



budget

Budgetförslag för NSSF 2021

2021

kostnad 2020

INTÄKTER

Samfällighetsavgifter drift inkl. TV-signal
495,00*12 mån*134 hushåll

795 960,00 kr

Total 795 960,00 kr

Fondintäkter se nedan

Samfällighetsavgifter drift garage, garage-el
25,00*12 mån*121 hushåll

36 300,00 kr

Uttag från underhållsfond, Garage förbättringar

40 000,00 kr

Uttag från underhållsfond, Asfaltering

70 000,00 kr

Räntor

- kr

Övriga intäkter

Summa intäkter

942 260,00 kr

KOSTNADER

4000 VA

500,00 kr

439,00 kr

4100 EI

80 000,00 kr

73 853,00 kr

4200 Väghållning	160 000,00 kr	123 471,00 kr
4300 Gräsklippning	150 000,00 kr	105 490,00 kr
4400 Försäkring	20 000,00 kr	19 272,00 kr
4500 Förbrukningsmaterial	5 000,00 kr	2 536,15 kr
4611 Flerårigt underhåll Not 1.	300 000,00 kr	
4612 Flerårigt underhåll garage	45 000,00 kr	
5000-5610 Arvoden inkl. Arbetsgivaravgifter	100 000,00 kr	86 737,00 kr
6100 Kabel TV	100 000,00 kr	94 796,00 kr
6500 Div. kostnader	25 000,00 kr	24 868,83 kr
6000 Hyra lokal	4 000,00 kr	3 800,00 kr
4601 Löpande underhåll	40 000,00 kr	124 437,00 kr
4602 Löpande underhåll garage	25 000,00 kr	0,00 kr
Summa	1 054 500,00 kr	659 699,98 kr

Summa kostnader

1 054 500,00 kr

Årets budgeterade överskott/underskott

-112 240,00 kr

Not 1. Lekplats 200.000 kr.
farthinder 100.000 kr.
Överfört från 2020

Ing. balans 20210101

43 560,00 kr

Att balansera till 2021

-68 680,00 kr

Budgetförslag för Norra Söderby Samfällighetsförening avseende gemensam anläggningsfond 2021

INTÄKTER

Samfällighetsintäkt fond

45 024,00 kr

28:-/mån * 12 mån * 134 hushåll

UTGIFTER

Summa intäkter	45 024,00 kr
Uttag underhålls fond, belysning, lek,asfalt	- 254 976,000 kr
Årets budgeterade överskott/underskott (gemensam fond)	- 294 976,00 kr
Ingående behållning 2021-01-01	990 133,50 kr
Att balansera till 2021	695 157,50 kr

Budgetförslag för Norra Söderby samfällighetsförening avseende garage fond 2021

INTÄKTER

Samfällighetsintäkt garagefond	43 560,00 kr
30:-/mån * 12 mån * 121 hushåll	

UTGIFTER

Summa intäkter	43 560,00 kr
Uttag underhålls fond, förbättringar	- 45 000,000 kr
Årets budgeterade överskott/underskott (garagefond)	- 1 440,00 kr
Ingående behållning 2021-01-01	609 840,00 kr
Att balansera till 2021	608 400,00 kr

SAMFÄLLIGHETSAVGIFT

Inkl. avgift för TV-signal

För hus med garage i långa blir avgiften 578 kr/mån och för de med egna garage 523 kr/mån.

FONDERING

Enligt stadgarna skall minst 45 000 kr/år fonderas vilket blir 28 kr/mån för samtliga fastigheter, totalt 45 024 kr.

FONDERING GARAGE

Fastigheter med garage i långa fonderar 30 kr/mån, totalt 43 560 kr.

TOTAL UTDEBITERING

Den totala utdebiteringen blir då (samfällighetsavgift + fondavgifter + drift garage) för hus med garage i långa 578 kr/mån. $(495+28+30+25= 578)$ och för hus med egna garage 523 kr/mån $(495 +28 = 523)$

OBS !!! Kvartalsavgift och förskottsinsbetalning gäller varför ovanstående belopp skall multipliceras med 3 (tre) och insbetalning skall ske för kommande kvartal 4 ggr/år.

Vid påminnelse tillkommer en avgift på 50 kr.

Följande förfallodatum gäller för betalning av kvartalsavgiften:

- 31/12
- 30/3
- 30/6
- 30/9

Vårt bankgironr i Swed Bank AB

8327-93992359-4

När Ni betalar in samfällighetsavgiften via vårt Bankgiro i Swed Bank så är det viktigt att ange ert hus nr som referens(samma nummer som står över garageporten). Automatisk överföring är att föredra, men glöm ej märka er inbet. så avsändare är tydlig!

SAMFÄLLIGHETSAVGIFT – SAMMANSTÄLLNING

Hus med garage i långa 1 734,00 kr

Hus med egna garage 1 569,00 kr