

Øvre Grefsen Vel

Stiftet 27.august 1929

Mai 2014

Foreningen er upolitisk. Dens formål er å arbeide til beste for Vellets medlemmer og distriktet, og å fremme felles velferdsinteresser.

Vellet bryr seg om nærmiljøet. Kommunen ønsker å ha velforeningene i byen som samarbeidspartnere.

- *Øvre Grefsen Vel er til for strøkets beste.*
- *Vellet arbeider for at området egenart skal bevares.*
- *Vellet engasjerer seg i turveier, stikkveier og trafikale forhold og ønsker å fungere som bindeledd mellom medlemmene og de forskjellige kommunale etater.*
- *Vellet ønsker å engasjere seg i det sosiale nærmiljøet.*

En større medlemsmasse kan øke vellets betydning og gjennomslagskraft overfor kommunale myndigheter og andre offentlige instanser.

BLI MEDLEM DU OGSÅ – HVIS DU IKKE ER DET ALLEREDE!

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2013

Styrets årsberetning er utførlig presentert i innkallingen til årsmøtet onsdag 26. mars på Kjelsås Folkets Hus - av styrets leder Tor Henningsen.

Skrivet inneholder:

- *Protokoll fra årsmøtet 26. mars 2014*
- *Referat fra påfølgende medlemsmøte*
- *Regnskap for 2013*
- *Budsjett for 2014*
- *Årsplan for 2014/ 15*
- *Praktiske ting til utlån for Vellets medlemmer*
- *Påmelding til årets busstur*

Øvre Grefsen Vel
Postboks 162
0411 Oslo

Protokoll fra Øvre Grefsen Vel årsmøte 26. mars 2014 kl. 19:00

Sted: Kjelsås Folkets Hus

Tilstede fra styret: Tor Henningsen – Oddbjørg Gangås - Nina Christiansen –
Jarl Sverre Schei – Kjell Wilhelmsen

Fravær: May Irene Stene Johansen – Marit Henriksdatter
(May Irene og Marit slutter etter eget ønske)

Valgkomite: Torbjørn Togstad og Roar Tryggan

Medlemmer: 32 personer

1. Innledning og åpning ved Tor Henningsen

2. Valg av møteleder, referent og to personer til å skrive under protokollen.

Tor Henningsen ble valgt til møteleder og Kjell Wilhelmsen til referent.
Roar Tryggan og Terje Bjerke skriver under protokollen.

3. Møteinnkalling og agenda ble godkjent.

4. Årsberetning 2013 – Tor Henningsen

Vedrørende møtevirksomhet og aktiviteter i Vellet i 2013/ 14 er dette som nevnt i innledningen, utførlig referert i årsmøteinnkallingen.

4.1 Øvrige ØGV- Aktiviteter

På Myrerjordet er det full aktivitet med ferdigstilling av fasilitetene.
Tidligere ØGV leder, Torbjørn Togstad følger opp med kommunen.

4.2 Julegrantenning ved eldresenteret.

Lions Club Oslo/ Grefsen vil mulig overta ansvaret etter at Kjelsås Vel har avviklet virksomheten. Hvis dette går i orden, vil ØGV og Lions Club annenhvert år ta ansvar for arrangementet.

4.3 Regnskap/ budsjett ble presentert av Oddbjørg Gangås/ Tor Henningsen.

Refusjon fra bydelen er forskjøvet og fordeles på 2013 og 2014.
Vi holder oss innenfor budsjetttrammen, og der er god økonomi.
Regnskap og Budsjett ble godkjent.

Gjennomgang av budsjettet for 2014.

Det er 257 betalende medlemmer.

Støtte til trefelling utgår.

Budsjettet ble godkjent.

4.4 Miljøet.

Vellet har ellers fått henvendelser om mye hundeskitt, klager på parkering og forsøpling i strøket.

*Her må vi henvise til "Gode Naboregler" som tidvis distribueres i Vellet.
Det er forslag om å sende disse til Talefoten.*

5 Valgkomiteen ved Roar Tryggen og Torbjørn Togstad orienterte om valgstatus.

*Styreleder Tor Henningsen går av etter mange års innsats.
Styremedlem Nina Christiansen overtar som ny leder.*

Nestleder Marit Henriksdatter og styremedlem May Irene Stene-Johansen går av etter eget ønske.

