



# Årsrapport

*Øvre Grefsen Vel*

---

*For nærmiljøet siden 1929!*

3 MARS 2020

---

---

# Innhold

Hvorfor Øvre Grefsen Vel? .....	3
Styrets årsberetning for 2019.....	4
Revisjonsrapport 2019 .....	7
Regnskap 2019 og budsjett 2020 .....	8
Fond 2019 .....	9
Årsplan 2020 – 2021.....	10
Kjelsås Folkets Hus .....	11
Utlån til vellets medlemmer .....	11
Styrets sammensetning etter mars 2020.....	12
ØGV-suksesshistorier .....	13
Noen tips for godt naboskap .....	14



*Øvre Grefsen Vel fyllte 90 i 2019, her fra festmiddagen*

---

# Hvorfor Øvre Grefsen Vel?

Vellet bryr seg om nærmiljøet. Kommunen ønsker å ha velforeningene i byen som samarbeidspartnere.

Foreningen er upolitisk. Dens formål er å arbeide til beste for Vellets medlemmer og området, og å fremme felles velferdsinteresser.

- Øvre Grefsen Vel er til for områdets beste.
- Vellet arbeider for at områdets egenart skal bevares.
- Vellet engasjerer seg i turveier, stikkveier og trafikale forhold og ønsker å fungere som bindeledd mellom medlemmene og de forskjellige kommunale etater.
- Vellet engasjerer seg i det sosiale nærmiljøet.

*Bli medlem du også – hvis du ikke er det allerede!*



---

# Styrets årsberetning for 2019

Årsberetningen skulle etter planen vært presentert på vellets årsmøte onsdag 18. mars 2020 på Kjelsås Folkets Hus. På grunn av koronaviruset ble møtet som kjent avlyst.

## 1. Styrets sammensetning

Leder:	Nina Christiansen	Lachmannsvei 13 Tlf. 22 15 97 03
Nestleder:	Kjell Wilhelmsen Styremedlem i Kjelsås Folkets Hus	Nordlysveien 9 Tlf. 905 28 610
Kasserer:	Halvor Floden	Lyngåsveien 10 Tlf. 920 44 955
Sekretær:	Sidsel T. Bæver	Nordhagaveien 15 Tlf. 928 41 863
Styremedlem: Ansvarlig hjemmesiden	Dag Syversen	Hareveien 23 Tlf. 480 12 533
Styremedlem: Ansvarlig distribusjon	Jarl Sverre Schei	Tlf. 900 99 876 Nordlysveien 37
Styremedlem:	Tore Tajet	Kurveien 2 Tlf. 932 45 776

Valgkomite: Roar Tryggan  
Torbjørn Togstad  
Revisorer: Morten Edvartsen  
Petter Munkerud

## 2. Møtevirksomhet

- Årsmøte onsdag 20. mars
- Medlemsmøte onsdag 20. mars etter årsmøtet
- 4 ordinære styremøter: 6/2, 3/4, 21/8, 23/10

---

### 3. Aktiviteter

- **Juletreffest fredag 4. januar på Kjelsås Folkets Hus**

I god tradisjon ble det igjen en vellykket fest med SAS Nisseorkester, pølser og juice, kringle og kaffe, loddsalg og poser til barna. Det er nå blitt tradisjon med trøstegevinst til alle barn som ikke vinner noe.

- **Busstur lørdag 7. september**

Tur til Alaska, en øy utenfor Strømstad, omvisning og lunsj. Det var 28 deltakere. Nok en vellykket tur med Roar Tryggan!

- **Jubileumsfest fredag 20. september**

Øvre Grefsen Vel fylte 90 år og det ble feiret med fest i Kjelsås Folkets Hus. Middag med Biff Stroganoff, potetmos og salat. Taffelmusikk, allsang og dans sørget Peder Ytterli for. Et lodd var lagt under hver tallerken, fine premier. Alle fikk en sølv teskje som tidligere var premie ved skirenn. Det var 26 deltakere og en vellykket fest. Talefoten hadde et lite innlegg om festen i påfølgende nummer. Øvre Grefsen Vel ble stiftet 27. august 1929.

