



Närlunda Koloniförening u.p.a.

Minnesanteckningar, 2022-01-16

Slag av sammanträde

Tid och plats

Närvarande

Verksamhets- och Budgetmöte

Söndag 2022-01-16 kl 09:30 i klubbstugan.

Geir Jöraas, Lisbeth Sjöberg, Gilla Olsson,

Maria Ward.

1. Mötets öppnande
 - a) Geir öppnade mötet och hälsade välkommen.
2. Justeringsperson.
 - a) Maria Ward utsedd till justeringsperson
3. Årsbokslut 2021
 - a) Årets resultat +56000:- är ett bra resultat under förutsättningarna och i stort sett enligt budget.
 - b) NSVA extra kostnad för avloppet. Volymen ska meddelas, samt karta över området – Geir
 - c) Styrelsen har bidragit genom att inte ta ut arvode.
 - d) Genomgång av Årsbokslut av Gilla. – Resultaträkning se bilaga 1
 - e) Kronofogdeärende, 1 st, på drygt 9000:- är pågående.
 - f) Arrendeavgift kan skickas ut tillsammans med kallelse till årsmötet.
 - g) Årsmötet beslutar om medlemsavgifts höjning för 2022.
 - h) Bättre att skicka ut både Arrende och medlemsavgift efter årsmötet.
 - i) Årsmöte 2022 kan troligen inte hållas inomhus. Eventuellt om vi kan hyra en större lokal. Sundspärlan hyr inte ut till privatpersoner eller förening i nuläget. Folkets Hus A-salen är kanske ett alternativ. - Maria kontrollerar möjligheten.
4. Verksamhetsberättelse 2021
 - a) Skrivs utifrån protokollen 2021 och enligt mall från föregående år – skrivs av Geir och skickas ut till styrelsen för input.
 - b) Lisbeth kontrollerar att alla protokoll finns på hemsidan.
5. Verksamhetsplan 2022
 - a) Styrelsens förslag till avgifter
 - Medlemsavgift förslag att höjas till 3300:-
 - Dusch 150:-
 - Parkering 350:- för säsong och 200:- för resten av året.
 - All användning av föreningens eluttag 300:-
 - Tvättmaskin 250:-
 - Klubbstugan 600:- dygn under säsong och 1200:- utanför säsongen.
 - Utebliven Arbetsplikt 200:-/timme. Förslag att höja till 9 timmar per säsong. Förslag att det bara är 1 person/koloni och tillfälle.

- Inträdesavgift för ny medlem: 2000:-. Varav 250:- i administrationsavgift för UC m.m. Om avslag efter UC kontroll ska 250:- betalas av säljaren.
 - Gör om ansökningsblankett, så att säljaren skriver på att de säljer sin koloni.
 - Styrelsens inspektion 1000:-
 - Styrelsens förslag till arvode – diskussion i styrelsen. Vad ska styrelsen samt övriga inom föreningen ha för förmåner.
- b) Bevattningsstider 6-8 på morgonen och 18-20 på kvällen, bör ändras och förlängas på kvällen.
 - c) Styrelsen 2021: Geir 2 år. Maria 2 år. Gilla ½ år, Lisbeth och Nenne på 1 år.
 - 2022: Nyval av Kassör och 2 st ledamöter (Lisbeth och Nenne) samt suppleanter.
 - d) Iordningställa gemensamma gångar (efter grävningsarbete m.m)
 - e) Planering/förstärka häck (tagg) vid norra grinden. (Kolonister får gärna bidra)
 - f) Anlägga sommaräng vid dammen, ska grävas, anläggas och skötas.
 - g) Iordningsställa den gamla dansbanan till fikaplatz. Stenläggning, kaffemöblemang.
 - h) Gräsklippning – Kennie fortsätter med arbetsuppgiften.
 - i) Brunnen vid hörnan vid koloni 70, samt asfalteringen vid ”bäckenkolonierna” (ta bort asfalten och ersätta med grus eller asfaltering?)
 - j) Byta yttre stängelsektioner (både stolpar och nät) efter hand.
 - k) Renovering av gemensamma stugor och bodar. Vindskenor till klubbstugan, taket på klubbstugans uteplats, vindskenor till gröningens toalettbyggnad, eventuell målning av bodar.
 - l) Fläktar till duschutrymme som går igång på fukt.
 - m) Luft/värme pump istället för el element till Östra toalettbyggnaden (för att undvika fuktproblem framförallt vintertid)
 - n) Lägga solceller för att bli självförsörjande i framtiden.
 - o) Jubileum 2022.
 - p) Arbetspliktsdagar, vem håller i arbetsplikten tillsammans med Benny. Vilka har arbetsuppgifter som ingår i arbetsplikten.
6. Budget 2022
 - a) Genomgång av Budget av Gilla´s förslag (vinst 95880:-)
 - b) Justeringar är gjort på El, underhåll, mark. (vinst c:a 50880:-)
 - c) Budget 2022 – Se Bilaga 2
 7. Övrigt
 - a) Förslag att hålla årsmötet den 12:e Mars 10.00 – 12.00
 8. Nästa styrelsemöte
 - a) 2022-01-23 klockan 09.30 (Benny ska bjudas in tillsammans med Bo Sten och valberedningen)
 9. Mötets avslutande

Bilagor:

1 – Resultat och Balansrapport 2021

2 – Budget 2022

Sekreterare

Ordförande

Justeringsperson

Lisbeth Sjöberg

Geir Jöraas

Maria Ward