*Kasserer Oddbjørg Gangås går av, men fortsetter i styret.
Sekretær Kjell Wilhelmsen tar gjenvalg. Varamedlem Jarl Sverre Schei fortsetter.*

Valgkomiteen presenterte òg tre kandidater til det nye styret:

***Halvor Floden** tiltrer som ny kasserer.*

***Sidsel T. Bæver** blir nytt styremedlem.*

***Dag Syversen** blir nytt styremedlem.*

Valgkomiteen ber det nye styret om å konstituere seg samt velge en person til representantskapet i KFH (Kjelsås Folkets Hus)

Revisor John Stensgaard går av.

Petter Munkerud kommer inn som ny revisor.

Revisor Morten Edvartsen tar gjenvalg.

Valgkomiteen ved Roar og Torbjørn tar gjenvalg.

6 Æresmedlem. Torbjørn Togstad ble utnevnt til æresmedlem i vellet.

Torbjørn har gjort en kjempeinnsats og har ledet ØGV- gjennom mange små og store saker i en 10 års periode. Nedgravingen av høyspentledningen var et tidkrevende og omfattende prosjekt. Her var Torbjørn en særdeles aktiv pådriver.

Han har ikke "pensjonert" seg og jobber nå blant annet med innspurten på Myrerjordet. Stor takk til Torbjørn.

7 Eventuelt. Ny bebyggelse i Grefsenkollveien...

Saken er tidligere drøftet i styret i ØGV. Bebyggelsen er etter påtrykk redusert fra tre blokker med 10 etasjer til 5 blokker med 7 etasjer.

Det er òg stor bekymring for trafikkøkningen.

Styrets sammensetning etter årsmøte :

<i>Leder:</i>	<i>Nina Christiansen</i>	<i>Lachmanns vei 13</i>
<i>Nestleder:</i>	<i>Kjell Wilhelmsen</i>	<i>Nordlysveien 9</i>
<i>Sekretær:</i>	<i>Kjell Wilhelmsen (Sidsel T. Bæver overtar...)</i>	<i>Nordlysveien 9 Nordhagaveien 15)</i>
<i>Kasserer:</i>	<i>Halvor Floden</i>	<i>Lyngåsveien 10</i>
<i>Styremedlemmer:</i>	<i>Oddbjørg Gangås Dag Syversen Sidsel T. Bæver</i>	<i>Lachmanns vei 15 Hareveien 9 Norhagaveien 15</i>
<i>Varamedlem:</i>	<i>Jarl Sverre Schei</i>	<i>Nordlysveien 37</i>
<i>Revisorer:</i>	<i>Petter Munkerud Morten Edvartsen</i>	<i>Nordhagaveien 29 Nordhagaveien 4A</i>
<i>Trappekomité:</i>	<i>Elisabeth Holme</i>	<i>Lachmanns vei 14C</i>
<i>Valgkomité:</i>	<i>Torbjørn Togstad Roar Tryggan</i>	<i>Nordhagaveien 3B Hareveien 5</i>

Styret konstituerer seg i første styremøte

Tor Henningsen takket for seg med mange aktive år i ØGV's tjeneste og som Vellets forrige leder.

*Referent
Kjell Wilhelmsen*

*Protokollen -
underskrives av:*

Roar Tryggan

Terje Bjerke

Øvre Grefsen Vel - Medlemsmøte 26. mars 2014 kl. 21:00

Sted: Kjelsås Folkets Hus

Tilstede fra Styret: Tor Henningsen – Oddbjørg Gangås - Nina Christiansen
Jarl Sverre Schei – Kjell Wilhelmsen

Medlemmer: 32 personer

Tor Henningsen

Refererte fra årsberetningen i møteinnkallingen med oppsummering av årets aktiviteter.

Det har vært ønskelig med svømmehall i bydelen.

Her blir det etter hvert naturlig å benytte seg av de muligheter som er planlagt i Økern- utbyggingen.

Vedr. torg på Grefsenplatået så ligger saken forts til utredning.

Det er imidlertid liten interesse fra beboerne om å benytte parkeringsplassene til torg.

Årets busstur er foreslått til Eidsvoll – V/ **Nina Christiansen**, se egen info.

Kjell Wilhelmsen informerte fra Årsmøte med Kontaktutvalget for velforeninger i Oslo (KUV)

Her fikk vi blant annet informasjon om hvordan velforeningene kan bidra positivt innen området miljø og samferdsel. Hvordan dyktig-gjøre seg til medvirkning, med mer...

Myrerjordet. **Torbjørn Togstad** informerte om utforming av arealene.

