



Närlunda Koloniförening u.p.a.

Minnesanteckningar Sommarmöte, 2022-07-16

Slag av sammanträde**Tid och plats****Närvarande****Sommarmöte**

Lördag 2022-07-16 kl 10.00 Vid klubbstugan.

Styrelsen och Kolonister i Närlunda Koloniförening

1. Sommarmötets öppnande (Informationsmöte, ej beslutande)
 - a) Geir öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
2. Avtackning av Bosse
 - a) Geir överlämnar en gåva till Bosse som avgick från styrelsen på årsmötet 2022.
3. Information reviderade arrendeavtal.
 - a) Nya arrendeavtal sen januari 2020 med kommunen.
 - b) Alla måste skriva på ett nytt arrendeavtal.
 - c) De största ändringar:
 - Avgift följer indexreglering.
 - Reviderat språk och förenklat.
 - Påbörjar att skriva på de nya kontrakten på arbetspliktsmötet i augusti och fortsätter sedan under hösten.
4. Sophus och sortering, containern och vad som får kastas där.
 - a) Vi måste bli bättre på att sortera i sophuset.
 - b) Grovsopor måste forslas bort själv.
 - c) Det sitter kameraövervakning i sophuset.
 - d) Hårdplast behållare är oftast full.
 - e) När behållarna är fulla får man inte sätta vid sidan om, NSR tar inte om det är överfyllt eller så blir det extra kostnader.
 - f) Förslag
 - att tömning sker oftare av behållare.
 - Byta ut fler restavfall och mindre pappersbehållare.
 - g) På arrendekontrakten står det att vi sorterar sopor och att grovsopor forslas bort själv.
 - h) Trädgårdscontainern: Klipp ner allt trädgårdsavfall och det är bara trädgårdsavfall som ska slängas i den.
5. Lekplatsen
 - a) Försökt att hitta någon som besiktigar lekplatser.
 - Peter Fridolf har telefonnummer till en som besiktigar lekplatser och överlämnar det till Geir.
 - b) Vi har inte fått någon återkoppling från kommunen.
6. Grindarna till området

- a) Körgrind till området och grind till parkeringen ska alltid vara stängd och låst efter att man kört in eller ut.
 - b) Alla gånggrindar ska alltid stängas efter man gått ut eller in, grindarna är låsta mellan 20.00 – 08.00.
 - c) Skicka information till alla som hyr parkeringen om att låsa efter sig.
7. Eluttag vid gamla östra grinden
- a) Gett i uppdrag åt vår elektriker Patrik att åtgärda det.
 - Elledning läggs i ett stålrör till lyktstolpen och eluttag sätts på stolpen.
8. Asfalterad gång
- a) Gång i dåligt skick.
 - b) Vi ska söka fondmedel för asfaltering av gången.
 - c) Man kan söka tidigast i augusti/september.
 - d) Gången blev asfalterad då vi tidigare har haft en träff i Augusti, där vi bjöd in äldreboendet till fika, därför fick vi hjälp av kommunen att asfaltera gången.
9. Bikupor på området
- a) Vi har ställt frågan till kommun.
 - b) Där är mycket att ta hänsyn till.
 - c) Dialogen med kommunen:
 - Idag får man inte ha bikupor allmän plats.
 - Det ska vara långt till gång och cykelvägar och inte nära grannar.
 - Vi ligger nära jordbodalen som är naturreservat och tambin kan konkurrera ut vilda bin.
 - Kommunen kommer under hösten att förtydliga reglerna.
10. Fastighetsskatt på mark
- a) Ann berättade om rapport från Samo
 - b) Det kommer en skatt till alla koloniföreningen från Skatteverket.
 - c) I snitt blir det c:a 1000:-/kolonist.
 - d) Kommunen har överklagat.
 - e) Närlunda koloniförening har inte fått någon debitering.
11. Inspektionen från MEX
- a) Inspektionsrunda med kommunen är utförd.
 - b) Mail/brev är skickat till samtliga som fick påpekande.
 - c) Det ska vara iordningställt till den 31/7.
 - d) Om inte det är klart blir det 1000:- i kontrollavgift.
 - e) En medlem har kontrollerat med MEX anmärkningen och det hon har fått anmärkning på fanns inte antecknat hos kommunen.
 - Det kan vara så att Geir har förväxlat kommentaren med en annan koloni, och är det så, så ber han om ursäkt.
 - f) Ett förtydligande är att det är kommunens anmärkningar och inte styrelsens.
 - g) Det är många som har fått att ”det är inte inbjudande”.
 - När föreningarna träffades så var det en diskussion.
 - Ska kommunen bestämma vad som är inbjudande? om man inte vill ha den ”tolkningen” så är det jämnt 110 cm som gäller.
12. Ordningsregler
- a) Respektera ordningsregler
 - b) Finns uppsatta på anslagstavlor och på hemsidan.
 - c) Ovanligt många som har ogräs i gången utanför sin tomt.
13. Bygglov

- a) Förtydligande av bygglov
 - Bygglov ska lämnas till styrelsen, kostnad 300:-
 - Om det godkänns av styrelsen, så får man ett intyg från styrelsen som ska bifogas bygglovsansökan till kommunen. Kostnad c:a 2000:-

14. Ekonomi

- a) Vi följer den budget som är lagd för året.
- b) Vi har en bra ekonomi.
- c) Toalett i klubbstugan?
 - Det är förberett för att sätta in, men ligger inte i budget för 2022.

