

Grundejerforeningen "Ørbækhave"

ÅRSRAPPORT 2008

Indholdsfortegnelse

	Side
Den uafhængige revisors påtegning	1-2
Resultatopgørelse for året 2008	3
Balance pr. 31. december 2008	4

Den uafhængige revisors påtegning**Til medlemmerne i Grundejerforeningen "Ørbækhave"**

Vi har revideret årsrapporten for Grundejerforeningen "Ørbækhave" for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2008, omfattende bestyrelsespåtegning, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, som aflægges efter god regnskabskik og foreningens vedtægter.

Bestyrelsens ansvar for årsrapporten

Bestyrelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med god regnskabsskik og foreningens vedtægter. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflæggelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af bestyrelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning, fortsat

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retsvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2008 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2008, i overensstemmelse med god regnskabsskik og foreningens vedtægter.

Odense, den 19. februar 2009

Revisionsfirmaet J. Barrett I/S
Statsautoriserede revisorer

John Barrett
statsautoriseret revisor

- 3 -

Resultatopgørelse for året 2008		2007 i t.kr.
Indtægter:		
Kontingent 204 medlemmer a kr. 1.300	265.200	265
Indvundne gebyrer vedrørende restancer	2.850	1
Renteindtægt bank	5.091	2
	<u>273.141</u>	<u>268</u>
Udgifter:		
Udgifter gartner:		
Vedligeholdelse grønne områder m.v.	107.749	87
Tilplantning af bede og flisearbejde	0	34
Snerydning	14.400	16
	<u>122.149</u>	
Kørsel affald/grus - container	48.601	50
Honorar formand	1.200	3
Honorar kasserer	1.200	4
Revision og regnskabsassistance	5.625	5
Forsikringer	1.304	1
Generalforsamling	885	0
Bestyrelsesmøder og forplejning	4.043	4
Sponsorater	250	2
Sommerfest	11.691	9
Kontorholdsudgifter m.v. incl. porto	1.451	1
EBD-udgifter, hjemmeside	898	3
Fastelavnsfest	4.446	4
Vedligeholdelse incl. maling	10.177	0
Tab kontingent	550	0
Nøgler	0	1
	<u>92.321</u>	
	<u>214.470</u>	<u>224</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>kr. 58.671</u>	<u>44</u>

- 4 -

Balance pr. 31. december 2008		2007 i t.kr.
<u>AKTIVER:</u>		
Kassebeholdning	709	1
Fionia Bank A/S 123508211	285.238	225
Kontingentrestance	0	1
AKTIVER I ALT	kr. 285.947	227
<u>PASSIVER:</u>		
Ej brugt vandrør 1/1-2008	43.007	42
Indbetalt vedr. vandrør	0	24
Anvendt til reparationer	-6.292	-23
Skyldige omkostninger	12.517	6
	49.232	49
<u>Foreningens kapital:</u>		
Saldo pr. 1. januar 2008	178.044	134
Overført årets resultat	58.671	44
PASSIVER I ALT	kr. 285.947	227
Odense, den 19. februar 2009		
Bente Madsen (intern revisor)		
I bestyrelsen for Grundejerforeningen "Ørbækhave":		

JB / jb
1+7
Den 28.02.2009
F:/arkiv/1400/1401/2008