Turveien i ytterkant rundt jordet blir gruslagt. Asfalt har vært diskutert, men ble droppet av sikkerhetshensyn.

Videre er det flere forslag til ulike treningsapparater langs rundløypa. Torbjørn følger opp og kommer etter hvert med utfyllende informasjon.

Referent

Kjell Wilhelmsen

Øvre Grefsen Vel

Revisjonsrapport 2013

Undertegnede har gjennomgått regnskapet for 2013.

Vi har gått gjennom alle posteringer og disposisjoner.

Regnskapet er ført på en korrekt og oversiktlig måte.

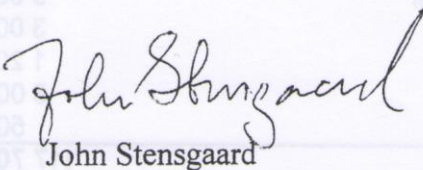
Etter vår mening gir regnskapet et riktig bilde av Øvre Grefsen Vel's økonomiske situasjon.

Vi anbefaler at årsmøtet godkjenner regnskapet.

Øvre Grefsen, 12.02 2014.



Morten Edvartsen
Revisor



John Stensgaard
revisor

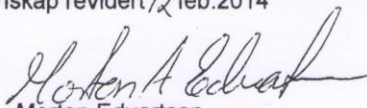
REGNSKAP FOR ØVRE GREFSEN VEL 2013

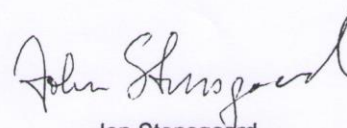
Inntekter	Budsjett 2013	Regnskap 2013	Budsjett 2014
Overført fra forrige år	63 492,06	63 492,06	53 852,57
Overført fra fondet	20 500,00	20 500,00	15 000,00
Kontingentinnbetaling	37 800,00	37 850,00	37 800,00
Refusjon - snørydding i trappa	10 000,00		24 000,00
Utlodning/inngangspenger	6 400,00	6 285,00	4 800,00
Innbetaling for tur/fest	14 000,00	6 800,00	12 000,00
Andre inntekter	-		
Renter	100,00	83,26	100,00
Gaver	-		
Refusjon fra beboere i Trollfaret		1 971,00	1 200,00
Til disp for regnskapsåret	152 292,06	136 981,32	148 752,57
Utgifter	117 700,00	83 128,75	100 700,00
Til disp for neste år	34 592,06	53 852,57	48 052,57

Utgifter	Budsjett 2013	Regnskap 2013	Budsjett 2014
Juletefest	16 000,00	14 795,00	15 000,00
Medlemstur/arrangement	30 000,00	17 315,00	30 000,00
Styremøter og utv. Styremøter	12 000,00	8 908,00	10 000,00
Årsmøte/medlemsmøter	3 000,00	1 500,00	2 000,00
Julegrantenning	3 000,00	9 313,00	12 000,00
Kontorhold/trykking	15 000,00	9 905,75	12 000,00
Hilsner til medlemmer	1 000,00		1 000,00
Trappa i Gulldalen	12 000,00	5 000,00	8 000,00
Diverse	10 000,00	990,00	2 000,00
Jubileumsfest	-	3 000,00	
Forsikringer /kontigenter	3 000,00	3 177,00	4 000,00
Friområder	3 000,00		3 000,00
Trollfaret - festeavgift	1 200,00	1 157,00	1 200,00
Trefelling	8 000,00	8 000,00	
Bankutgifter	500,00	68,00	500,00
SUM	117 700,00	83 128,75	100 700,00

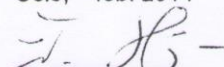
Regnskap avsluttet per 31.12.2013

Regnskap revidert /2 feb.2014


Morten Edvartsen
Revisor


Jon Stensgaard
Revisor

Oslo, feb. 2014


Tor Henningsen
Styreleder

ØVRE GREFSEN VELS FOND 2013

Organisasjonsnr: 998 733 081

Saldo per 01.01.13 på konto i Bien Sparebank	1 783 764,27
Gebyr	-75,00
Overført fri kapital	-20 500,00
ØVG's 10% eierandel i Kjelsås Folkets Hus	300 000,00
Øvre Grefsen Vels urørlige fond per 01.01.13	<u>2 063 189,27</u>
Renter	35 399,67
<u>Saldo per 31.12.13 på konto i Bien Sparebank</u>	<u>1 798 589,14</u>

