



Protokoll Extra Årsstämma 2026-06-08 för Norra Söderby Samfällighetsförening

Datum: 2025-06-08 kl. 19.00

Plats: Båtsmansskolan gymnastiksal, Järnåldersringen 883

Dagordning

1. Stämmans förklarades behörighet utlyst
2. Ordförande till stämman valdes Simon Wolofsky och sekreterare Jessica Hjelte.
3. Val av 2 justeringsmän tillika rösträknare. Gunnar Kantare-Krig MMR 84 & Göran Possander MMR 63. Stämman godkände nomineringen.
4. Dagordningen fastställdes och godkändes av stämman
5. Styrelsen berättade varför denna extra stämma höll och läste igenom propositionen om den nya kostanden som har inkommit. Se bilaga 1. Rösträkningen genomfördes och kontrollerades av rösträknarna och redovisade: Ja: 37st Nej: 0st. Stämman godkände propositionen.
6. Övriga frågor. Simon informerade om att arbetet med installation av laddboxar startar på måndag (15/6) i kvarter 5. En projektplan (tidsplan) ligger sedan tidigare ute på hemsidan och en mer detaljerad plan kommer ut på hemsidan. Se till att garagen är tömda och olåsta.
7. Stämmoprotokollet kommer finna tillgänglig på hemsidan under protokoll.
8. Mötet avslutas och styrelsen tackade för ännu en lyckad stämma och önskar alla en trevlig sommar



Bilaga 1

Förslag till beslut!

Stämman beslutar att bekräfta och uppdatera tidigare fattat beslut om genomförande av laddinfrastruktur inom GA3 enligt uppdaterade offerter och ekonomiska förutsättningar. Projektet omfattar bland annat:

- laddutrustning,
- elcentraler,
- separata elabonnemang,
- elnätsanslutningar,
- kablage,
- markarbeten,
- installation,
- lastbalansering,
- samt övriga tillhörande arbeten och tjänster.

Den totala investeringen uppgår till maximalt cirka 4,3 miljoner kronor inklusive moms. Projektet beräknas erhålla bidrag om cirka 1,5 miljoner kronor exklusive moms samt återbetalning av ingående moms.

Finansiering

Stämman beslutar att föreningen får uppta:

1. Bryggglån

Ett tillfälligt bryggglån om maximalt cirka 2,4 miljoner kronor för finansiering av moms och bidrag i väntan på återbetalning och utbetalning av stöd. Bryggglånet ska amorteras i samband med att moms och bidrag återbetalas till föreningen. Amorteringstid max 1 år.

2. Långfristigt lån

Ett långfristigt lån om maximalt cirka 2,1 miljoner kronor för resterande investeringskostnad. Det långfristiga lånet får ha en amorteringstid om högst 10 år.

Styrelsens mandat

Stämman beslutar att ge styrelsen rätt att:

- teckna erforderliga avtal,
- uppta lån enligt ovan,
- ansöka om bidrag,
- genomföra projektet,
- samt godkänna mindre tilläggs- och ändringsarbeten som bedöms nödvändiga för projektets genomförande inom ramen för beslutad finansiering.

Vid protokollet

Sekreterare

Ordförande

Jessica Hjelte

Simon Wolofsky

Justerare

Gunnar Kantare Krig

Göran Possander