**Sid 1**

Byggplats: Hamstern 3

**Trollhättan den 17 mars 2019**

**Avser: Lösvirkeshus Hamstern 3**

Vi tackar för er förfrågan och har härmed nöjet att erbjuda oss att utföra rubricerad entreprenad i enlighet med erhållen förfrågan och ritningar.

**Stomresning, Klar utsida:**

Byggställning och erforderliga maskiner ingår.

Montering av ytterväggsblock, takstolar, råspont, papp, vinskivor

Samt montering av fönster och ytterdörr

Utvändig beklädnad med montering av liggande panel, knutbräder.

Montering av hängrännor med stuprör samt utvändiga foder och fönsterbleck.

**Material: 196 701 kronor ink moms**

**Fönster: 110 643 konor ink moms**

**Arbete: 315 000 kronor ink moms**

**Till ett pris av 622 344 kronor.**

**Snickarfärdig insida**

Isolera ytterväggar, luftspalt samt lösull tak.

Plasta ytterväggar och tak samt montering av installationsläkt

 **Sid 2**

OSB och gips alla väggar, resta innerväggar. Gips innertak. Montering innerdörrar. montering lister och foder.

Material: 115 259 kronor ink moms

Arbete: 286 997 konor ink moms

**Till ett pris av 402 256 konor ink moms**

**Garage snickarfärdigt**

Garage stomresning med benders takpannor, montering liggande panel med knutar och foder. Montering fönster, dörr samt portar. Osb samt gips ytterväggar samt gips i tak. Brandklassad vägg mot hus.

Material 71 450 kronor

Arbete: 81 541 kronor

**Till ett pris av 152 991 kronor ink moms**

**Anbudssumma:**

Anbudssumman uppgår till  **1 177 591 kronor** inklusive moms.

Lyfthjälp och byggställning: Ingår.

**Sid 3**

**Handlingar:**

Enligt ritningar och handlingar från Kund

**\*Byggnation i enighet med förfrågningsunderlag och beskrivning, samt ritningar från Kund.**

\***Arbetets omfattning stommontering, klar utvändig:**

 På grunden monteras grundisoleringspapp och syllbräda samt yttervägg 170mm

 Byggställning och erforderliga maskiner ingår.

Montering av , takstolar, råspont, papp, vinskivor Benders takpannor.

Samt montering av fönster och ytterdörr

Utvändig beklädnad med montering av liggande panel, knutbräder.

Montering av hängrännor med stuprör samt utvändiga foder och fönsterbleck,

**\*Material som ingår i vår offert.**

Uni skiva 195 + 45mm. 45x45 regel, byggfolie, 28x70 gles. Osb. Gips. 45x70 reglar. 45x95 reglar. 12x56 lister. 12x56 foder, ytterdörr pia, sidoljus. Dörrkarm och innerdörrar. Takstolar. Syllisolering. 45x195 reglar. Vindskydd. 22x145mm spårpanel. 22x120mm ytterfoder. Råspont. 22x48 läkt. Takpanna palema. Nock valmtätning. Takavvattning. Takfotsbeslag. Fönster enligt ritning.

Fästmaterial ingår.

\***Arbete som ej ingår.**

 Schakt och utjämning av grus för grund och återfyllning ingår ej.

 Rördragning i mark utanför plattan ingår ej.

 Kakel o klinker ingår ej.

 Elinstallation ingår ej.

 VVS installation ingår ej.

 Målningsarbeten ingår ej.

 vitvaror ingår ej.

 Ventilation ingår ej.

Köks montering och golvläggning ingår ej

Klick GOLV ingår ej

**Sid 4**

**Ang: övrigt i förfrågningsunderlaget.**

Vi är öppna för förslagslösning till ÖVRIGA frågor vid ett sammanträffande med kund

**Entreprenörsarvode är 10% på ÄTA.**

Vid Ändring & tilläggsarbeten (ÄTA ) debiterar vi 525 kronor/ timma inkl. moms. skall beställas skriftligen till ansvarig projektledare.

**Entreprenadtid:**

Enligt senare ök.

**Anbudet förutsätter att;**

Allt arbete utförs dagtid mellan 6:00 - 22:00.

Vi har fritt tillträde till området, även att arbetet kan utföras utan hinder och att arbetet kan ske under dagtid. El och vatten under byggtiden tillhandahåller och bekostas av byggherren.

**Tidplan och etappindelningar:**

Vi återkommer gärna med detaljerad tidplan och etappindelningar efter genomgång av projektförutsättningar. Vi har kapacitet att klara angivna start och färdigställandetider.

**Företagsorganisation:**

Aktie Bolag

Miljöansvarig: **Pontus Åberg**

**Miljö och kvalitetssystem:**

Vi arbetar med miljö/kvalitetssäkringssystem uppbyggt enligt BF9K.

BF9K omfattar ledningssystem för kvalitet, miljö samt arbetsmiljö och innehåller även krav och rutiner för styrning även för våra underentreprenörer.

**F-skatt:**

Finns.

**Försäkring:**

Finns hos: Länsförsäkringar

**Platschef:**

Föreslagen platschef för projektet är **Pontus Åberg**

**Sid 5**

**Betalningsvillkor:**

Upprättande av betalplan med tio dagar netto.

Dröjsmålsränta: Diskonto + 11%

Anbudet gäller i 60 dagar.

Förfrågningar beträffande detta anbud sidorna 1 – 4 besvaras av: **Pontus Åberg**

Med vänliga hälsningar

**…………………………………………………………………….**

**Pontus Åberg**