

**Grundejerforeningen "Ørbækhave"**

---

**ÅRSRAPPORT 2007**

**Indholdsfortegnelse**

	Side
Den uafhængige revisors påtegning	1-2
Resultatopgørelse for året 2007	3
Balance pr. 31. december 2007	4

**Den uafhængige revisors påtegning****Til medlemmerne i Grundejerforeningen "Ørbækhave"**

Vi har revideret årsrapporten for Grundejerforeningen "Ørbækhave" for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2007, omfattende bestyrelsespåtegning, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, som aflægges efter god regnskabs-skik og foreningens vedtægter.

**Bestyrelsens ansvar for årsrapporten**

Bestyrelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et ret-visende billede i overensstemmelse med god regnskabsskik og foreningens vedtægter. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retsvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regn-skabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstæn-dighederne.

**Revisors ansvar og den udførte revision**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflæggelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af bestyrelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Den uafhængige revisors påtegning, fortsat**

**Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retsvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2007 samt af resultatet af foreningens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2007, i overensstemmelse med god regnskabsskik og foreningens vedtægter.

Odense, den 28. februar 2008

**Revisionsfirmaet J. Barrett I/S**  
**Statsautoriserede revisorer**

John Barrett  
statsautoriseret revisor

- 3 -

Resultatopgørelse for året 2007		2006 i t.kr.
<b>Indtægter:</b>		
Kontingent 204 medlemmer a kr. 1.300	265.200	265
Indvundne gebyrer, renter m.v. vedrørende restancer	2.705	1
	<u>267.905</u>	<u>266</u>
<b>Udgifter:</b>		
Udgifter gartner:		
Vedligeholdelse grønne områder m.v.	86.710	87
Tilplantning af bede og flisearbejde	33.487	35
Snerydning	16.344	31
	<u>136.541</u>	
Kørsel affald/grus - container	49.509	38
Honorar formand incl. tlf	3.000	4
Honorar kasserer incl. tlf	4.000	6
Revision og regnskabsassistance	5.500	5
Forsikringer	1.262	1
Generalforsamling	450	1
Bestyrelsesmøder og forplejning	3.818	1
Sponsorater	2.000	0
Sommerfest	8.937	0
Kontorholdsudgifter m.v. incl. porto	1.731	1
EBD-udgifter, hjemmeside	2.946	0
Fastelavnsfest	3.736	4
Vedligeholdelse	0	1
Nøgler	699	1
	<u>87.588</u>	
	<u>224.129</u>	<u>216</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u>kr. 43.776</u>	<u>50</u>

- 4 -

Balance pr. 31. december 2007		2006 i t.kr.
<b><u>AKTIVER:</u></b>		
Kassebeholdning	884	1
Fionia Bank A/S 123508211	225.017	200
Kontingentrestance	650	0
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>kr. 226.551</b>	<b>201</b>
<b><u>PASSIVER:</u></b>		
Ej brugt vandrør 1/1-2007	41.984	42
Indbetalt vedr. vandrør	24.124	0
Anvendt til reparationer	-23.101	0
Forudbetalt kontingent 2008	0	18
Skyldige omkostninger	5.500	7
	48.507	67
<b><u>Foreningens kapital:</u></b>		
Saldo pr. 1. januar 2007	134.268	84
Overført årets resultat	43.776	50
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>kr. 226.551</b>	<b>201</b>
Odense, den 28. februar 2008		
Bente Madsen (intern revisor)		
<b>I bestyrelsen for Grundejerforeningen "Ørbækhave":</b>		

JB / bs  
1+7  
Den 28.02.2008  
F:/arkiv/1400/1401/2007