

Øvre Grefsen Vel

Stiftet 27.august 1929

Mai 2013

Vellet ble til fordi det var helt nødvendig å arbeide sammen, og dette er like viktig i dag som for over 80 år siden da Vellet ble stiftet.

De viktigste sakene Vellet har arbeidet med i året som har gått, er:

- *Vedlikehold og oppgradering av Kjelsås Folkets Hus hvor ØGV er medeier.*
- *Det er utarbeidet en flerbruksplan for bruk av Myrerjordet. Det blir ikke bare fotball.*
- *Vedlikehold og snørydding av trappa opp til Lachmanns vei fungerer bra. Vedlikeholdet blir mulig overtatt av kommunen.*
- *Sverre Enevolds Plass markeres med en minneplate. ØGV har anmodet kommunen om oppgradering av plassen.*
- *Trafikale forhold i bydelen. Beboerparkering har tidligere vært vurdert, men ble nedstemt. Datoparkering er et bedre forslag som kan utredes/ vurderes.*
- *Vellets hjemmeside er godt mottatt. www.ogvel.no*
- *Vervekampanjen tilførte vellet 25 nye medlemmer.*
- *Budsjett, regnskap og medlemsregister.*

Vellet bryr seg om nærmiljøet, og kommunen ønsker å ha velforeningene i byen som samarbeidspartnere. Ta kontakt med Vellet om det er saker du ønsker vi skal ta tak i.

Dette skriv inneholder:

- **Protokoll fra årsmøtet 20. mars 2013 og referat fra påfølgende medlemsmøte.**
- **Regnskap for 2012 og budsjett for 2013.**
- **Årsplan for 2013 – 2014.
Sett av datoene i kalenderen.**
- **Tilbud til Vellets medlemmer og praktiske ting for utlån.**
- **Påmelding til årets busstur.**

**Øvre Grefsen Vel
Postboks 162
0411 Oslo**

Protokoll fra Øvre Grefsen Vel årsmøte 20. mars 2013 kl. 19:00

Sted: Kjelsås Folkets Hus

Tilstede fra styret: Torbjørn Togstad – Roar Tryggan – Tor Henningsen –
May Irene Stene Johansen – Nina Christiansen - Kjell Wilhelmsen
Fravær: Oddbjørg Gangås – Thorbjørn Andresen

Valgkomite: Mette Frydenlund og Anne Marie Torkveen
Medlemmer: 17 personer tilstede.

1. **Innledning og åpning ved Torbjørn Togstad**
2. **Valg av møteleder, referent og to personer til å skrive under protokollen.**

Torbjørn Togstad ble valgt til møteleder og Kjell Wilhelmsen til referent.
Ole Frydenlund og Karin Enersen skriver under protokollen.

Hvert av styrets medlemmer presenterte seg.

3. Møteinnkalling og agenda ble godkjent.
4. **Årsberetning 2012 – Torbjørn Togstad**

4.1 ØGV- Aktiviteter

Gjennomgang av årsberetningen for 2012.

Juletreffesten 11. Januar ble et vellykket arrangement med ca. 80 deltagere, barn og voksne. Bevertning, loddsalg og underholdning av SAS nisseorkester.

Julenissen kom med gaver til barna.

Dugnad ble utført i trappa i Gulldalen 31. mai og i Veller'n 9. juni.

Bussturen ved Roar Tryggen var veldig vellykket på alle måter.

Turen var krydret med severdigheter, god mat og godt drikke.

God deltagelse.

Utvidet styremøte, 19. September i Kjelsås Folkets Hus.

Her ble det servert middag med vinsmaking, rød- og hvitvin i ulike typer.

Torbjørn Togstad ga en orientering om vellets arbeide og diskuterte aktuelle saker.

Julegrantenning ved Eldresenteret søndag 2. desember.

ØGV og Kjelsås Vel har ansvar for arrangementet annenhvert år. Vi hadde ansvaret denne gang. Et godt og vellykket arrangement, det var over 200 fremmøtte i sprengkulden.

4.2 ØGV- saker

Kjelsås Folkets Hus.

Det er mye utleie av Kjelsås Folkets Hus, stor pågang.

Styremøtene blir holdt hjemme hos styremedlemmer siden KFH er mye opptatt.

Roar Tryggen informerte om oppgradering av Vel- huset.

