

Närlunda koloniförening u.p.a.

Årsmöte lördagen den 22 februari 2020, klockan 10.00.

1. Ordförande Karl-Erik Finnman förklarar mötet öppnat.
2. Dagordningen fastställdes.
3. Fastställande av röstlängd.
48 röstberättigade finns närvarande.
4. Val av protokollförare.
Geir Jöraas valdes att föra protokoll.
5. Val av ordförande att leda mötet.
Kommunalrådet Jan Björklund valdes till mötesordförande.
6. Val av två justeringspersoner, tillika rösträknare.
Ann Danielsson och Birgitta Svensson valdes.
7. Fastställande av tidpunkt för justering av årsprotokollet.
Protokollet skall justeras 2020-03-10 klockan 17.00
8. Fråga om kallelse skett i behörig ordning.
Kallelsen är utskickad 3 veckor innan mötet.
Mötet har godkänt att kallelsen är utskickad i behörig ordning.
9. Styrelsens verksamhetsberättelse.
Jan Björklund går igenom verksamhetsberättelsen som godkänns och läggs till handlingarna.
10. Revisionsberättelse.
Lars Persson går igenom revisions berättelsen som godkänns och läggs till handlingarna.
11. Fastställande av balans- och resultaträkning.
Ingrid Svensson gick igenom Balans- och resultaträkningen.
Det kom en fråga om varför anläggningskostnaden har sänkts, Styrelsen förklarar hur det fungerar med avskrivning av kostnader och hur detta visar sig i bokföringen.
Någon påpekade att det i summan av budgetförslaget 2019 (sidan 7) ska vara 503 300, inte 513 300. Ingrid förklarade att detta är ett räknefel.
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
Stämman gav ansvarsfrihet till styrelsen.
13. Behandling av motioner och förslag.
En skrivelse med ett antal frågor har inkommit från Koloni Nr 46
 1. Fråga ett varför dansbanan togs bort och kostnaden för detta.
Karl-Erik förklarar att den tagits bort för att det fanns mycket vatten under som måste dräneras bort, Kostnaden nämndens inte. Dansbanan kommer inte att återställas.
 2. Fråga två var om lekplatsen skall flyttas eller inte.
Karl-Erik svarade att detta ännu inte har beslutats om.
 3. Fråga om vattenfilter till klubbstugan.
Karl-Erik förklarade att Klubbstugan enligt det nya arrendeavtalet med kommunen måste anslutas till kommunalt avlopp om den skall få användas i fortsättningen, eftersom toaletterna bakom dansbanan skall anslutas till kommunalt avlopp via en pumpstation kopplas även klubbstugan till den pumpstation som i sin tur ansluter till det kommunala avloppet, då behövs inte något vattenfilter.
 4. Fråga om vad adjungerad medlem av styrelsen betyder.
Karl-Erik förklarar att Geir Jöraas varit adjungerad medlem av styrelsen sedan den 1 november, Detta för att Geir skall sättas in styrelsens arbete och detta i sin tur för att förhoppningsvis väljas in i styrelsen så småningom.
Karl-Erik förklarar att en adjungerad medlem har rätt att yttra sig men inte vara delaktig i

beslut, det vill säga inte ha rösträtt.

5. Fråga om tanken till toaletterna bakom gamla dansbanan.

Tanken är gammal och håller på att rosta sönder, Den kommer att tas ur bruk och fyllas med jord eller sand när pumpstation och anslutning till kommunalt avlopp står klart.

När det är klart kan installation av en toalett i klubbstugan komma i fråga. Men detta är inget som är beslutat i dagsläget.

När anslutningen till kommunalt avlopp är klart kan också duscharna vid toaletterna bakom gamla dansbanan användas fullt ut.

Handikapptoaletten kommer att vara avstängd tills säsongen startar, detta eftersom någon skruvat upp värmen på full styrka samt inte kontrollerat att vattnet fortsatt rinna i toaletten, Vilket fick till följd att det blev översvämning.

6. Fråga om bilkörning på området.

Karl-Erik drog reglerna om vad som gäller om bilkörning och parkering på området.

