



We love infrastructure

Investment Teaser
September 2021



Investment Opportunity

NEX - eine hochattraktive Investmentmöglichkeit in der Digitalisierung von Infrastrukturprojekten

Unternehmensprofil

NEX steht für **effizientes Streamlining** der Planung und Flächensicherung groß angelegter Infrastrukturprojekte und integriert langfristig **alle vier Phasen von Infrastrukturprojekten**.

Investment Highlights

- **Sehr erfahrenes Führungsteam** mit bereits erfolgreicher Firma im Bauingenieurwesen
- Hochgradig skalierbar
- Verlässliche und **wiederkehrende Einnahmen**
- Bestehender, loyaler Premium-Kundenstamm
- Hohes ungenutztes Marktpotenzial mit **starkem Wachstum**

Finanzierungsrunde 2021

NEX benötigt nach Fertigstellung des MVP im nächsten Schritt **1.5 Mio. EUR** für eine rapide Markterschließung des Segments Stromnetzplanung in Deutschland über die **nächsten 18 Monate hinweg**. Mit einem Break-Even in Jahr 3 nach Finanzierung zielt NEX damit auf **starkes und profitables Wachstum** ab.

Status Quo und Roadmap

Phase 1

Pilot MVP

Phase 2

Markterschließung Des Bereichs Stromnetzplanung in Deutschland

Phase 3

Markterschließung weiterer Verticals in Deutschland (Gasnetz, Wärmenetz, Straßen, etc.)

Phase 4

Internationalisierung

2019

2022

2023

2024

DER MARKT

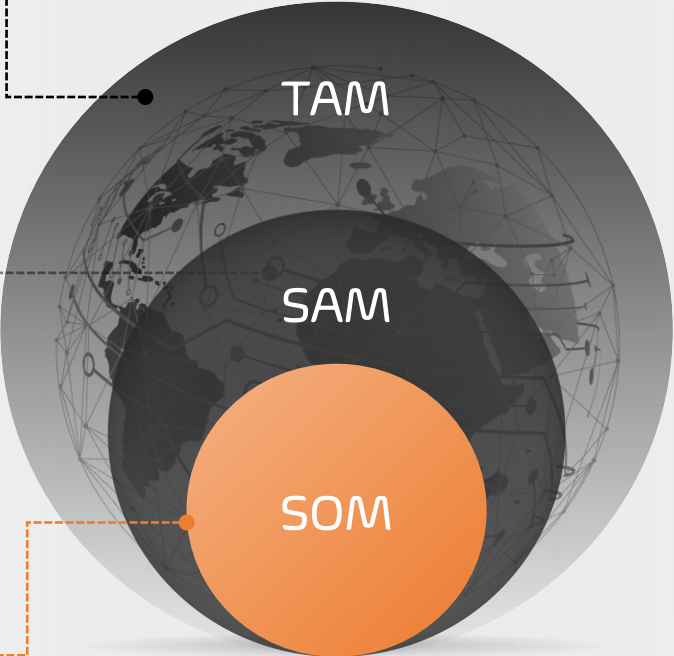
Der globale Markt für Infrastrukturplanung bietet enormes Potential und liegt in der Digitalisierung noch weit zurück

> NEX nimmt eine einmalige Position im Markt ein: Langjährige Erfahrung, die hervorragende Datengrundlage für AI und Kundenzugang in einem Markt mit ungewöhnlich hohen Eintrittsbarrieren

Der globale Markt 2020
1,2+ Billion EUR
 Infrastrukturplanung

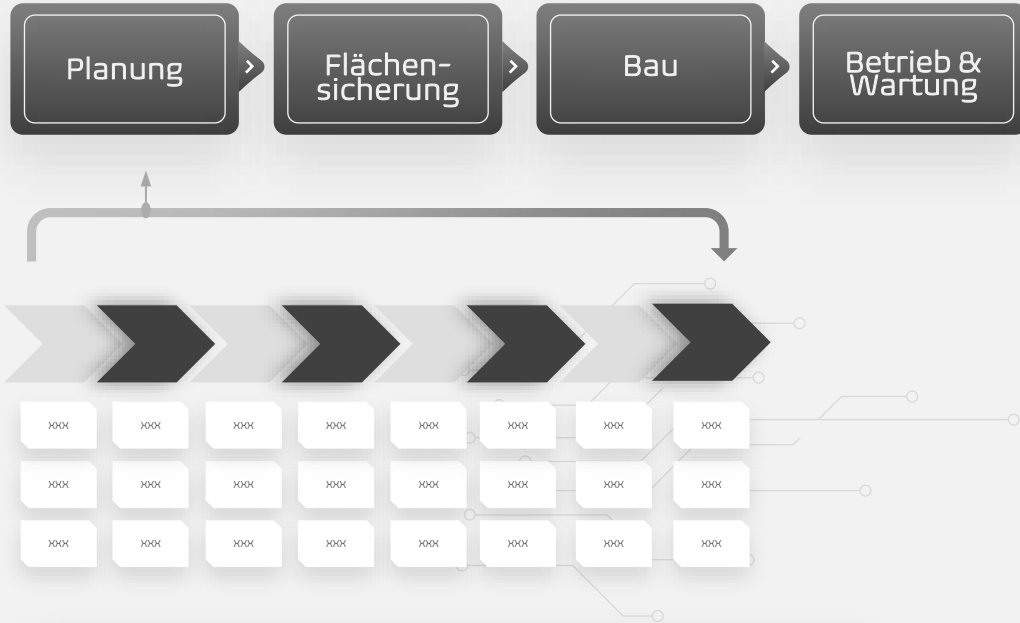
Der europäische Markt
500+ Mrd. EUR
 Infrastrukturplanung

