

Musserongången

Årsstämma 2024
4 april
Krusboda Matsal





Inledning

Punkt 1 – Val av ordförande för stämman

Förslag: Hans Ståhl

Fler förslag

Beslut:

Punkt 2 – Val av sekreterare för stämman

Förslag: Jannica Larsson

Fler förslag

Beslut:



Inledning

Punkt 3 – Upprättande och fastställande av röstlängd

Henrik presenterar

Beslut:

Punkt 4 – Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Förslag: Arne Hyppönen & Thomas Mickelsson

Fler förslag

Beslut:



Inledning

Punkt 5 – Prövande om stämman blivit behörigen sammankallad

Kallelsen delades ut i allas brevlådor samt publicerades på musseron.se i enlighet med stadgarna.

Beslut:

Punkt 6 – Fastställande av dagordning

Beslut:

Punkt 7 – Förvaltningsberättelse för 2023

Jacob läser upp



Ekonomi

Punkt 8 – Balans och resultaträkning

Henrik går igenom

RESULTATRÄKNING

VERKSAMHETSINTÄKTER	2022-01-01 - 2022-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Årsavgifter	910 800	1 066 020
Hyrplatser Bil / MC / Kanot	310 280	265 920
Parkeringsavgifter	118 307	62 519
Övriga verksamhetsintäkter kablage laddstolpar, elstöd m.m.	62 683	211 299
Summa intäkter	1 402 070	1 605 758
VERKSAMHETSKOSTNADER		
Råvaror och förnödenheter	-137 065	-86 611
Övriga externa kostnader	-378 748	-371 471
Styrelsekostnader	-133 607	-166 360
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-127 366	-466 678
Övriga kostnader	0	0
Summa kostnader	-776 786	-1 085 870
VERKSAMHETENS ÖVER-/UNDERSKOTT	625 284	514 638
Renoveringskostnader	-5 061 681	0
Finansiella kostnader	-2 573	-511 637
Finansiella intäkter	0	5 189
ÅRETS ÖVER-/UNDERSKOTT	-4 438 970	8 190



Ekonomi

Punkt 8 – Balans och resultaträkning

Henrik går igenom

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar	981 150	11 906 186
Inventarier	2 757	0
Kundfordringar	18 750	19 775
Övriga fordringar	1 035 760	557 593
Finansiella anläggningstillgångar	0	0
Kassa och bank	1 398 250	1 577 867
SUMMA TILLGÅNGAR	3 436 667	14 061 421
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Balanserade över-/underskott	-2 692 473	-3 633 614
Årets över-/underskott	3 497 929	4 430 881
Summa eget kapital	805 456	797 267
Obeskattade reserver		
Skulder		
Låneskulder	-4 011 786	-14 724 989
Leverantörsskulder	-166 712	-63 153
Skatteskulder	-58 695	-65 296
Övriga skulder	-4 930	-5 250
Summa skulder	4 242 123	-14 858 688
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-3 436 667	-14 061 421



Ekonomi

Punkt 9

Revisionsberättelse

Beslut punkt 7-8:

Revisionsberättelse

För Musserongångens samfällighetsförening

Avseende verksamhetsåret 2023

Vi har granskat samfällighetens räkenskaper och styrelsens förvaltning för verksamhetsåret samt tagit del av verksamhetsberättelse och resultat- och balansräkning för 2023.

Granskningen har utförts enligt god redovisningssed.

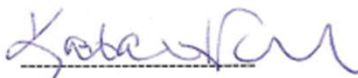
Redovisningen har inte givit anledning till anmärkning, varför vi tillstyrker att:

- Samfällighetsföreningens redovisning fastställs.
- Samtliga styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för det aktuella verksamhetsåret.