Montering av varmpumper, ny kjøkkendør, gulvet er pusset opp, nytt gjerde pluss generelt vedlikehold. Det skal òg settes opp en utebod for oppbevaring av div. redskaper.

Torbjørn Togstad informerte om at alle velhus blir underlagt felles vedtekter.

ØGV har fått med referanse til tidligere avtale inngått med KFH i de nye vedtektene.

4.3 Trappa i Gulldalen.

Det er tilfredsstillende oppfølging av trappa i Gulldalen, utføres av egen gruppe.

Det er godkjent som et prøveprosjekt at det monteres en planke for sykkeltrilling i trappa. Videre er det fjernet flere farlige trær i området. Tilbud for fjerning av farlige trær i fjellsiden langs trappen er mottatt. Dette blir en kostbar operasjon. ØGV har kontakt med Nordre Aker bydel for å få dekket kostnadene.

4.4 Myrerjordet.

Prosjektet har stått i stampe som følge av omorganisering i Bymiljøetaten og sykdom hos prosjektleder.

Det er utarbeidet en flerbruksplan, (ikke bare fotball)

Myrerjordet er Kjelsås Idrettslags område.

Flere etater er positive til oppgraderingen, også at det anlegges kunstgressbane.

Bystyret har bevilget 6,5 millioner kroner til å anlegge kunstgress, dette utløser også 2,5 millioner i spillemidler. Planene nå er at prosjektet skal være gjennomført innen 2013.

4.5 Grefsenplatået som torg/ møteplass.

Det er foreløpig ingen endelig plan for oppgraderingen. Noen idéer og undersøkelser er fremlagt. Blant annet har det vært nevnt stenging av Lyngåsveien. ØGV er negative til dette. Det synes også som at lokale politikere heller ikke vil stenge veien.

4.6 Utbygging Grefsenkollveien – Kurveien.

ØGV har store betenkeligheter med nye store utbyggingsprosjekter i bydelen. Dette med hensyn til at dagens infrastruktur er sprengt. ØGV har gitt tilbakemelding til Plan og Bygningsetaten om sine innvendinger.

4.7 Sverre Enevolds Plass.

Sverre Enevold var en motstandsmann som ble tatt livet av under krigen. ØGV støtter Bydelen i at plassen blir markert med en minneplate som settes opp ved inngangen til området.

4.8 Hjemmeside.

ØGV har fått sin egen hjemmeside hvor forskjellig informasjon om vellet ligger. Siden er godt mottatt og synes å fungere bra. Siden er søkbar på Google "ØGV" og kan søkes opp via www.ogvel.no Her er det også et kontaktskjema hvor medlemmene kan komme med innspill og spørsmål til ØGV.

4.9 Velforbundet.

ØGV har valgt å være medlem av Velforbundet. Gjennom dette har vi forsikring og kan få refusjon av mva. Et enkelt regnskapssystem som er under utvikling, blir vurdert benyttet.

Årsberetningen ble enstemmig godkjent.

5. Budsjett og Regnskap.

Torbjørn Togstad redegjorde for regnskapet.
(Kasserer Oddbjørg Gangås var ikke tilstede)

Styret har fulgt opp regnskapet mot budsjettet på de enkelte styremøtene. Regnskapet har ligget innenfor de rammene som ble gitt av årsmøtet. Tilskudd fra fondet til driften blir stadig mindre pga. av lav rente og at rente og inflasjon er på nesten samme nivå. Vedtak fra tidligere årsmøte om at 50% av påløpte renter (netto rentebeløp) kan disponeres til driften av vellet, gjør situasjonen noe lettere. Regnskapet ble enstemmig godkjent.

Medlemmer.

Antall medlemmer pr. 31. desember 2012 var 258.

6. Budsjett 2013.

Budsjettet ble enstemmig vedtatt.

7. Innkomne forslag.

Det var ingen innkomne forslag.

8. **Valg.**

Valgkomiteen har bestått av Mette Frydenlund og Anne Marie Torkveen. Mette Frydenlund orienterte om hvem som var på valg og ikke var på valg. Av de som var på valg, ønsket ikke Torbjørn Togstad og Roar Tryggan å ta gjenvalg. Valgkomiteen ved Mette Frydenlund og Anne Marie Torkveen ønsket ikke gjenvalg. Torbjørn Togstad og Roar Tryggan overtar valgkomitéen. Revisorer tok gjenvalg.