Saldo per 31.12.13	1 798 589,14
ØGV's eierandel i Kjelsås Folkets Hus	300 000,00
	<u>2 098 589,14</u>

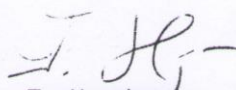
Hvis det disponible beløp utgjør mindre enn en 1/2-part a
årets rente er ifølge fondets statutter 1/2-parten av
rentene fritt disponibelt

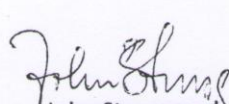
<u>Fri kapital</u>	<u>17 699,93</u>
--------------------	------------------

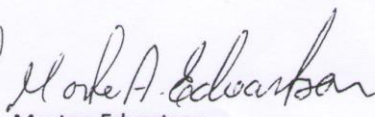
Fondet er plassert som følger:

Sparekonto hos Bien Sparebank	1 798 589,14
ØGV's 10% eiendeler i Kjelsås Folkets Hus	300 000,00
<u>ØGV's urørlige fond per 31.12.13</u>	<u>2 098 589,14</u>

Oslo, 12 februar 2014


Tor Henningsen
Styreleder


John Stensgaard
Revisor


Morten Edvartsen
Revisor

Øvre Grefsen Vel

ÅRSPLAN 2014 - 2015

*Dugnaden i Trappa og Veller'n blir ikke annonsert i år.
Veller'n er denne gang ivaretatt av kommunen.*

*Vedr. Trappa er det signaler om at kommunen skal overta ansvaret.
I år vil Nina med flere utføre det nødvendige vedlikeholdet.*

*Antagelig vil både trappa og veller'n i ettertid være kommunens ansvar.
Vi avventer nærmere avklaring.*

Lørdag 22. november – Busstur til Eidsvollsbygningen

*Med omvisning i jubileumsåret. Avreise fra Eidsvoll i 13- 14 tiden.
Turen går videre til Mortens Kro med middag og godt drikke.
Det er 50 plasser på bussen. (Førstemann til mølla...)
Se eget skjema for påmelding.*

Søndag 30. november - 2014 - Julegrantening ved Eldresenteret kl. 1500

*Gang rundt juletreet og underholdning.
Gløgg og pepperkaker serveres.*

Fredag 9. januar 2015 - Juletefest i "eget hus"

*Kjelsås Folkets Hus kl.1800
Tradisjonell juletefest med poser til barna og SAS nisseorkester.*

Onsdag 25. mars 2015 - Årsmøte kl. 1900

*Møt opp !! Bli oppdatert. Bær tradisjonen videre.
Vellsaker er viktige for lokalmiljøet.
Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende innen
onsdag 12. mars 2015.*

ØGV er medeier i Kjelsås Folkets Hus Myrerveien 40

Som deleier av huset, kan alle medlemmer av vellet dra nytte av dette.

Avtalen gjelder for egne arrangementer.

Vi får 50 % reduksjon på prisen av leien på hverdager.

I helger gis det 10 % reduksjon på prisen.

Bestilling av lokalet gjøres etter kl. 1730 på telefon 916 74332

Praktiske ting for utlån til vellets medlemmer

Hos Bodil Tallaksen Lachmannsvei 13B telefon 97174987

- *1 sett bæreseler til bruk ved flytting av tunge ting*
- *1 plenvalse*

Hos Roar Tryggan Hareveien 19 telefon 22 22 34 79 / 474 01 246

- *1 sett bæreseler*
- *1 vedkløyver 5 tonns. Vekt 50 kg.*
- *4 partytelt u/ vegger 3 x 3 m. (lett å sette opp)*
- *1 betongblander*

Hos Britt Munkerud Revefaret 6 telefon 22225872 / 909 89 558

- *1 stor 9 meter skjøtestige*

Vellet har også en motorisert gresstrimmer / ryddesag.

Den skal brukes til dugnadsarbeide, og er ikke beregnet til utlån.

Øvre Grefsen Vel

**INVITERER ALLE SINE MEDLEMMER TIL ÅRETS BUSSTUR
LØRDAG 22. NOVEMBER 2014.**

PÅMELDING INNEN TIRSDAG 7. OKTOBER

Nina Christiansen mail, jachrist2709@yahoo.no

Tlf. 22 15 97 03 etter kl. 17:00

Eller svarslipp i postkassa til Nina Christiansen Lachmanns vei 13

Avreisetid: Fra Grefsenplatået kl. 09:30

Vi er tilbake ca. kl. 17- 18:00...

