



Protokoll från möte med styrelsen – Musserongångens samfällighetsförening

Datum: 2023-06-27

Tid: 18:00-19:00

Plats: Teams

Närvarande:

| | |
|-----------------|-------------------|
| Ordförande | Jacob Strandell |
| Vice ordförande | Arne Hyppönen |
| Sekreterare | Hans Ståhl |
| Ledamot | Jannica Larsson |
| Suppleant | Thomas Mickelsson |
| Suppleant | Joakim Färjemark |

Frånvarande: Kassör Henrik Alfredsson

- **Föregående protokoll**

Protokollet godkänns och justeras.

- **Ekonomi**

Samfälligheten har per 27 juni 6,7 Mkr i likvida medel. Likviditetsprognosen ligger fortsatt i fas. Sista lånedelen utbetalas sista juli.

- **Rapport från renoveringsgruppen**

Renoveringen av N fortsätter framåt med raska steg. Alla gjutningsarbeten och förstärkningar är klara. Målning och återfyllning samt elinstallationer kvarstår. Vattenfall har fått klartecken av ASK för grävarbeten till garage N och L. Nya rör kommer grävas ner och ny grövre kabel kommer att dras fram till båda garagen.

Slutbesiktning är bokad till 5:e september.



De första laddboxarna är installerade i garage L. Tomas kommer meddela berörda när dessa går att ta i drift.

Sista beställningsdag för installation av laddbox i installationsperiod Q3 är 15:e augusti. Beställningsformulär och avtal med föreningen finner ni på www.musseron.se

För att förbättra ventilationen ytterligare i garage N kommer inre vikporten att tas ur bruk tills vidare samt att väggarna i anslutning till denna dels demonteras och dels renoveras.

4. Garage

Kommunen har gjort asfaltsarbeten vid L-övre.

Parkeringsautomaterna har demotenterats då kostnaderna för detta inte längre kan anses försvarbart med hänvisning till det låga biljettantalet. Easypark återinförs som kompletterande betalningsalternativ till Parkster för att underlätta.

Förlängning av bygglov för ytan utanför N kommer sökas.

Garageportar:

På stämman 2023-05-03 togs beslutet att de gamla garageportarna ska demonteras med hänvisning till brister i underhåll av dessa. Arbetet med detta fortgår. Kommunen har kontaktats och bygglovsansökan(rivningslov) är inskickad.

Mer information kommer fortlöpande.



5. Åtgärds punkter

| Åtgärds punkt | Beskrivning | Åtgärd | Status | Ansvarig |
|---------------|---------------------------------------|---|--------------------------|----------|
| 220112:1 | Uppföljning Visma/CGM | Förenkla fakturahanteringen | Pågår | Henrik |
| 220627:1 | Avrinning infart garage N | Avrinningen i vägbana | Klar | Jacob |
| 221214:1 | Plåten vid L-övre | Plåten vid L-övre behöver återställas samt renovering av plåtar mot L-inre | Entreprenör kontaktad | Robban |
| 230306:1 | Sätta nr på dörrar/portar | Förtydliga vilken dörr/port det gäller, sätta upp skyltar | Kommande/ Fixardag | Hasse |
| 230306:2 | Beställa färg | Beställ färg till målardagarna | Utgår | Hasse |
| 230627:1 | Avrinning Rännor i N | Filma rännorna | Pågår | Jannica |
| 230627:2 | Hinder i utrymningsväg Garage N | Hantera rokad av platser | Pågår | Jacob |

7. Övriga frågor

Invi gningsfest efter avslutad renovering. Preliminärt 9 september. Mer info kommer när det närmar sig.

7. Nästa möte

Nästa möte hålls 17:e augusti på MRG 168.

8. Mötet avslutas

Jacob Strandell
Ordförande

Arne Hyppönen
Vice Ordförande