- **Myrerjordet**

Torbjørn Togstad følger opp alt som skjer. Det ble igjen arrangert bocciaturnering sommeren/høsten 2019. Problemet med parkerte biler er fremdeles et tema, det er satt opp stein-stengsler og det planlegges parkeringsplasser i samarbeid med Spar. Neste prosjekt blir en skøytebane.

- **Julegrantening søndag 1. desember**

Annonse i talefoten. Nina Christiansen ønsket velkommen. En representant for Lions tente lysene. Korps og pikekor, gang rundt juletreet, servering av gløgg, solbærtoddy og pepperkaker. Det var nydelig vær og stort oppmøte av publikum.

- **Gulldal-trappa**

ØGV lønnet unge snøryddere som tidligere. Ikke noe nytt om kommunalt ansvar for trappa.

- **Utvidet medlemsområde**

Torbjørn Togstad foreslo på årsmøtet 2018 en utvidelse av ØGVs område, og det ble vedtatt. Det ble utarbeidet et skriv med invitasjon til nye medlemmer, som nå er delt ut. Noen få nye medlemmer ble resultatet.

---

- **Snøbrøyting**

Sist vinter ble det frest mye forurenset snø fra offentlig vei inn på privat grunn. Advokat Fredrik Sollie tok tak i saken (gratis!), sendte to klager til kommunen, som vurderte saken og fant at det ikke var grunnlag for klage.

Saken ble så sendt til Sivilombudsmannen. De svarte at de må ha «tilstrekkelig grunn» til å behandle en klage, hvilket ikke er tilfelle i denne saken.

Styret, februar 2020



---

# Revisjonsrapport 2019

Øvre Grefsen Vel

## Revisjonsrapport 2019

Undertegnede har gjennomgått regnskapet for 2019.

Vi har gått gjennom alle posteringer og disposisjoner.

Regnskapet er ført på en korrekt og oversiktlig måte.

Etter vår mening gir regnskapet et riktig bilde av Øvre Grefsen Vel's økonomiske situasjon.

Vi anbefaler at årsmøtet godkjenner regnskapet.

Øvre Grefsen, 23.02.20



Morten Edvartsen  
Revisor



Petter Munkerud  
revisor

# Regnskap 2019 og budsjett 2020

## REGNSKAP FOR ØVRE GREFSEN VEL 2019

	Budsjett 2019	Regnskap 2019	Budsjett 2020
<b>Inntekter</b>			
Overført fra forrige år	53 000,06	53 000,06	65 238,70
Overført fra fondet	15 000,00	17 000,00	17 000,00
Kontingentinnbetaling	45 000,00	46 008,00	45 000,00
Refusjon - snørydding i trappa	5 000,00	10 000,00	5 000,00
Inntekter juletefest	6 360,00	6 359,00	5 779,00
Innbetaling for tur/tefest	8 000,00	22 786,00	12 000,00
Andre inntekter	-	0,00	0,00
Renter	50,00	34,95	35,00
Refusjon fra beboere i Trollfaret	1 350,00	1 301,00	1 324,42
Til disp for regnskapsåret	148 752,57	156 489,01	150 052,70
Utgifter	95 941,66	91 250,31	80 124,42
Til disp for neste år	<b>52 810,91</b>	<b>65 238,70</b>	<b>69 928,28</b>

<b>Utgifter</b>			
Juletefest	13 341,66	13 341,66	14 000,00
Medlemstur/arrangement	20 000,00	31 960,00	25 000,00
Styremøter	14 000,00	12 700,00	14 000,00
Årsmøte/medlemsmøter	4 000,00	2 216,30	4 000,00
Julegratening	12 000,00	7 931,09	1 000,00
Kontorhold/trykking	8 000,00	4 841,80	8 000,00
Hilsner til medlemmer	1 000,00	0,00	1 000,00
Trappa i Gulldalen	7 000,00	4 000,00	7 000,00
Jubileumsfest	10 000,00	11 185,46	0,00
Diverse/ Gaver	2 000,00	0,00	2 000,00
Forsikringer/ Kontingenter	2 000,00	1 467,00	1 500,00
Frømråder	1 000,00	0,00	1 000,00
Trollfaret - festeavgift	1 350,00	1 301,00	1 324,42
Bankutgifter	250,00	306,00	300,00
	<b>95 941,66</b>	<b>91 250,31</b>	<b>80 124,42</b>

