

Budgetförslag för Norra Söderby Samfällighetsfö

2018

kostnad 2017

Uppdaterad Feb 20 2018

INTÄKTER

Samfällighetsavgifter drift inkl. TV-signal
495,00*12 mån*134 hushåll 795 960,00 kr

Total 795 960,00 kr

Fondintäkter se nedan

Samfällighetsavgifter drift garage, garage-el
25,00*12 mån*121 hushåll 36 300,00 kr

Uttag från underhållsfond, Garage förbättringar 40 000,00 kr

Uttag från underhållsfond, Asfaltering 70 000,00 kr

Räntor - kr

Övriga intäkter

Summa intäkter 942 260,00 kr

KOSTNADER

4000 VA 500,00 kr 330,00 kr

4100 El 75 000,00 kr 66 793,78 kr

4200 Väghållning 120 000,00 kr 93 740,00 kr

4300 Gräsklippning 110 000,00 kr 97 480,00 kr

4400 Försäkring 19 000,00 kr 18 348,00 kr

4611 Flerårigt underhåll 197 460,00 kr

4612 Flerårigt underhåll garage 45 000,00 kr

5000-5610 Arvoden inkl. Arbetsgivaravgifter 85 000,00 kr 80 464,00 kr

6100 Kabel TV 170 000,00 kr 169 731,50 kr

610x Kabel TV, nytt system - kr - kr

6500 Div. kostnader 12 000,00 kr 8 661,50 kr

6000 Hyra lokal 3 300,00 kr 3 300,00 kr

4601 Löpande underhåll 80 000,00 kr 77 786,05 kr

4602 Löpande underhåll garage 25 000,00 kr 20 398,00 kr

7020 Räntekostnader lån (garage)

Summa 942 260,00 kr 637 032,83 kr - kr

Summa kostnader 942 260,00 kr

Årets budgeterade överskott/underskott 0,00 kr

Ing. balans 180101 227 485,00 kr

Att balansera till 2019 227 485,00 kr

Budgetförslag för Norra Söderby Samfällighetsförening avseende
gemensam anläggningsfond 2018

INTÄKTER

Samfällighetsintäkt fond 45 024,00 kr

28:-/mån * 12 mån * 134 hushåll

UTGIFTER

Summa intäkter	45 024,00 kr
Uttag underhålls fond, belysning, lek,asfalt	- 70 000,000 kr
Årets budgeterade överskott/underskott (gemensam fond)	- 24 976,00 kr
Ingående behållning 180101	855 061,00 kr
Att balansera till 2019	830 085,00 kr

Budgetförslag för Norra Söderby samfällighetsförening avseende garage fond 2018

INTÄKTER

Samfällighetsintäkt garagefond	43 560,00 kr
30:-/mån * 12 mån * 121 hushåll	

UTGIFTER

Summa intäkter	43 560,00 kr
Uttag underhålls fond, förbättringar	- 40 000,000 kr
Årets budgeterade överskott/underskott (garagefond)	3 560,00 kr
Ingående behållning 180101	479 160,00 kr
Att balansera till 2019	482 720,00 kr

SAMFÄLLIGHETSAVGIFT

Inkl. avgift för TV-signal

För hus med garage i långa blir avgiften 578 kr/mån och för de med egna garage 523 kr/mån.

FONDERING

Enligt stadgarna skall minst 45 000 kr/år fonderas vilket blir 28 kr/mån för samtliga fastigheter, totalt 45 024 kr.

FONDERING GARAGE

Fastigheter med garage i långa fonderar 30 kr/mån, totalt 43 560 kr.

TOTAL UTDEBITERING

Den totala utdebiteringen blir då (samfällighetsavgift + fondavgifter + drift garage) för hus med garage i långa 578 kr/mån. (495+28+30+25= 578) och för hus med egna garage 523 kr/mån (495 +28 = 523)

OBS !!! Kvartalsavgift och förskottsinsbetalning gäller varför ovanstående belopp skall multipliceras med 3 (tre) och inbetalning skall ske för kommande kvartal 4 ggr/år.
Vid påminnelse tillkommer en avgift på 50 kr.

Följande förfalldatum gäller för betalning av kvartalsavgiften:

- 31/12
- 30/3
- 30/6
- 30/9

Vårt bankgironr i Swed Bank AB

8327-93992359-4

När Ni betalar in samfällighetsavgiften via vårt Bankgiro i Swed Bank så är det viktigt att ange ert hus nr som referens(samma nummer som står över garageporten).
Automatisk överföring är att föredra, men glöm ej märka er inbet. så avsändare är tydlig!

SAMFÄLLIGHETSAVGIFT – SAMMANSTÄLLNING

Hus med garage i långa	1 734,00 kr
Hus med egna garage	1 569,00 kr