



Närlunda Koloniförening u.p.a.

Växthus – Information från Stadsbyggnadsförvaltningen Bygglovsenheten.

Det är bygglovspliktigt att bygga växthus på koloniområde. Enligt avtal får man på ert område ha ett växthus om max 12 kvm med en nockhöjd på max 2,85 m.

Använd länk, <https://eservice.helsingborg.se/#>, för att söka bygglov via kommunens e-tjänst.

Tillsammans med ansökan ska bifogas orienteringskarta (bifogas), situationsplan som är baserad på kommunens kartunderlag (fil bifogas till kommunens hemsida där ni kostnadsfritt kan beställa denna karta), godkännande från föreningen, redovisa nockhöjd på byggnaden, redovisa att den uppförs på plint.

På orienteringskartan markerar ni vilken lott som är aktuell för åtgärden. På situationsplanen ritas ni in växthuset och redovisar mått, även mått till lottens gräns ska redovisas.

Kartunderlag till situationsplan kan du beställa kostnadsfritt via denna länk: <https://helsingborg.se/bo-bygga-och-miljo/kartor-lantmateri-och-matning/kartor/situationsplan/>

Det är ok att ha ett mindre växthus som komplement på varje lott utan att söka bygglov eller anmälan. Detta får då vara maximalt 4 kvm och bestå av mjuka material på en enkel stomme (höjd=man ska inte kunna gå in i det). Växthuset får sättas upp när vattnet sätts på och ska tas ner helt till vattnet stängs av (1/4 - 31/10).