15. Övriga frågor som togs upp under mötet:

- a) Förslag att dagordning delas ut på informationsmöten då det är lättare att följa mötet.
- b) Råttor: Det finns en apparat som skrämmer bort råttorna.
 - Då flyttar de bara ifrån den kolonin.
 - Det är bättre att ha råttfällor.
- c) Hastigheten på området är 10 km/tim för alla fordon, många kör för fort.
- d) Gången mot östra grinden, där är det hål som täcks med plåt ovanpå, plåten som täcker ska grävas ner. Lämnas till arbetsplikten.
- e) Där är mycket vatten i gången vid östra, kontroll har skett att det inte är dricksvatten som läcker.
 - Enligt mätaren så är det inte läckage.
 - Vattnet verkar komma från våra kolonier.
- f) Sommaräng
 - Sommaräng anläggs på hösten
 - Det bidrar till en biologisk mångfald
 - Vi tar upp frågan igen på höstmötet
 - Man kan börja med att lägga över gräset istället för att gräva upp gräsmattan.
- g) Minigolfbana
 - Det behöver mycket skötsel och det innebär en stor kostnad.
- h) Fruktpressar
 - I föreningen har vi 2 st fruktpressar.
 - Event med utbildning tidigare år.
 - Förslag att i höst planera för några dagar där vi gemensamt pressar frukt.
- i) Anmälan till 90 års jubileums 3:e september
 - Det sitter en lapp på dörren till styrelsens kontor i klubbstugan för anmälan.
 - Fråga varför det är begränsat till 2 personer/koloni? Det kan vara fler familjemedlemmar som äger kolonin
 - a) Ann tar det med sig till jubileums gruppen.
 - Vad är det för program under dagen den 3:e september?
 - a) Är man intresserad av att hjälpa till så anmäl intresse till Nenne.
 - b) Information kommer.
 - c) Olika aktiviteter pågår:
 - a. Jubileumsskrift håller på att tas fram.
 - b. Olika aktiviteter under dagen.
 - c. Officiellt firande med inbjudna från andra koloniföreningar och kommunen på dagtid.
 - d. Fest på kvällen för kolonisterna.

- j) Förra arbetsplikten blev det osämja om klippning av häcken
 - Det är nu åtgärdat av Hasse och Gustav.
- k) Den 6:e Augusti är det ett knytkalas i klubbstugan av internationell karaktär (information från Kristina)
 - Vi är 25 olika nationaliteter i föreningen
 - Man tar med sig dricka och glas samt något gott att äta till knytkalaset.
 - Vi behöver hjälp med att sätta upp tältet den 5:e august (5 personer eller fler)
 - Maten hålls inomhus.
 - Börjar c:a 17.00
 - En lapp kommer att sättas upp snart.
 - Vi behöver nog köpa in några fler fällbara bord.
- l) Trädgårdsrundan den 18-19 Juni (Information från Annette)
 - Det blev jättebra och mycket lyckat
 - Under lördagen var det mycket fint väder och via huvudingången var det 88 st besökare som kom + de som kom in via de andra ingångarna.
 - Söndagen var det lite sämre väder men det kom ändå 55 st.
 - Alla kolonisterna som hade kolonierna öppna var väldigt positiva
 - a) Besökarna som kom var trevliga, vänliga och från hela Sverige.
 - Vi gick också med vinst.
 - Tack till alla som bakade och tack till alla som bidrog till en lyckad trädgårdsrunda.
- m) Midsommarfirandet (information från Lorna)
 - Det var dåligt med folk som hjälpte till inför midsommar.
 - Ingen som hade skrivit upp sig att stå i lotteriboden.
 - Och dålig uppslutning med besökare under dagen.
- n) Tack till alla som jobbat med aktiviteterna under 90 års jubileum.
- o) Klubbstugan
 - Alla medlemmar får använda klubbstugan och titta på TV.
- p) Förslag att koppla in bredband på området.
 - Det är en kostnad vi inte prioriterar.
 - Det fungerar med mobilt bredband.

16. Mötet är avslutat

Vid pennan:

Sekreterare

Lisbeth Sjöberg