



NØRRESUNDBY SEJLKLUB

Mellem Broerne 4, 9400 Nørresundby
nsshavn@gmail.com

Referat fra Generalforsamlingen d. 09-03-23.

Deltager til Generalforsamlingen:

Aktive medlemmer med stemmeret 22 stk

Passive medlemmer uden stemmeret 4 stk

Nyt medlem uden stemmeret 1 stk

1/

Valg af Dirigent.

Leif blev forslået af bestyrelsen Blev enstemmigt valgt.

2/ Bestyrelsen Beretning.

Indledning

Så er det atter tid til at lave et tilbageblik på den seneste periode i NSS.

Endelig tilbage i noget der minder om et normalår!

Selv om året startede med en enkelt aflysning af fællesspisning var det det eneste der måtte aflyses på grund af Corona. Personligt måtte jeg dog melde afbud til årets generalforsamling – netop med Corona!

Men ellers kan vi se tilbage på et år med masser af aktiviteter og arrangementer, og et næsten normalt år i NSS

Jeg vil gerne summere lidt omkring de arrangementer og de aktiviteter der har været i NSS, men først vil jeg lige summere op på hvad der er sket i ANF, samt i den forbindelse se lidt fremad.

ANF – Aalborg Nørresundby Fælleshavne

Også i ANF vendte vi tilbage til et – noget der lignede - et normalår!

NSS er lidt et smertensbarn, og der er (som sædvanligt) brugt flere penge på NSS en vi har betalt, og nogen i ANF spørger med at NSS i alles interesse bør lukkes! Nok mest sagt i spøg, men der går sjældent røg af et bål uden der er ild i det!

Projektet med opretningen af den vestlige del af vores nordmole blev dog billigere ned budgetteret, men prisen blev alligevel omkring tkr. 700 og i den forbindelse vil jeg lige nævne at vores årlige indbetalinger til ANF ligger i størrelsesordenen tkr. 250. Jeg fremhæver ikke dette for at det skal lyde som om det drejer sig om at få mest ud af ANF, for det helt klare formål med ANF er at alle havne gerne skal få det mest mulige ud af det. ANF er ikke noget man bare kan melde sig ind eller ud af, og jeg vil gerne fremhæve den løsning der er lavet, hvor Aalborg Kommune sparer en hel del administration, og hvor vi som havne får de penge som vi indbetaler at arbejde med til en minimal administration. Hvis der er folk der vil vide mere om ANF kan jeg henvise til deres hjemmeside <http://www.anf-adm.dk/> samt komme og spørge, så fortæller jeg gerne om formål og drift.

Jeg vil dog også gerne fortælle om det helt store projekt i NSS der bliver arbejdet på. Jeg ved at der er mange der interesserer sig for udviklingen af vores havn og hvad der sker, og derfor mener jeg at dette sted er det rette for en samlet opdatering.

Ny Nordre Bådehavn

Vi startede tilbage i 2020 hvor vi på et fællesmøde besluttede at arbejde på at lave en ny havn baseret på at den gamle del af sydmolen var i en meget dårlig forfatning og skulle skiftes, og her arbejdede vi med at lave en ny indsejling mod vest og en flydebro til at forbinde sydmolen med land. I den forbindelse blev det foreslået at vi skulle prøve at udvide havnen ved at flytte sydmolen et stykke ud. Dette blev dog på det tidspunkt vurderet til at blive for omfattende, men at vi ville prøve at se på mulighederne.

Selve projektet med at udskifte den gamle del af sydmolen blev fra ANF vurderet til at koste omkring 5 mil. Kr., hvilket var lagt over hvad ANF formår, og da der var tale om en total udskiftning, der også har betydning for Aalborg Kommune, blev de inddraget, og indvilligede principielt i at deltage i projektet, med 50% af omkostningerne, svarende til 2,5 mil. Kr. I første omgang kunne det dog først blive i 2023, da alle midler i kommunen til anlæg var reserveret til etablering af "Plusbus systemet" Efterfølgende er det blevet udsat til 2026, på grund af andre projekter, og hvem ved om det bliver udsat yderligere.