Om bil parkeras i gångarna kan styrelsen besluta om bortforsling av bilen och skicka räkningen till bilägaren.

Karl-Erik påpekar samtidigt att det är föreningsmedlemmarnas skyldighet att påpeka för bilägare om de ställt bil olämpligt, alternativt meddela styrelsen så att de kan agera.

Karl-Erik påpekade att det naturligtvis är tillåtet att stanna i gångarna för av och pålastning, men att bilen skall köras ut från området när av eller pålastning är klart.

7. Fråga om häckhöjd.

Karl-Erik Meddelar att det står i det nya arrendeaftalet med kommunen att häckhöjd mot gång är max 110cm och mellan kolonier är max 180cm.

8. Fråga om Pumpstation arbeta och kostnad.

Karl-Erik berättar att nya anbud kommer att tas in, samt att lån kan tas hos

Koloniträdgårdsförbundets Lånefond till en ränta av riksbankens reprovänta+1,6%

9. Fråga om var anslutning till kommunalt avlopp skall anslutas.

Karl-Erik meddelar att det finns tre olika alternativ, alternativ ett är norra sidan om koloniområdet, alternativ två är via bäcken ut mot Närlundavägen, alternativ tre är vid toaletterna nere vid östra delen av området där det redan finns en kommunal anslutning. Vilket alternativ det blir får styrelsen bestämma efter att anbudena kommit in.

14. Beslut om ersättning, till av årsmötet utsedda styrelseledamöter och revisorer.

Mötet bestämde att ersättningarna skall vara oförändrade.

Mötet önskade att summorna redovisas i detta protokoll.

Ordförande, viceordförande samt kassör 2 000 Kr.

Ledamot 1 000 Kr.

Suppleant 700 Kr.

revisorer 1 000 Kr.

15. Val av föreningens styrelseledamöter och suppleanter enligt § 6.1 – 6.3 i stadgarna.

Omval på Vice ordförande Kennie Nilsson, samt omval av Bengt-Åke Johnsson.

Kassör Inrid Svensson avgår och ersätts av Tommy Lee som valdes in av mötet.

Nyval av ordinarie ledamot Geir Jöraas.

Omval av suppleanter Anna-Lena Bengtsson samt Maria Ward.

16. Val av revisor och revisorssuppleant enligt §7.2.

omval av Lars Persson samt Anette Hundborg

som revisorssuppleant valdes Ingrid Svensson.

17. Val av valberedning enligt § 8.1

Hans Hartman och Göran Knutson valdes.

18. Val av nöjeskommitté.

Till nöjeskommittén valdes.

Lorna Finnman, Camilla Steiner, Anita Johnsson och Ingrid Svensson.

19. Nominering av ledamot till styrelsen för koloniträdgårdsförbundets södra region.

Stämman valde Geir Jöraas.

20. Fastställande av budget och avgifter.

Här kom en fråga om varför inte kostnad för pumpstation är med i budgeten.

Karl-Erik förklarade att den inte finns med då man inte i nuläget vet den exakta kostnaden.

Stämman har beslutat att godkänna budget och att avgifterna är oförändrade.

21. Beslut om styrelsens förslag. (sid 6) i kallelse till årsmötet.

Stämman godkände styrelsens förslag, men det kom några frågor och förslag.

Karl-Erik förklarade att östra grinden kommer att flyttas upp till cykelbanan.

Det kom en fråga om elstaket.

Karl-Erik redogjorde för olika varianter av staket och att vi i Helsingborg är ganska ensamma i landet om att ha staket. Han förklarade att det på många håll där det inte finns staket inte är större problem med inbrott och skadegörelse än vi har i Helsingborg.

Det framkom som tilläggförslag på mötet att styrelsen skall tillskriva kommunen

Trygghetsrådet och/eller MEX om att vi vill att kommunen planterar hagtorn och andra taggbuskar utanför staketet för att öka tryggheten i koloniområdet.

Brandförsvaret kräver att det finns skylt på dörr där det förvaras gasflaskor. Styrelsen kommer att ta fram sådana skyltar.

Årsmötet avslutas.

Mötes sekreterare

Geir Jöraas

Justeras

Ann Danielsson

Birgitta Svensson

22.