Styrets sammensetning etter årsmøte :

Nestleder:	Tor Henningsen	Revefaret 5
Sekretær:	Kjell Wilhelmsen	Nordlysveien 9
Kasserer:	Oddbjørg Gangås	Lachmanns vei 15
Styremedlemmer:	Nina Christiansen May Irene Stene-Johansen Marit Henriksdatter	Lachmanns vei 13 Trollfaret 2 Nordhagaveien 21A
Varamedlem:	Jarl Sverre Schei	Nordlysveien 37
Revisorer:	Morten Edvartsen John Stensgaard	Nordhagaveien 29 Nordhagaveien 4A
Trappekomité:	Elisabeth Holme	Lachmanns vei 14C
Valgkomité:	Torbjørn Togstad Roar Tryggan	Nordhagaveien 3B Hareveien 5
Protokollen - underskrives av:	Ole Frydenlund Karin Enersen	Nordhagaveien 4C Thorleifs Allé 9

Styret konstituerer seg i første styremøte.

Torbjørn Togstad og Roar Tryggan takket for seg etter mange aktive og gode år i Vellets tjeneste. Det ble fulgt opp med utdeling av blomster og stående applaus for enestående innsats. Begge to vil fortsatt være behjelpelige med gode råd og veiledning i ØGV.

9. **Eventuelt.**

Det var ingen saker under eventuelt.

Kjell Wilhelmsen
Referent

Ole Frydenlund

Karin Enersen

Øvre Grefsen Vel – Medlemsmøte – 20. mars 2013 - kl. 21:00

Sted: Kjelsås Folkets Hus

Tilstede fra styret: Torbjørn Togstad – Roar Tryggan – Tor Henningsen –
May Irene Stene Johansen – Nina Christiansen - Kjell Wilhelmsen
Fravær: Oddbjørg Gangås – Thorbjørn Andresen

Medlemmer: 17 deltagere

Torbjørn Togstad - Oppsummering/ status

Kjelsås Folkets Hus fungerer bra. Lokalene er mye utleid.
Medlemmene kan leie stedet til redusert pris.

1. Trappa

Samarbeidet med (trappe)gruppa i Gulldalen fungerer veldig bra.
Det er god erfaringen med TRJ- trefelling, de er rimelige og profesjonelle.
Gjenstående felling av trær er kostnadsberegnet til kr 140.000,- og må vurderes i styret.
ØGV har tatt kontakt med administrasjonen i bydelen for at bydelen skal dekke kostnadene.

2. Myrerjordet

Det blir kunstgress på grusbanen, 6,5 mill. er bevilget av bystyret. Langs turløypa/ turveien rundt området er det forslag om plassering av ulike treningsapparater.
Så langt er det av sikkerhetsmessige hensyn besluttet at løypa rundt jordet skal ha grus. Det er planer om en sandvolley og basketball- bane opp mot Sparbygget.

Plassen opp mot Trygdeboligen tenkes utstyrt med lekeapparater for barn.
Her er det òg planer for en Bocciabane (utendørs kulespill)
Skøytebane er planlagt i sørenden av jordet.

Vedr. parkering er det blant annet forslag om å benytte området langs Myrerskogveien.
Videre er det flere detaljforslag for området. Styret i ØGV ønsker at en fra vellet er med i planløsningen.

3. Grefsenplatået- møteplass

Det er bred enighet om at Lyngåsveien ikke stenges for utkjøring i Grefsenveien.
Området under høyspentledningen kan utnyttes som parkeringsplass.
Øvrige detaljer er på planleggingsstadiet.

4. Nye blokker i Grefsenkollveien/ Kurveien

Det er motstand mot ytterligere fortetning i dette området.
Hovedargumentet er at infrastrukturen i dag er sprengt.

5. Sverre Enevolds plass

ØGV har gitt innspill til Nordre Aker bydel med forslag til tekst på minneplaten som er foreslått plassert ved inngang til plassen.
Mange er ukjent med hvem Sverre Enevold var.

6. Hjemmesiden

TT spurte om hvor mange som hadde vært inne på hjemmesiden og ønsket tilbakemeldinger fra medlemmene. Flere uttrykte at siden er fin. Ved å google ØGV så kommer siden opp, eller om du skriver : www.ogvel.no

7. Parkering

Beboerparkering har tidligere vært vurdert, men det ble nedstemt. Datoparkering er et bedre forslag som kan utredes/ vurderes.

