming blev chef på projektet, som har betydet 2 x slamsluger/spulning og en opgravning for udskiftning af dræn, som var faldet totalt sammen. Men nu fungerer det. Vi ville jo gerne have haft en kloak på fællesgrunden, som kunne anvendes ved gennemskylning, så vi ikke var afhængige af drænet, men det ville FORS ikke være med til. Vi har også tilbud ude om at lave en bundfældningstank som på et tidspunkt bliver et krav fra kommunen, og som gør at vi kan rense tanken for okker og belaste drænet mindre fordi der er en forsinkelse på det udskyllede vand.

Vi havde en super varm og lang sommer – kan I huske det, meget modsat i år, desværre. Der blev brugt en del vand i perioden, så vi var lidt spændte på vores vandspejl, men en pejling viste, at vi stort set ikke kunne se det ekstra forbrug. Meget betryggende.

Vi havde et lidt for højt nitrat indhold på en analyse, og de umiddelbare tiltag løste det ikke. Men med kloge menneskers hjælp, så fik filteret en overhaling og det var løst. Lars arbejder dog videre med en løsning, som skal tilsikre, at det ikke umiddelbart er noget vi løber ind i igen. Noget iltning og en "luftharpe" der sikrer bedre iltning, er det som andre har fået installeret, hvis man har haft denne udfordring. Vi har som nævnt løst det, men er også af den opfattelse, at er det noget teknik som kan sikre os fremadrettet, så skal vi se på det som en løsning.

Generelt med analyser, så følger vi de anvisninger, og sågar påbud mht. hvad der skal analyseres for. Der dukker jo stort set noget nyt op hvert ½ år, og der er her i foråret dukket et nyt stof op der skal undersøges for. Det klarer vores faste analyselaboratorium, og vi siger ja tak når analyse instituttet spørger om de skal analysere. Til info, så modtager FORS resultaterne og de er den udfarende kraft, hvis noget skulle afvige. Betyggende for os alle.

Og vi har et flot og velfungerende vandværk, som vi hele tiden sørger for er i god stand. Den førnævnte luftharpe og et slambassin er de næste ting på sedlen. Om det bliver her i 2019 eller primo 2020 kan jeg ikke sige p.t.. Vi står også for en snarlig udskiftning af vandmålere, og her tænker vi, at det er tid til en elektronisk/eller bluetooth løsning. Jo, Lars en dyr dreng☺.

Var det ikke det? Nåeeeeeeee nej, nu kommer vi til det lidt sjovere.

Vi har stor interesse for vores vandværk. Så meget at vi er blevet spurgt om vi ikke kunne være vandværket, som sørger for leveringen af vand til alle i denne ende af Øen.

Det lyder stort og voldsomt, men Enghaven leverer vi jo til i forvejen, så det er Næsby, der har henvendt sig.

Det var jo lidt nyt, så jeg startede med at kontakte Danske Vandværker, for at høre om køreplanen for en sådan operation. Det ligger til print på nettet via deres hjemmeside.

De anbefalede for øvrigt, at man fik samlet de mindre vandværker i lidt større "fraktioner" for krav og omkostninger, på at producere vand ville kun gå op. Så jo flere om udgifterne jo bedre. Man ville jo heller aldrig i dag etablere 3 vandværker til 160 sommerhuse og 30 helårsbeboelser. Tiden er løbet fra det.

Enghaven har ved lejligheder spurgt om vi ikke kunne lave om på den, og det er også mine ord, "tossede" måde at afregne vand på. De ønsker bare at blive aftagere på lige fod med øvrige, som er tilknyttet vandværket. Det har vi holdt møder om, og snakket en del i telefon om, og det ligger faktisk ligetil.

Enghavens vandværk er i princippet nedlagt. Der er en bygning med en pumpe, som sender vandet videre rundt. Det vand vi leverer fra Orøgaard vandværk.

Bestyrelsens forslag til Enghaven er, at de matcher vores kontante beholdning pr. anpart ved regnskabsårets afslutning. Så indgår aftagerne i Enghaven som medlemmer af Orøgaards vandværk. Der kan sikkert være mange modeller til sådan noget, men dette er til at arbejde med og så kommer vi videre, hvilket betyder meget for os i bestyrelsen. Nævnte forslaget for Danske Vandværker, som også så dette som en meget fin og fair løsning.

Vores vedtægter tager ikke helt højde for denne model.

Men ved etablering af vandledning skal vi godkende projektet på en generalforsamling – og efterfølgende ekstraordinær generalforsamling, så med hensyn til Næsby, så er det et projekt vi præsenterer 2020. Dette har Lars allerede brugt mange timer på, og her taler vi et større projekt. Så derfor "bider" vi dette i to.

Det virker ret dyrt at få lavet med de overslagspriser vi har indhentet, men det bliver der gravet nærmere i. Rent teknisk er det vi drøfter en vandledning mellem Næsby og Orøgaard, inklusive en råvandsledning når der alligevel bliver gravet (som kan sikre bedre forsyning fremover) og noget styringselektronik så de 2 vandværker "arbejder sammen"

Det er vigtigt, at vi har jeres opbakning, så derfor ønsker vi en tilkendegivelse af, at vi kan arbejde videre med modellen til en sammenlægning. Men da det ville være lidt tosset, at lade beretningen falde til jorden pga. af dette, og deraf nødvendige konsekvenser, så har vi lagt det ind under forslag i dagsorden.

Så vandværket kræver utroligt meget tid, og der ligger mere arbejde forude. Men I har et hold her, som lægger energi og mange kræfter i, så tingene fungerer. Så I kan trygt åbne for hanen.

Dato

Formand Henrik Petersen

15/6-2019  


Dato

Dirigent

