

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Att.: Allan Dydensborg Madsen
Tværkajen 5
Postboks 10
5100 Odense C

Regnskabserklæring om årsregnskabet for 2022

Denne regnskabserklæring er afgivet i forbindelse med revisionen af årsregnskabet for 2022. Årsregnskabet udviser et overskud på 15 t.kr., en aktivsum på 211 t.kr. og en egenkapital på 180 t.kr., og vi bekræfter efter bedste overbevisning følgende:

1. At vi er bekendt med ledelsens ansvar for, at årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse, herunder at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver og finansielle stilling.
2. At foreningens kapitalberedskab, herunder den finansielle stilling, og foreningens fremtidsudsigter understøtter, at going concern-forudsætningen er opfyldt.
3. At vi er bekendt med ledelsens ansvar for udformning og implementering af interne kontroller til at forebygge og opdage besvigelser.
4. At vi har videregivet resultatet af vores vurdering af risikoen for, at årsregnskabet kan indeholde væsentlig fejlinformation som følge af besvigelser.
7. At vi har afgivet alle oplysninger om besvigelser, påståede besvigelser eller formodninger om besvigelser, som kan have involveret ledelsen, medarbejdere, der udfører væsentlige kontroller, eller andre personer, hvor besvigelserne kunne have en væsentlig betydning for årsregnskabet.
6. At årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.
7. At vi har stillet alt regnskabsmateriale og underliggende dokumentation frem til dags dato til rådighed.
8. At de til Deloitte afgivne oplysninger vedrørende nærtstående parter er korrekte og fuldstændige.

9. At vi har oplyst om alle aktuelle eller mulige overtrædelser af lovgivning eller anden regulering, der har betydning for årsregnskabet.
10. At foreningen har opfyldt alle indgåede kontrakter, som ved manglende opfyldelse kan have væsentlig indvirkning på årsregnskabet.
11. At samtlige aktiver er indregnet i balancen, at disse er til stede, tilhører foreningen og er forsvarligt målt, herunder at foretagne nedskrivninger mv. er tilstrækkelige til at dække den risiko, der hviler på aktiverne.
12. At foreningens aktiver ikke er pantsat, behæftet med ejendomsforbehold e.l. ud over det i årsregnskabet anførte.
13. At samtlige aktuelle forpligtelser og eventualforpligtelser, der påhviler foreningen, er indregnet eller oplyst i årsregnskabet, og at disse er forsvarligt opgjort.
14. At der ikke er verserende eller truende erstatningskrav, retssager, skattesager mv. eller eventualforpligtelser, såsom pensions-, kautions- og garantiforpligtelser, og andre økonomiske forpligtelser, herunder valutarisici og leasingforpligtelser, ud over de i årsregnskabet anførte, som væsentligt vil kunne påvirke bedømmelsen af foreningens finansielle stilling.
15. At der ikke er planer eller intentioner, der væsentligt kan ændre de regnskabsmæssige værdier eller klassifikationen af aktiver og forpligtelser i årsregnskabet.
16. At der er tegnet de forsikringer, der under hensyn til foreningens forhold skønnes tilstrækkelige til at dække foreningens eventuelle skadessituationer.
17. At alle transaktioner i det forløbne regnskabsår er foretaget på normale forretningsmæssige vilkår.
18. At alle fejl, der er blevet forelagt os i forbindelse med revisionen af årsregnskabet, er korrigeret.
19. At der fra balancedagen og frem til i dag ikke er indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsregnskabet, og som ikke er kommet til udtryk i en note til årsregnskabet.

20. At foreningen efter vores overbevisning overholder de gældende GDPR regler.

Odense, den 6. marts 2023

Grundejerforeningen Ørbækhave

Dave Winkler
formand

Christoffer Munk Klausen
kasserer

Hanne Egeskov
medlem

Henrik Kirkegaard
medlem

Anne Lørup Jepsen
medlem

Kirsten Fisker
medlem

Sine Løvendahl
medlem