

BRF Odenpalatset

GDPR - så hanteras dina personuppgifter

BRF Odenpalatset behöver, för att föreningen ska kunna fungera, samla in och behandla vissa personuppgifter om dig. Nedan finner du information om hur detta går till och hur uppgifterna används samt om dina rättigheter som registrerad. Hyresgäst/medlem i föreningen ansvarar för att se till att informationen nedan lämnas till kontaktpersoner, representanter eller andra individer vars personuppgifter kan komma att behandlas. BRF Odenpalatset strävar efter att alltid behandla dina personuppgifter på ett ansvarsfullt sätt, i enlighet med General Data Protection Regulation (GDPR).

Vad vet vi om dig?

Föreningen har den information om dig som finns angiven i ditt hyresavtal (om du är hyresgäst) eller i ditt upplåtelseavtal (om du är medlem i föreningen). Den information som står i ditt hyreskontrakt eller ditt upplåtelseavtal sparas så länge som du är hyresgäst eller bostadsrättsinnehavare/medlem. **När du flyttar raderas dina uppgifter.**

All information lagras av Nabo i föreningens portal. Det är enbart styrelsen i föreningen som har åtkomst till denna, utöver administratör hos föreningen och på Nabo. Dina uppgifter behandlas i den mån det är nödvändigt för att administrera hyresförhållandet, till exempel göra hyresaviseringar.

Föreningen behandlar även uppgifter i de fall det förekommer störningar i lägenheten, bristande avgiftsbetalningar, andra avtalsbrott och användande av hyresobjektet på sätt som ej är förenligt med hyreskontraktet/upplåtelseavtalet eller gällande lagstiftning.

Observera att vi inte har din e-post eller ditt telefonnummer från dessa avtal. Vi uppmanar dig att delge styrelsen dessa uppgifter genom att registrera dem i Nabo. Dessa uppgifter används i de fall då det är viktigt att styrelsen snabbt kan nå medlemmar/hyresgäster om något händer, till exempel en brand eller vattenskada i din lägenhet. Om olyckan är framme och vi inte kan komma i kontakt med dig är det du som är ansvarig för eventuella skador på grund av detta. Om du registrerar din e-post får du också kallelser till stämmor och annat viktigt som rör föreningen via e-post. Annars är du ansvarig för att själv logga in regelbundet för att ta del av information.

Utöver den information som lagras i registret hos Nabo behandlas dina personuppgifter i följande situationer:

Passersystem och kameraövervakning

Det inpasseringssystem som vi har i fastigheten innebär att föreningen hanterar personuppgifter för hyresgäster och medlemmar.

Föreningen har ett berättigat intresse av att fastigheterna har passersystem med hänsyn till säkerhet, ordning och för att förebygga brott.

Den information som behandlas av passersystemet är knuten till de nyckelbrickor som kvitteras ut och uppgifterna är de ni själva lämnat i samband med detta.

Informationen från portsystemet lagras normalt i cirka två veckor, varefter den gallras och raderas.

Föreningen följer Nabos vägledning för kamerabevakning och sparar normalt sett inspelat material i ca 14 dagar varefter gallring sker och materialet skrivs över.

OM DU MISSTÄNKER BROTT där kamera- eller inpasseringssystemet kan vara till hjälp för att utreda – kontakta styrelsen, via Nabos portal, skyndsamt!

Vad har du rätt till som boende?

Enligt dataskyddsförordningen har du vissa rättigheter gällande dina personuppgifter:

Du har rätt att begära utdrag över de personuppgifter föreningen behandlar och hur de behandlas, det vill säga det som anges ovan i detta dokument. Du kan begära rättelse av eventuellt felaktiga uppgifter. Därtill kan du begära att bli raderad, vilket kan genomföras under förutsättning att föreningen inte har rätt till eller behov av att behålla uppgifterna. För vidare information, se artikel 17 i Dataskyddsförordningens tredje kapitel, som handlar om den registrerades rättigheter. Du hittar den och mer information hos IMY, Integritetsskyddsmyndigheten: www.imy.se

Personuppgiftsansvarig

BRF Odenpalatset gemensamt med Katinla Orion 17 AB. Lagring och gallring administreras av GDPR-ansvarig, som går att kontakta på gdpr@odenpalatset.se

För frågor och vidare information om bevakningen i fastigheten, kontakta styrelsen i BRF Odenpalatset genom Nabos portal.