Tyresö den 24 mars 2024



Björn Lindroth Msg 263



Katarina Nilsson Msg 130



Ekonomi

Punkt 10 – Ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut:



Ekonomi

Punkt 11 – Framställningar från styrelsen samt Motioner

Styrelsen vill få mandat att titta över samt komma med förslag på uppdaterade stadgar till årsstämman 2025

Beslut:



Ekonomi

Punkt 12 – Ersättning till nya styrelsen och revisorer

- Ordförande & Kassör: 30 % av ett prisbasbelopp
- Övriga styrelseledamöter 22 % av ett prisbasbelopp
- Suppleanter 20 % av ett prisbelopp
- Revisorer: 5 % av ett prisbasbelopp
- **Prisbasbelopp för 2024 är 57 300kr**

Beslut:



Verksamhetsplan för 2024

Punkt 13 – Verksamhetsplan

Jacob läser upp



Ekonomi

Punkt 14 – Budget

Henrik går igenom

Beslut:

Resultat 2023 & Budget 2024

VERKSAMHETSINTÄKTER	(ex moms)		(ex moms)		Momsbefriad Budget 2024
	RESULTAT 2023	Moms 2023	BUDGET 2024	Moms 2024	
Årsavgifter	1 066 020	266 505	1 062 600	265 650	1 328 250
Hyrplatser Bil / MC / Kanot	265 920	66 480	278 400	69 600	348 000
Parkeringsavgifter	62 519	15 630	108 000	27 000	135 000
Övriga verksamhetsintäkter (motorvärmare, nycklar etc)	99 821	24 955	60 000	15 000	75 000
Återbetalning kablage laddstolpar	101 200	25 300	26 400	6 600	33 000
Återbetalning el Elaway	10 277	2 569	80 000	20 000	100 000
SUMMA INTÄKTER	1 605 757	401 439	1 615 400	403 850	2 019 250
VERKSAMHETSKOSTNADER					
Inköp material (nycklar/garagedosor/förbrukningsmtrl etc.)	-7 863	-1 966	-7 000	-1 750	-8 750
Fastighetsel	-78 748	-19 687	-125 000	-31 250	-156 250
Reparation/underhåll av fastigheter (lås/portar/förråd/försäkringar)	-116 763	-29 191	-50 000	-12 500	-62 500
Underhåll mark (snöröjning/avfallshantering)	-121 211	-30 303	-120 000	-30 000	-150 000
Kontorsmaterial/IT-tjänster/programvara	-5 197	-1 299	-5 000	-1 250	-6 250
Redovisningstjänster	-43 749	-10 937	-20 000	-5 000	-25 000
Styrelsearvoden, inkl. skatter och soc.avg.	-166 360		-178 000		-178 000
Bank- och räntekostnader	-511 637		-980 000		-980 000
Övriga verksamhetskostnader	-79 361	-19 840	-55 000	-13 750	-68 750
Avskrivningar	-466 678		-442 000		-442 000
SUMMA KOSTNADER	-1 597 567	-113 223	-1 982 000	-95 500	-2 077 500
VERKSAMHETENS RESULTAT	8 190	-288 216	-366 600	-308 350	-58 250



Ekonomi

Punkt 15 – Fastställande av debiteringslängd

Andelar i Musserongångens samfällighetsförening: 253 st

Årsavgift 2024: 5250 kr

Debitering sker i mars, juni samt oktober

Beslut:



Organisation för 2024

Punkt 16 – Val av styrelseledamöter och suppleanter

Nyval av 3 ledamöter skall väljas

Nyval av 2 suppleanter skall väljas

Valberedning presenterar förslag

Beslut:



Organisation för 2024

Punkt 17 – Val av ordförande för föreningen

Valberedningen presenterar sitt förslag för beslut

Beslut:



Organisation för 2024

Punkt 18 – Val av revisorer och revisorssuppleant

Valberedningen presenterar sitt förslag för beslut

Beslut:



Organisation för 2024

Punkt 19 – Val av valberedning

Valberedningen presenterar sitt förslag för beslut

Beslut:



Övriga Frågor

Punkt 20



Punkt 21 - Stämmoprotokollets tillgänglighet

Protokoll kommer justeras senast 2024-04-18 och därefter publiceras på www.musseron.se