Regnskapet er avsluttet pr.: 31.12.2019

		Beholdning
Brukskonto hos DnB NOR	31.12.2019	65 238,70
Tilbakeføring fra fondet (for 2019)	16.04.2020	17 000,00
Kontantbeholdning	31.12.2019	0,00
Sum		<b>82 238,70</b>

Øvre Grefsen Vel 06.02.2020

*Håkon Toden*  
Kasserer

*M. A. Edvartsen*  
Revisor

MORTEN A. EDVARTSEN

*Petter Munierud*

Revisor

PETTER MUNIERUD




# Fond 2019

## ØVRE GREFSEN VELS FOND 2019

2019

Saldo pr. 01.01.2019 på konto i Bien Sparebank	1 900 389,86
Gebyr	-100,00
Overført fri kapital (regnskap 2018)	-15 000,00
Øvre Grefsen Vels konto i Bien pr.01.01.2019	<u>1 885 289,86</u>
<b>16.04.2019 Etablering av ny fastrente konto (1,9%) i Bien Sparebank</b>	
16.04.2019 Endret status til fastrentekonto (1,9%)	1 885 289,86
31.12.2019 Godskrevet rente 2019	35 356,35
ØGV's 10% eierandel i Kjelsås Folkets Hus	300 000,00
Øvre Grefsen Vels urørlige fond pr. 31.12.2019	<u>2 220 646,21</u>
Pristigningen i 2019 var på (ref. SSB, jan=>jan)	1,800000 %
Saldo pr. 31.12.2019	1 920 646,21
ØGV's 10% eierandel i Kjelsås Folkets Hus	300 000,00
	<u>2 220 646,21</u>
For å opprettholde fondet må verdien av bankinskudd økes til	1 919 225,08
Disponibelt for Vellet	<u>1 421,13</u>
Hvis det disponible beløp utgjør mindre en 1/2-parten av årets renter er ifølge fondets statutter 1/2-parten av rentene fritt disponibelt	35 356,35
<b>Fri kapital (tilbakeføres regnskap 2019 den 16.04.20)</b>	<b><u>17 000,00</u></b>
Fondet er plassert som følger:	
Fastrentekonto i Bien Sparebank	1 903 646,21
ØGV's 10% eierandel i Kjelsås Folkets Hus	300 000,00
Øvre Grefsen Vels urørlige fond pr. 01.01.2020	<u>2 203 646,21</u>

Oslo 12.02.20

  
kasserer

---

# Årsplan 2020 – 2021

På grunn av koronaviruset og de spesielle omstendighetene det har skapt, presenterer vi her en noe mangelfull årsplan. Vi har dessverre måttet avlyse bussturen. De øvrige aktivitetene planlegges gjennomført med forbehold.

- **Gulldaltrappa**

Kommunen utfører snømåking i trappa i ukedagene, mandag til fredag. Ikke i helgene. Øvrig måkearbeid utføres via vellet. Det mangler en del av gjerdet/rekkverket øverst i trappa. Vi får et tilbud fra en snekker på utbedring av dette.

- **Bussturen avlyses**

Vellets medlemmer informeres dersom det mot formodning likevel blir mulig å gjennomføre bussturen.

- **Søndag 29. november 2020 - Julegrantening kl. 15.00**

**Merk!** Nytt sted: Myrerjordet, mellom boccia-banen og fotballbanen. Gang rundt juletreet og underholdning. Gløgg og pepperkaker serveres. Med koronaforbhold.

