

Hej och välkomna till BRF Ölandsstenen!

Här kommer lite info om vår förening. Vi är en liten förening med 21 lägenheter. Vi har även tre hyresgäster: Susherian, bilverkstaden och musiker i en lokal i källaren. Har ni frågor eller funderingar återkom gärna till styrelsen, styrelsen@olandsstenen.se.

Nedan kommer information som kan vara bra att känna till som nyinflyttade. Aktuell information om vad som är på gång i föreningen finns annars på våra anslagstavlor. Generellt är det dock via mejl som den viktiga informationen kommer. Om ni vill ha våra mail till annan mailadress ange det gärna, skicka över informationen till styrelsen@olandsstenen.se

Huset och tvättstugan

Huset består av två olika uppgångar varav det ena kallas gårdshuset, och det andra, där vi har vår huvudport, kallas gathuset. Tvättstugan ligger i källaren under gathuset. Tvättider bokas på en lista på anslagstavlan i huvudentrén. Det brukar finnas gott om tvättider, men om du kommer senare än 30 minuter efter att din tvättid har startat har någon annan rätt att ta den. Vi ansvarar tillsammans för att det är rent och snyggt i tvättstugan, så alla torkar av maskinerna och rensar filter efter sin egen tvättid. Dörren ned till källaren måste alltid vara stängd/låst.

Soprummet

Soprummet ligger till höger när man kommer in från Ölandsgatan. Där finns kärl för förpackningar av glas, plast, papper, och metall samt för övrigt hushållsavfall. Eftersom soprummet är litet är det viktigt att alla plattar ut kartonger och skär sönder dem osv. så att avfallet tar så lite plats som möjligt. Om kärlen är fulla får man antingen vänta tills kärlen töms eller göra sig av med sina sopor i en annan återvinningsstation. Det sistnämnda gäller även om man har väldigt mycket sopor t.ex. i samband med flytt eller renovering (se <http://www.atervinningstockholm.se> för information om var dessa finns på Söder). Det finns en återvinningsstation bakom Coop på Gotlandsgatan. Det är förbjudet att lämna grovsopor i vårt soprum eller andra allmänna utrymmen (som utanför förråden). Medlemmar ansvarar själva för bortforsling av sina grovsopor, t.ex. kylskåp och möbler. På Stockholm stads hemsida finns information om var man kan hitta miljö- och återvinningsstationer.

Innergård och balkonger i gathuset

Dessa är gemensamma utrymmen. Vi ansvarar gemensamt för att det är rent och fint också i dessa utrymmen. Även grillen är till för alla, använd den gärna! . Om det mot förmodan är många som vill grilla samtidigt får vi helt enkelt dela på grillen. Tänk på att göra rent den ordentligt och att slänga det avsvalnade kolet i den lilla hinken som står på hyllan under grillen. Är hinken full får ni gärna slänga askan i någon av soptunnorna i soprummet.

Trapphus

Vi får inte ha några föremål stående i trapphus p g a brandrisk.

Autogiro

Vi uppmanar för enkelhetens skull våra medlemmar att betala sin avgift per autogiro. Fyll gärna i den bifogade blanketten och lämna den undertecknad i Brf Ölandsstenens postbox samt fota och maila till oss.

Postfacket och namnskytt

Ni kommer att få etikett i ert postfack, som ni kan sätta på dörren.

Styrelsen

I styrelsen sitter fem personer, nämligen: Johan Rosager (ordförande), Maria Sollbe, Eric Marcus, Ashley Hauck och Daniel Forsberg. Ni når oss alla genom att mejla till styrelsens mejladress.

Felanmälningar

Även felanmälningar av tvättstuga, port och liknande görs till styrelsens mejl. Det går självklart även bra att vända sig direkt till berörda tjänsteleverantörer, vilka finns angivna på listan innanför porten. Men helst vill vi att ni vänder er till oss. Det kan vara så att det redan har gjorts en felanmälan. Men har något hänt akut så självklart kan du kontakta tjänsteleverantörerna.

Hjärtligt välkommen!

/Styrelsen