

REGLER FÖR PARKERINGAR OCH GARAGELÄNGOR

- Parkering är endast tillåtet på anvisade och uppmärkta parkeringsplatser. Fortsätter problemet med parkering utanför märkta platser så är nästa åtgärd att ta in parkeringsbolag, detta efter flera års uppmaningar. Det här gäller även parkering inne i området, på gångvägar eller utanför bostaden, i längre än 10 minuter.
- Garagelängorna är endast till för förvaring av bilar och andra fordon. Garaget får inte nyttjas som förråd, verkstad eller dylikt. Brandfarlig vätska eller gas får inte förvaras i garaget. De är således inte till för att förvara förrådsgrejer som cyklar, arbetsmaskiner, båtmotorer etc. Det är tillåtet att förvara tillbehör till bilen såsom en omgång däck på fälg och en reservdunk med max 5 liter bensin/diesel (som ska förvaras i bilen). Detta är råd från räddningstjänsten. Det är inte tillåtet att göra åverkan på väggar eller tak i garaget, så som sätta upp hyllor eller konsoler med takboxar.
- Förbi-koppling av timers är förbjudet. Detta och annan åverkan på elen som i framtiden kommer att polisanmälas om det upptäcks.
- Laddning av elbil i samfällighetens garagelängor är strängt förbjudet och kommer i fortsättningen att polisanmälas som el-stöld. Även laddning med egen kabel från eget hushåll är förbjudet pga. brandrisk. Ska laddning ske så måste det ske på den egna tomten och inte på samfällighetens mark eller gräsplattor intill gångvägar. Upptäcker vi olovlig laddning så kommer vi ta en bild på bilen med laddaren i. Vid intresse så kan man anmäla sig till styrelsens el-bilsgrupp som jobbar med att ta fram förslag och förbereda för installation av ladd-stolpar.
- Garageplatserna i längorna hyrs inte av er utan varje fastighet har ett garage via upplåtelse. Det är gemensamhetsanläggningar och ger endast tillåtelse att förvara sitt fordon i (se punkt 2). Av denna anledning får du heller inte hyra ut parkeringsplatsen då detta inte är tillåtet enligt vårt anläggningsbeslut.
- Om man mot all förmodan skulle råka backa in/köra in i en garageport så är det viktigt att man meddelar styrelsen detta (anonymt är bättre än inte alls) för att vi skall kunna nyttja vår försäkring. Under 2024 kommer vi behöva byta ut två portar som blivit påkörda utifrån och två ramar.



ÅTGÄRDER SOM PÅGÅR FRÅN STYRELSEN JUST NU:

- Service på samtliga garageportar samt en löpande åtgärdsplan
- Byte av trasiga garageportar
- Uppdatering av elen i samtliga garage
- Uppdatering av fasad på garagen i anslutning till städdagar
- Måla upp vita streck för utomhus-parkeringsplatser i anslutning till städdagar.
- Information kring hur garageöppnare får installeras och vad som sker vid situationer där låset behöver bytas.

Tack för visad hänsyn och ett gott samarbete. Har ni önskemål eller andra synpunkter på de uppsatta reglerna så är ni varmt välkomna att kontakta oss via hemsidan eller med lapp i brevlådan!

OBS! Dessa regler kommer uppdateras efter behov samt följas upp regelbundet.

Mvh,
Styrelsen