- **Fredag 8. januar 2021 – Juletreffest på Kjelsås Folkets Hus kl. 18.00**

Tradisjonell juletreffest med poser til barna og SAS nisseorkester. Med koronaforbhold.

- **Onsdag 24. mars 2021 – Årsmøte Kjelsås Folkets Hus kl. 19.00**

Møt opp!! Bli oppdatert. Bær tradisjonen videre. Vel-saker er viktige for lokalmiljøet. Saker som ønskes behandlet på årsmøtet, må være styret i hende innen onsdag 17. mars 2021.

*Kjære medlem!*

*Vi ønsker en mer effektiv distribusjon av vår informasjon til medlemmene.*

*Derfor ber vi dere registrere navn og e-postadresse på nettsidene våre.*

*Tusen takk!*

*[www.ogvel.no](http://www.ogvel.no)*

---

# Kjelsås Folkets Hus

Øvre Grefsen Vel er medeier i Kjelsås Folkets Hus. Som deleier kan alle medlemmer av vellet dra nytte av dette. Avtalen gjelder for egne arrangementer.

Vi får 50 % reduksjon på leieprisen for hverdager. I helger gis det 10 % reduksjon på prisen.

Bestilling av lokalet gjøres etter kl. 17:30 på telefon 977 86 362. Du finner flere opplysninger på nettsiden [www.kjelsasfolketshus.com](http://www.kjelsasfolketshus.com)

## Utlån til vellets medlemmer

I redskapsbod på baksiden av Kjelsås Folkets Hus disponerer vellet en del praktiske ting til utlån. Nøkkelen til boden avtales med Roar Tryggan, telefon 474 01 246.

- 2 sett bæreseler
- 1 vedkløyver 5 tonns. Vekt 50 kg.
- 2 partytelt u/ vegger 3 x 3 m. (lett å sette opp)
- 1 plenvalse

Hos Britt Munkerud, Revefaret 6, telefon 909 89 558:  
1 stor 9 meter skjøtestige



# Styrets sammensetning etter mars 2020

Leder:	Nina Christiansen	Lachmannsvei 13 Tlf. 22 15 97 03
Nestleder:	Kjell Wilhelmsen Styremedlem i Kjelsås Folkets Hus	Nordlysveien 9 Tlf. 905 28 610
Kasserer:	*Marit Grøttheim	Revefaret 11B Tlf. 917 10 779
Sekretær:	Sidsel T. Bæver	Nordhagaveien 15 Tlf. 928 41 863
Styremedlem: Ansvarlig hjemmesiden	Dag Syversen	Hareveien 23 Tlf. 480 12 533
Styremedlem: Ansvarlig distribusjon	Jarl Sverre Schei	Tlf. 900 99 876 Nordlysveien 37
Styremedlem:	Tore Tajet	Kurveien 2 Tlf. 932 45 776

Valgkomite: Roar Tryggan  
\*\*Halvor Floden

Revisorer: Morten Edvartsen  
Petter Munkerud

\*Marit Grøttheim har overtatt som kasserer etter Halvor Floden.

\*\*Halvor Floden har overtatt plassen til Torbjørn Togstad i valgkomiteen.









# ØGV-suksesshistorier

Eksempler på saker hvor vellet har vært en sterk pådriver de siste årene:

<p>Nedgraving av høyspentlinje på Grefsen</p>	
<p>Utviklingen av det nye Myrerjordet</p>	
<p>Utviklingen av Sverre Envolds Plass</p>	
<p>Drift av trappen til Lachmansvei</p>	
<p>Det arbeides nå med å få på plass en skøytebane på Myrerjordet</p>	

# Noen tips for godt naboskap

Hold fartsgrensene	
La søndager og helligdager være "stille" dager	
Prøv å parkere på egen eiendom	
Ta godt imot nye naboer	
Husk hundepose	
Rydd opp søppel utenfor gjerdet. Huseiers ansvar går til eiendoms grensen midt i veien.	
Bevar et godt naboforhold ved å holde trær og busker på et slikt nivå at lys og sol får slippe til. Husk at din nordgrense er din nabos sydgrense.	