Problemet ved dette projekt er også, at det i princippet kun omfatter en udskiftning af den gamle del af broen, medens den nye del, der nu er over 40 år gammel, også er ved at være ret medtaget, og dermed står vi stadig med et problem der ikke bliver løst, og hvor der løbende skal bruges mange penge på at holde tingene kørende. Peter Simonsen (administrator i ANF) lancerede en løsning som bliver brugt mange steder i Sverige, hvor man bruger flydebroer med skørter som ydermoler, da der mange steder ikke er muligt at lave ydermoler fæstnet på pæle på grund af meget stor

vanddybde. På den måde kunne vi lave den løsning vi gerne ville have, med udvidelse af selve havnebassinet, samt forbindelse fra sydmolen til land via flydebro der vil komme ind lige vest for klubhuset.

Vi har i ANF været i Sverige og se hvor disse flydebroer bliver produceret, og se dem i brug under ret ekstreme vindforhold. Vi må sige at det er en helt igennem ideel løsning i Nørresundby. Når man samtidig tager i betragtning at når vi har store bølger kommer de fra vest. Her kan de bygge op hele vejen ude fra Nibe bredning, og så vil komme ind på langs af flydebroen, og vestbroen vil stadig være spunset. Kommer bølgerne fra Syd, er det meget begrænset hvor meget de kan bygge op på fjordens bredde!

En løsning der vil være et stort aktiv, ikke alene for NSS, men for hele Nørresundby. Her er man ved at etablere det nye torv, der får bylivet helt ned til havnen. Vi ser allerede i dag, at havnen bliver brugt som rekreativt område. Der er på alle tider mange der nyder luften og livet på havnen, og går tur på broerne og ser på bådene. Den fremtidige løsning vil byde på en 5 meter bred flydebro. Her vil der være plads til borde og bænke, og med masser af mulighed for liv og atmosfære for sejlere, gæstesejlere og byens borgere. Og så er det et projekt der kan laves indenfor stort set de samme budgetrammer som udskiftningen af den gamle del af molen vil koste – budgettet ligger på omkring 6 mil. Kr.

Projektet er på forhånd godkendt af farvandsdirektoratet, og bakkes også op af Aalborg Kommune, ikke mindst på grund af det klimaaftryk en udskiftning af den gamle mole vil give. Her vil vi skulle bruge store mængder af importeret ædeltræ, hvor både transport og fældning vil give et betydeligt aftryk. Den nye løsning er ikke neutral, men langt mindre belastende, lavet i beton, med luftkasser, og bliver bugseret hertil direkte fra Sverige.

Vi er imidlertid i den situation, at vi ikke kan vente til 2026. Som tingene ser ud, er den nuværende bro i en sådan forfatning, at der inden 2026 skal bruges en del penge på at holde den brugbar, ellers risikerer vi at den bliver decideret farlig at bruge. ANF holder løbende øje med broen, og vurderer hele tiden om der skal laves noget for at sikre at den ikke bliver farlig at bruge. Men det kan ikke blive ved med de mindre tiltag der løbende bliver lavet.

For at fremskynde processen, er vi derfor gået i gang med at søge midler fra fonde mm, der kan være med til at finansiere projektet. Vi kan hermed sikre at Nørresundby stadig har den oase som havnen udgør, og som de kan besøge, se på både og nyde stemningen. I første omgang er vi i gang med at søge midler til at udarbejde en projektbeskrivelse, der involverer hele Nørresundby, og herefter gøres klar til selve søgeprocessen. Tidsplanen er at projektfasen skal løbe frem til efteråret, og da det er et sommerprojekt at lave havnen, kunne det i princippet blive noget der skal laves i sommer/efterår 2024

Det bliver meget mere information om projektet i forløbet, men dette er de grundlæggende informationer.

NSS – Nørresundby Sejlklub

Corona havde som tidligere sagt ikke haft den store betydning for klubben, og klubbens aktiviteter i 2022. Men som følge af Corona havde vi, som mange andre havne, fået en del nye medlemmer som valgte sejlsporten, da muligheden for udenlandsrejser var begrænset. De var nu spændende at se om det ville betyde at vi kom til at miste mange medlemmer, og at vi igen ville få svært ved at fylde havnen. Dette er imidlertid ikke tilfældet. Vi har haft et par stykker der er flyttet, eller som har solgt deres både, men de pladser er hurtigt blevet fyldt op med nye medlemmer. Vi har stadig venteliste på sejlere der gerne vil være medlem i NSS. Selvfølgelig er vi blevet hjulpet en del af at der er kommet nye borgere i Nørresundby, og som følge deraf godt kan tænke sig at have en båd der ligger tæt på hvor de bor. Men vi kan også se, at vi har fået medlemmer og forespørgsler fra folk der ikke nødvendigvis bor i Nørresundby. Både folk fra syd for fjorden, og folk længere oppe fra Vendsyssel. Og der er flere der har givet udtryk for at de har hørt at det er en god havn at være i, så det må vi jo alle sammen give hinanden et klap på skulderen for.

