

Budgetförslag för Norra Söderby Samfällighetsfö 2017

Uppdaterad Mars 14 2017

**INTÄKTER**

Samfällighetsavgifter drift inkl. TV-signal  
495,00\*12 mån\*134 hushåll 795 960,00 kr

Total 795 960,00 kr

Fondintäkter se nedan

Samfällighetsavgifter drift garage, garage-el  
25,00\*12 mån\*121 hushåll 36 300,00 kr

Uttag från underhållsfond, Garage förbättringar 40 000,00 kr

Uttag från underhållsfond, Asfaltering 50 000,00 kr

Räntor - kr

Övriga intäkter

**Summa intäkter 922 260,00 kr**

**KOSTNADER**

4000 VA 500,00 kr

4100 El 90 000,00 kr

4200 Väghållning 140 000,00 kr

4300 Gräsklippning 95 000,00 kr

4400 Försäkring 19 000,00 kr

4611 Flerårigt underhåll 168 704,00 kr

4612 Flerårigt underhåll garage 40 000,00 kr

5000 Arvoden styrelsen 45 000,00 kr

5100 Löner tekniska gruppen 11 000,00 kr

5200 Revisorarvoden 4 000,00 kr

5610 Skatt och sociala kostnader 38 000,00 kr

6100 Kabel TV 170 000,00 kr

610x Kabel TV, nytt system

6500 Div. kostnader 12 000,00 kr

6000 Hyra lokal 3 150,00 kr

4601 Löpande underhåll 55 000,00 kr

4602 Löpande underhåll garage 20 000,00 kr

7020 Räntekostnader lån (garage)

Summa 911 354,00 kr

**Summa kostnader 911 354,00 kr**

Årets budgeterade överskott/underskott 10 906,00 kr

Ing. balans 170101 - 10 906,00 kr

Att balansera till 2018 0,00 kr

## Budgetförslag för Norra Söderby Samfällighetsförening avseende gemensam anläggningsfond 2017

### INTÄKTER

Samfällighetsintäkt fond	45 024,00 kr
28:-/mån * 12 mån * 134 hushåll	

### UTGIFTER

Summa intäkter	45 024,00 kr
Uttag underhålls fond, belysning, lek,asfalt	- 50 000,00 kr
Årets budgeterade överskott/underskott (gemensam fond)	- 4 976,00 kr
Ingående behållning 170101	810 037,00 kr
Att balansera till 2018	805 061,00 kr

## Budgetförslag för Norra Söderby samfällighetsförening avseende garage fond 2016

### INTÄKTER

Samfällighetsintäkt garagefond	43 560,00 kr
30:-/mån * 12 mån * 121 hushåll	

### UTGIFTER

Summa intäkter	43 560,00 kr
Uttag underhålls fond, förbättringar	- 40 000,00 kr
Årets budgeterade överskott/underskott (garagefond)	3 560,00 kr
Ingående behållning 170101	435 600,00 kr
Att balansera till 2018	439 160,00 kr

### SAMFÄLLIGHETSAVGIFT

Inkl. avgift för TV-signal

För hus med garage i långa blir avgiften 578 kr/mån och för de med egna garage 523 kr/mån.

### FONDERING

Enligt stadgarna skall minst 45 000 kr/år fonderas vilket blir 28 kr/mån för samtliga fastigheter, totalt 45 024 kr.

### FONDERING GARAGE

Fastigheter med garage i långa fonderar 30 kr/mån, totalt 43 560 kr.

### TOTAL UTDEBITERING

Den totala utdebiteringen blir då (samfällighetsavgift + fondavgifter + drift garage) för hus med garage i långa 578 kr/mån. (495+28+30+25= 578) och för hus med egna garage 523 kr/mån (495 +28 = 523)

**OBS !!!** Kvartalsavgift och förskottsinsbetalning gäller varför ovanstående belopp skall multipliceras med 3 (tre) och inbetalning skall ske för kommande kvartal 4 ggr/år.  
Vid påminnelse tillkommer en avgift på 50 kr.

**Följande förfalldatum gäller för betalning av kvartalsavgiften:**

- 31/12
- 30/3
- 30/6
- 30/9

Vårt bankgiro nr i Swed Bank AB

8327-93992359-4

När Ni betalar in samfällighetsavgiften via vårt Bankgiro i Swed Bank så är det viktigt att ange ert hus nr som referens (samma nummer som står över garageporten). Automatisk överföring är att föredra, men glöm ej märka er inbet. så avsändare är tydlig!

**SAMFÄLLIGHETSAVGIFT – SAMMANSTÄLLNING**

Hus med garage i länga	1 734,00 kr
Hus med egna garage	1 569,00 kr