8. Vervekampanje

Vervekampanjen i ØGV har hatt har så langt gitt 22 nye medlemmer.

9. Tur til sommeren

Roar Tryggan hadde flere forslag, men det ble ikke foretatt noen avstemming. Avklares på første styremøte med nytt styre.

10. Diverse

Det ble stilt spørsmål om det er slik at båter og gamle biler som ikke er i bruk, kan langtidsparkere i gatene i vårt område. Styret ser nærmere på dette.

Neste styremøte:

22.04.13 kl. 19 hos Nina Christiansen Lachmanns vei 13

Kjell Wilhelmsen
Referent

REGNSKAP FOR ØVRE GREFSEN VEL 2012

Regnskap 2012 Budsjett 2012 Budsjett 2013

Inntekter

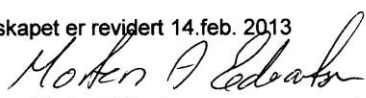

Overført fra forrige år	88 581,50	88 581,50	63 492,06
Overført fra fondet	12 000,00	12 000,00	20 500,00
Kontingentinnbetaling	36 300,00	36 000,00	37 800,00
Refusjon - snørydding i trappa	10 000,00	6 000,00	10 000,00
Utlodning/inngangspenger	6 318,00	6 400,00	6 400,00
Innbetaling for tur/fest	14 000,00	11 000,00	14 000,00
Andre inntekter	1 000,00	-	-
Renter	119,98	100,00	100,00
Gave fra Løvetann A/S	10 000,00	-	-
Til disp for regnskapsåret	178 319,48	160 081,50	152 292,06
Utgifter	114 827,42	104 700,00	117 700,00
Til disp for neste år	63 492,06	55 381,50	34 592,06

Utgifter

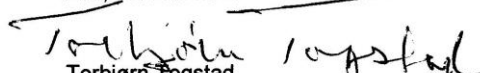
Juletreffest	14 772,00	16 000,00	16 000,00
Medlemstur/arrangement	30 400,00	20 000,00	30 000,00
Styremøter og utv. Styremøter	15 649,00	15 000,00	12 000,00
Årsmøte/medlemsmøter	2 650,00	2 500,00	3 000,00
Julegrantenning	12 026,00	9 000,00	3 000,00
Kontorhold/trykking	22 040,42	17 000,00	15 000,00
Hilsner til medlemmer	-	1 000,00	1 000,00
Trappa i Gulldalen	5 449,00	6 000,00	12 000,00
Diverse	6 110,00	10 000,00	10 000,00
Jubileumsfest	-	-	-
Forsikringer /kontigenter	2 808,00	3 000,00	3 000,00
Friområder	-	3 000,00	3 000,00
Trollfaret - festeavgift	1 145,00	1 200,00	1 200,00
Trefelling	1 000,00	1 000,00	8 000,00
Tilhenger	-	-	-
Bankutgifter	778,00	-	500,00
SUM	114 827,42	104 700,00	117 700,00

Regnskap avsluttet pr. 31.12.2012

Regnskapet er revidert 14.feb. 2013



 Morten Edvartsen John Stensgaard
 Revisor Revisor

Oslo, 19. feb. 2013


 Torbjørn Fogstad
 Styreleder

Øvre Grefsen Vel

ÅRSPLAN 2013 - 2014

Torsdag 30. mai Dugnad i Trappa og i Veller'n på samme dag kl. 19:00

Rydde, klippe grener etc.

Trappa er viktig for distriktet.... MØT OPP !!

Onsdag 9. september - Årets Busstur – Avreise fra Grefsenplatået kl. 10:00

Turen går til Løiten Brænderi med en livlig omvisningsforestilling.

Det blir litt trappegåing i forbindelse med omvisningen.

Middag serveres på Løten.

Det er 50 plasser på bussen, så da er det første mann til mølla.

Se eget skjema for påmelding.

Søndag 1. desember 2013 - Julegrantenning ved Eldresenteret kl. 15:00

I år er det Kjelsås Vel som arrangerer tilstillingen.

Gang rundt juletreet og underholdning.

Gløgg og pepperkaker serveres.

Fredag 10. januar 2014 - Juletreffest i "eget hus"

Kjelsås Folkets Hus kl.1800

Tradisjonell juletreffest med SAS nisseorkester.

Onsdag 26. mars 2014 - Årsmøte kl. 19:00

Møt opp !! Bli oppdatert. Bær tradisjonen videre.