Arrangementer

Året startede som fortalt indledningsvist med en enkelt aflysning af en fællesspisning, hvilket skulle blive den eneste Corona relateret aflysning i året. Generalforsamlingen blev gennemført helt efter planen, jeg kan dog ikke referere fra selve begivenheden, da jeg var hjemme med – Ja som sagt Corona! Standerhejsningen blev gennemført, men som noget nyt prøvede vi at holde det som optakt til en større fest om aftenen. Ud fra den generelle tilbagemelding, må vi konkludere, at det ikke var nogen god ide. Dels var der nogen der holdt sig væk fra standerhejsningen, da de ikke ønskede/kunne deltage i aftenarrangementet, og dels går det ud over at vi også gerne vil have at standerhejsningen inkluderer børn. Det er derfor nok ikke et format der vil blive gentaget. Det nok mest altoverskyggende arrangement var nok årets TSR, som blev fejret med masser af liv i klubben. Nørresundby var ikke så involveret i arrangementet som de har været tidligere, da der var langt færre deltagende både, men det gjorde ikke at livet i klubben blev mindre. Og på finaleaftenen må vi nok sige at vores gamle klubhus stod sin prøve. Måske op imod 110 deltagere, heldigvis med godt vejr, men der var folk der sad og spiste overalt, inde og ude. En fantastisk aften, der også kun kunne lade sig gøre på grund af vores aktivitetsudvalg samt en mængde frivillige der tog aktivt del i at lave mad, servere og rydde op. Personligt synes jeg det var en super aften, og det var fantastisk at se den stemning og det humør der var. En stor tak til

alle dem der tog fat og var med til at det hele forløb uden de store problemer, og at vi næste morgen kunne komme til et klubhus der var rent og pænt som sædvanligt, samt ikke mindst Anders der stod for Grisen.

Årets afriggerfest blev også gennemført som planlagt. Festen blev afholdt samme dag som der var bådoptagning, for at prøve om vi kunne have ekstra godt med liv på havnen hele dagen. Det gav lidt problemer, da der var betydelig forsinkelse med optagningen. Det betød at nogen ikke kunne deltage til festen, og andre var nok noget "trætte" Det er i alle tilfælde en løsning der skal vurderes inden den gentages.

Julehygge og Bankospil blev gennemført, også med succes. Vi havde i år lavet specielle gaver, så der også var noget for børn at deltage for, og det tror jeg er noget der skal fortsættes. Jeg vil derfor godt slå et slag for at der kommer børn med til arrangementet fremover.

Klubhuset

Er der ikke så meget at sige om, men vi skal værne om det og holde det godt vedlige, så det er en flot del af havnefronten i Nørresundby, og vi dermed sikrer at der ikke er nogen der får andre ideer

Havnen

Havnen har jeg talt om under ANF.

Derudover vil jeg gerne lige nævne vores betalingssystem. Udfordringen har været samspillet med BEAS der står for systemet til at man kan købe gæstepladser samt alt køb af EL på havnen, samt NOX systemet der styrer adgangskontrollen til klubhuset. Der er stadig udfordringer, selv om det er min opfattelse at det er gået langt bedre i år, end det er gået de tidligere år. BEAS forsøger at lave løsninger på problemerne, og derudover skulle de komme med en mere brugervenlig version af deres app til denne sæson, der bliver released i løbet af april.

Og jeg må sige at jeg er glad for at vi har fået forbrugsafregning på el i havnen. Hvad enten man vil det eller ej, så er forbruget af el, efter det er blevet forbrugsafregnet, halveret. Det er en kendsgerning jeg har hørt fra flere klubber. Jeg turde slet ikke tænke på hvorledes det ville blive med de el-priser som vi har i øjeblikket. Jeg kan her lige sige, at vi i klubben har fastprisaftale. Det betyder at prisen ligger fast hele døgnet for et kvartal af gangen. Vi løbende justerer afregningsprisen således at den er tilpasset den afregningspris vi har.