I ÅR GÅR TUREN TIL EIDSVOLL MED OMVISNING

Avreise fra Eidsvoll i 13- 14 tiden. Videre serveres middag med godt drikke som er inkludert i prisen for turen. Middagen blir servert på Mortens Kro.

**PRIS FOR TUREN ER KR. 350.- FOR MEDLEMMER,
SOM BETALES PÅ BUSSEN.**

ØGV busstur 22.11 2014

e-mail.....

Telefon.....

Navn.....

Navn.....

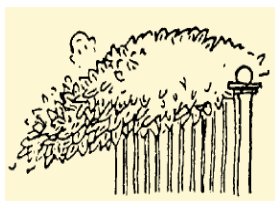
- Øvre Grefsen Vel er til for strøkets beste.
- Vellet arbeider for at området egenart skal bevares.
- Vellet engasjerer seg i turveier, stikkveier og trafikale forhold og ønsker å fungere som bindeledd mellom medlemmene og de forskjellige kommunale etater.
- Vellet ønsker å engasjere seg i det sosiale nærmiljøet.

En større medlemsmasse kan øke vellets betydning og gjennomslagskraft overfor kommunale myndigheter og andre offentlige instanser.

BLI MEDLEM DU OGSÅ – HVIS DU IKKE ER DET ALLEREDE!

GODE NABO-REGLER

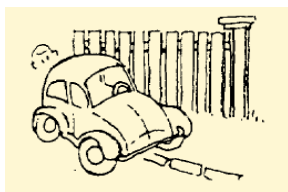
Øvre Grefsen Vel arbeider for å skape større trivsel i nærmiljøet. Derfor oppfordrer vi alle beboere i distriktet om følgende:



Fjern vegetasjon utenfor og eventuelt innenfor hagegjerdet for å bedre sikten og lette ferdseien for fotgjengere, syklister og bilister. Husk lovlig høyde på hekker og gjerder.



Rydd opp søppel utenfor gjerdet. Huseiers ansvar går til eiendomsgrensen midt i veien. Der hvor det er rent, ryddig og fritt for ugress, bla burot, blir det erfaringsmessig ikke lagt igjen søppel.



Ikke parker bilen halvveis inne på fortauet eller for nær farlig sving. Slik parkering tvinger fotgjengere ut i veien og er dessuten forbudt. **Prøv å parkere på egen eiendom.**



Overhold fartsbestemmelsene.



Pass på at ditt hundehold ikke er til sjenanse for nabolaget. **Husk hundepose!**



Støy er plagsomt for de fleste. Vis hensyn ved bruk av motorisert hageredskap som gressklipper, kompostkvern, jordfreser og lignende. Det samme gjelder snekring/hamring, høy musikk osv utenfor normal "dagperiode". **La søn- og helligdager være "stille" dager.** Ta hensyn til naboers nattesøvn.



Bevar et godt naboforhold ved å holde trær og busker på et slikt nivå at lys og sol får slippe til. Husk at din nordgrense er din nabos sydgrense. Ta opp eventuelle uoverensstemmelser med naboen før det blir et problem. Det er ikke alltid vi er klar over at vi forårsaker vanskeligheter for naboen.



La ikke nymåkt snø bli naboens problem!



Ta godt imot nye naboer. Verv dem gjerne som velmedlemmer.

ØGV- Styrets medlemmer 2014 - 2015

- Leder: Nina Christiansen
Lachmanns vei 13
Tlf. 22 15 97 03 –
Mail: jachrist2709@yahoo.no
- Nestleder/
Sekretær Kjell Wilhelmsen
Nordlysveien 9
Tlf. 905 28 610 –
Mail: kjellwil@vikenfiber.no
- Kasserer: Halvor Floden
Lyngåsveien 10 –
Tlf. 920 44 955
Mail: halvor.floden@gmail.com
- Styremedlem: Sidsel T. Bæver
Nordhagaveien 15 –
Tlf. 928 41 863
Mail: sbaev@online.no
- Styremedlem: Oddbjørg Gangås
Lachmanns vei 15
Tlf. 922 97 335 –
Mail: ogangas@broadpark.no
- Styremedlem: Dag Syversen
Hareveien 9 –
Tlf. 414 74 059
Mail: dagsy@online.no
- Varamedlem: Jarl Sverre Schei
Nordlysveien 37
Tlf. 905 01 807 -
Mail: jarlschei@mac.com