



## Referat for bestyrelsesmøde 18. juni 2024

Deltager: Hanne, Kristine, Sine, Dave, Christoffer og Jacob

1. Valg af referent for dagens møde  
*Sine*
2. Godkendelse af dagsorden  
*Dagsordenen er godkendt*
3. Økonomi og budget (Christoffer)  
*Økonomien ser fin ud, der er dog afvigelse på legepladserne. Da der har været ekstra udgifter til nyt underlag til begyndergyngen på LSV, samt større forbrug af faldegrus end beregnet.*
4. Hussalg – nye medlemmer (Christoffer)  
*Der er solgt 2 huse siden sidste bestyrelsesmøde.*
5. Gartner (Sine)  
*Dave og Sine har haft en gennemgang med Ib fra PA-service i forhold til den almindelig pleje af fællesområderne.  
Her blev der konstateret, at der manglede et "hund i snor" skilt ved LSV-legepladsen – nyt skilt er bestilt. Ved de andre legepladser er skiltene sat længere ned i jorden.  
Alle de gamle bordbække sæt er blev fjernet, så der nu er et "nyt" sæt på hver legeplads. De nye sæt er ikke så lette at flytte rundt på, hvilket gør at gartnerne ikke kan flytte dem når der slås græs. Derfor er det et ønske fra deres side, at der bliver etableret et område med fliser på hver legeplads til sættene. Bestyrelsen godkender deres ønske og den mere udgift på 28.125kr det medfører, da vi vurderer at det er vigtigt, at vores områder ser pæne ud og at man kan benytte sættene uden at sidde i højt græs.  
Dave og Sine har også haft et møde med Christian, Driftsleder ved Hvidkilde gods i forhold til en ny plan for vores områder efter træfældningen. Hvilke typer træer, buske, hegn m.m. vil være det rigtige for foreningen at investere i og hvilken pleje der er brug for fremadrettet.  
Der arbejdes videre på en helhedsplan for området.*
6. Legepladserne (Sine)  
*Vi har haft en ekstra udgift til et nyt underlag til begyndergyngen på LSV-legeplads. Det var nødvendigt at skifte ud med det samme, så gyngen kunne bruges igen. En ekstra udgift på 10.500kr.  
Derudover må vi konstateret at der stadigvæk ikke er fyldt nok faldegrus på LSV-legeplads i forhold til det er krav. Det vil blive gjort efter sommerferie i løbet af august.  
Vi er glade for, at I gør stor brug af legepladserne, men må bede jer om at efter lege, at søge for at al legetøj bliver samlet sammen og placeret i sandet. Så gartnerne ikke skal rydde op inden de klipper græs.  
Samtidigt bede vi jer også at efterlade bordbække sættene i en pæn tilstand efter brug.*

7. Advokat opgaver – Deklaration og hæk langs letbanen (Dave)  
*Der arbejdes på at få et møde op før sommerferie med advokaten i forhold til de to opgaver han er i gang med. Der vil også blive talt med han om hvad vi kan gøre i forhold til fortovene langs Sybergsvej og Carlsen Skiødts Vej, som efter nedlægning af fibernet ikke er stabile. Vi ved at Odense Kommune har godkendt arbejdet.*
8. Pladsen (Dave)  
*Der er sat nye skilte op der viser hvor der kan afleveres jord, samt hvad man må lægge i containerne. Vi må desværre konstatere at denne vejledning stadigvæk ikke bliver fulgt.  
Hanne laver et opslag på facebook.*
9. Hjemmeside (Kirstine, Anne)  
*Kirstine er blevet sat ind i brugen af hjemmesiden af Anne. Anne arbejder på at gøre det muligt at få siden opdateret systemmæssigt.*
10. Facebook (Hanne)  
*Hanne laver og lægger et opslag med disse informationer op på facebook her i juni.*
11. Kalender.  
*Næste Ordinær Generalforsamling finder sted søndag d. 23. marts 2025 – sæt kryds i kalenderen*
12. Evt.
  - Opfølgning TDC  
*Der sættes et møde op til en gennemgang af foreningens flisestier med TDC og Munck efter endt arbejde med fibernet.*
  - Træfældning  
*Det gik rigtig godt, desværre var vejret ikke med os alle dagene – hvilket gav lidt ekstra oprydning.*
  - Antenneforeningen  
*Dave har været til et møde med dem i forhold til evt. nye tilbud for dem der har valgt at få lagt fibernet ind. Antenneforeningen har 236 medlemmer og ud af dem har 182 valgt at få lagt fibernet ind. I dag er der kun 39 medlemmer der har tv pakke fra yousee.*
  - TV2-FYN  
*Har kontaktet os i forhold til affald, men vi takket nej-tak til at udtale os, da vi ikke vil ødelægge noget for vores samarbejde med spejderne.*
  - Realdania vores sted.nu  
*Der er har været skrevet på facebook om de huse Realdania uddeler i år. Et af kravene er, at det er til alment formål, hvilket en grundejerforening ikke kan leve op til. Desuden må bestyrelsen ikke bare søge om ting uden dette er blevet godkendt af en generalforsamling. Bestyrelsen arbejder at vedligeholde området.*
  - Parkering i området  
*Vi gør opmærksom på at alle parkeringspladserne i området er offentlig og ejet af Odense Kommunen, hvilket betyder at alle må holde på dem.*
  - Næste bestyrelsesmøde finder sted onsdag den 28. august 2024.