Vellsaker er viktige for lokalmiljøet.

Saker som ønskes behandlet på årsmøte, t må være styret i hende innen onsdag 12. mars 2014.

ØGV er medeier i Kjelsås Folkets Hus Myrerveien 40

Som deleier av huset, kan alle medlemmer av vellet dra nytte av dette.

Avtalen gjelder for egne arrangementer.

Vi får 50 % reduksjon på prisen av leien på hverdager.

I helger gis det 10 % reduksjon på prisen.

Bestilling av lokalet gjøres etter kl. 17:30 på telefon 916 74332

Fjerning av trær i ØGV området.

Høye trær i et boligområde er ofte til sjenanse for naboer og kan skape konflikter. For å bidra til gode naboforhold med sol og utsyn, vil ØGV gi et bidrag på **kr 1000,- pr. eiendom** til fjerning av høye og gamle trær som er til sjenanse eller fare for omgivelsene i ØGVs område.

De som ønsker trær fjernet, bes ta kontakt med et styremedlem i vellet for å få en godkjennelse på støtte til fjerning av trær. Det er begrensede midler satt av til formålet, slik at det vil være først til mølla prinsippet som gjelder.

Vi har en del praktiske ting for utlån til vellets medlemmer

Hos Bodil Tallaksen Lachmannsvei 13B telefon 97174987

- 1 sett bæreseler til bruk ved flytting av tunge ting
- 1 plenvalse

Hos Roar Tryggan Hareveien 5 telefon 22223479 / 474 01 246

- 1 sett bæreseler
- 1 vedkløyver 5 tonns. Vekt 50 kg.
- 4 partytelt u/ vegger 3 x 3 m. (lett å sette opp)
- 1 betongblander

Hos Britt Munkerud Revefaret 6 telefon 22225872 / 909 89 558

- 1 stor 9 meter skjøtestige

Vellet har også en motorisert gresstrimmer / ryddesag.

Den skal brukes til dugnadsarbeide, og er ikke beregnet til utlån.

Øvre Grefsen Vel

**INVITERER ALLE SINE MEDLEMMER TIL ÅRETS BUSSTUR
LØRDAG 7. SEPTEMBER 2013.**

PÅMELDING INNEN LØRDAG 24. AUGUST

Nina Christiansen - tlf. 22 15 97 03 mail, jachrist2709@yahoo.no
Oddbjørg Gangås – tlf. 92 29 73 35 mail, ogangas@broadpark.no

Eller svarslipp i postkassa til Nina Christiansen Lachmanns vei 13

Avreisetid: Grefsenplatået kl. 10:00

Vi er tilbake ca. kl. 18- 19:00

**I ÅR BLIR DET TUR TIL LØITEN BRÆNDERI MED OMVISNINGS-
FORESTILLING**

Buss til Løten med lunsj underveis. Etter forestillingen blir det tid til shopping på Løiten Lys. Videre serveres middag med godt drikke som er inkludert i prisen for turen. Middagen blir servert ca. kl. 15:30

**PRIS FOR TUREN ER KR. 400.- FOR MEDLEMMER,
SOM BETALES PÅ BUSSEN.**

ØGV busstur 7. september 2013 e- mail.....

Telefon.....

Navn.....

Navn.....

ØGV- Styrets medlemmer 2013 - 2014

- Leder: Tor Henningsen
Revefaret 5
Tlf. 922 10 272 - Mail: tor.wenche@gmail.com
- Nestleder: Marit Henriksdatter
Nordhagaveien 21
Tlf. 930 93 979 – Mail: marit.henriksdatter@pbe.oslo.kommune.no
- Kasserer: Oddbjørg Gangås
Lachmanns vei 15
Tlf. 922 97 335 – Mail: ogangas@broadpark.no
- Sekretær: Kjell Wilhelmsen
Nordlysveien 9
Tlf. 905 28 610 – Mail: kjellwil@vikenfiber.no
- Styremedlem: Nina Christiansen
Lachmanns vei 13
Tlf. 22 15 97 03 – Mail: jachrist2709@yahoo.no
- Styremedlem: May Irene Stene-Johansen
Trollfaret 2
Tlf.. 22 15 75 98 – Mail: mayirenesj@gmail.com
- Varamedlem: Jarl Sverre Schei
Nordlysveien 37
Tlf. 905 01 807 - Mail: jarlschei@mac.com