Segment Stromnetz Planung
4 Mrd. EUR



STATUS QUO

Überflüssige Bürokratie:
Aktuelle Bauplanungsprozesse
sind manuell, langsam und teuer





Teuer



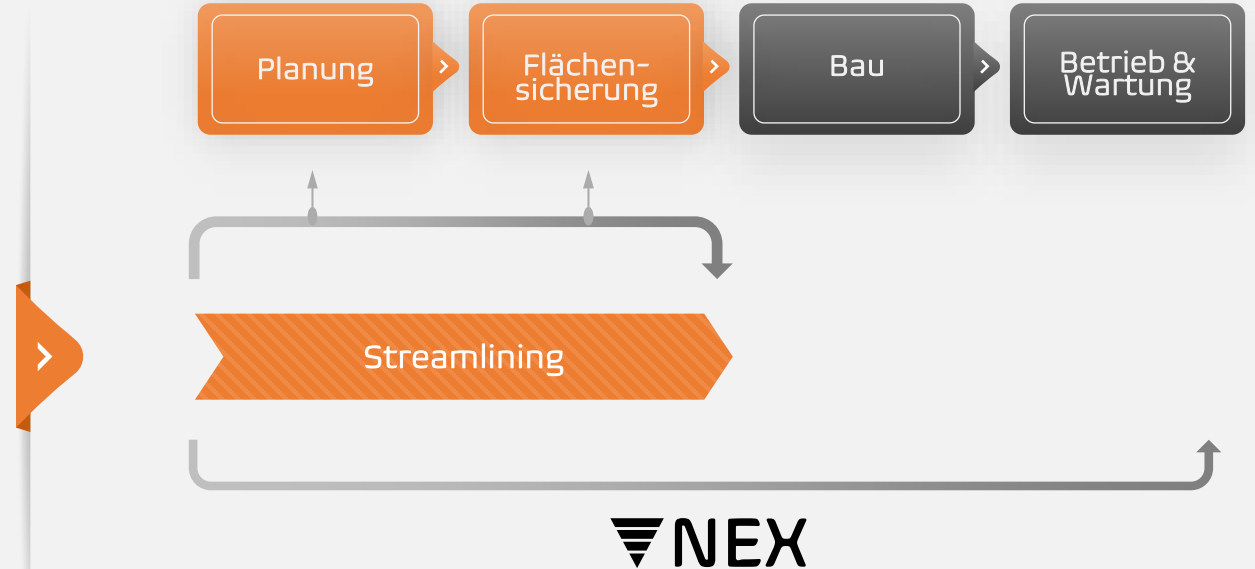
Manuell



Langsam

DIE LÖSUNG

NEX legt den Grundstein für effizientes Streamlining der Planung und Flächensicherung groß angelegter Infrastrukturprojekte und integriert langfristig alle vier Phasen von Infrastrukturprojekten



90%
schnellere Planung

durch Automatisierung
bedingungsbasierter
Planungsschritte

85%
weniger Planungskosten

dank der Automatisierung
von nicht
wertschöpfenden
Abstimmungsprozessen

🔗 DIE PLATTFORM

Planung, Analyse, Austausch, Kooperation mit allen Partnern und Dokumentation: NEX bringt Projektbeteiligte in allen Projektphasen auf einen gemeinsamen Stand



Planung

AI-basierter, nutzerfreundlicher Planungsprozess



Analyse

Einheitliche und aktuelle Daten



Austausch und Kooperation

Austausch und Steuerung aller Projektbeteiligten



Dokumentation

Automatisierte Erstellung von Unterlagen und rechtssicherer Dokumentation

🔗 DAS GESCHÄFTSMODELL

Als smarte SaaS-Lösung profitiert NEX von drei komplementären Umsatzquellen, die projektspezifische Flexibilität mit stabilen und wiederkehrenden Umsatz kombinieren






Interessiert? Kontaktieren Sie uns!

Paul Fritz Mendel
CEO

 invest@nex.engineering

 +49 (0)341 42 99 8181