En del af havnen er også vores vinterplads, og her har vi i år fået gennemført at vi skal have standardiseret vores stativer. Det har betydet at der er medlemmer der har været tvunget til at udskifte deres stativer, men det har været nødvendigt for at sikre at vi har plads til de nye både der er kommet. Når havnen er fyldt op, er der naturligvis også pres på vinterpladsen.

Og så nyder jeg ikke at skulle stå på mål for vores mastekran, der var fast punkt på dagsordenen for bestyrelsesmøderne i de første mange år jeg var med. Vi har en mastekran der fungerer, og som jeg hører alle er tilfredse med.

Bestyrelsen

Her var det så meningen at jeg ville komme med en tak for samarbejdet med den øvrige del af bestyrelsen og udvalg, som jeg har arbejdet sammen med det, og dermed takke af som formand.

Hvis generalforsamlingen ønsker det, så har jeg imidlertid besluttet at tage en periode mere, hvilket primært skal ses i lyst af arbejdet med den nye havn, men jeg vil meget gerne uddybe dette lidt mere i forbindelse med valget til bestyrelsen.

Ud over det der hedder bestyrelsen beretning, vil jeg dog vil jeg gerne alligevel fremhæve bestyrelsen

....

Lidt om 2023

Vi plejer at slutte af med at prøve at se lidt fremad, og her skal Covid-19 ikke nævnes overhovedet.

Det er ikke så mange specielle arrangementer på programmet, men så må vi bare sørge for at de gængse arrangementer bliver så meget bedre.

Derudover er der de sædvanlige arrangementer i byen, aftener med ”Rock i Karolinelund” har flere gange været en god grund til at starte en fest i klubhuset – kun fantasien sætter grænsen.

Og husk – klubhuset er til for at blive brugt!

Fra bestyrelsen håber også at vi alle vil stå sammen om at lave en endnu bedre klub år for NSS i 2023,

-at vi også får vejret til at komme ud at sejle

-at vi tager oplevelserne og mulighederne i nuet.

230309 – Bestyrelsen

3/ Fremlæggelse af Regnskab.

Regnskab blev fremlagt på skærmen og gennemgået som i forvejen var godkendt af Bestyrelsen og Revisorer.

Der var et enkelt spørgsmål omkring de 8000 kr vi får fra QPARK det er en aftale vi har med dem, så har de rådighed over vores parkeringsplads, det vil sige de biler der er registeret i klubben kan holder der.

Ellers var der ingen bemærkninger til regnskabet.

4/ Fremlæggelse af budget.

Budgettet for 2023 blev gennemgået og der var ingen bemærkninger.

5/ Indskud.

Der blev fastholdt et indskud for nye medlemmer på de 900 kr.

6/ Indkomne forslag :

Et forslag fra Bestyrelsen. Love og Vedtæktændringer.

Bestyrelsen har lavet nogle justeringer i vores love og vedtægter.

De nye love og vedtægter blev godkendt på Generalforsamlingen.

Der var 22 Stemmeberettiget, og der skal være 2/3 flertal for godkendelse,
Efter afstemning var der 21 der stemte for ændringer i love og vedtægter
1 stemte imod

Så dermed blev det vedtaget.

7/ Valg.

Efter de nye ændringer bliver alle bestyrelsesmedlemmer valgt til bestyrelsen og derefter konstitueret til de poster i bestyrelsen.

Det vil sige der er 3 bestyrelsesmedlemmer der er på valg.

Per Sahlertz som blev genvalgt for 2 år.

Dan modtog ikke genvalg.

Nyt medlem blev Anders Christensen ligeledes for 2 år.

Karsten blev også genvalgt for 2 år.

8/ Bestyrelse suppleanter.

Klaus Rimpler blev genvalgt for 1 år

Jens Erik Skov blev genvalgt for 1 år.

9/ Valg af Revisorer

Palle Åskov genopstiller ikke.

Nye revisorer er

Poul Erik Christiansen blev genvalgt for 1 år

Ny Revisor blev Kristian Kaae for 1 år

Der var ingen suppleanter

10/ Bådinspektør.

Torben Kirk blev genvalgt for 2 år.

11/ Bådinspektør suppleant.

Carl Peter Østergård blev genvalgt for 1 år.

12/ EVT

Ingenting

Dirigent
Leif Kraus

Sekretær
Ingolf Andersen