**Protokoll från möte med styrelsen – Musserongångens samfällighetsförening**

**Datum:** 2021-10-28

**Tid:** 19:00-21:00

**Plats:** Mrg 24/Teams

**Närvarande:** Ordförande Jacob Strandell

 Vice ordförande Arne Hyppönen
 Kassör Vakant

 Ledamot Hans Ståhl

 Ledamot Cecilia Rigolet
Suppleant Camilla Sundbom
Suppleant Jannica Larsson

**Frånvarande:**

**1. Föregående protokoll**
Protokollet godkänns och justeras.
 **2. Ekonomi**
Samfälligheten har 1 977 000 kr i tillgångar.
Resultatmässigt ligger vi +9 tkr likviditetsmässigt för året

Styrelsen ser ett behov av att öka tillförlitligheten kring ex debiteringslängden och fakturering med tillhörande uppföljning. Cecilia kommer undersöka olika alternativ samt kostnader samt presentera dessa för styrelsen.

Nordea har aviserat att vi behöver en ny banktjänst som är bättre anpassad för styrelsens arbete. Kommer utredas om vi skall skaffa denna tjänst hos Nordea.

Styrelsen är i behov av en ny kassör och känner du att du vill vara med och bidra tar valberedningen på valberedning@musseron.se gärna emot din intresseanmälan

**3. Rapport från renoveringsgruppen**Kompletterande lånehandlingar har skickats in till Handelsbanken och där vi avvaktar beslut på vår låneansökan i enlighet med besluten som togs på årsstämman.

Förhandlingen med tänkt entreprenör Storstadens Entreprenad är i mål i enlighet med informationen som presenterades på årsstämman. Avtalsförslag skall tas fram och kan signeras med villkor att lånedelen av finansieringen samt bygglovet för tillfälliga parkeringarna blir beviljade i enlighet med besluten som togs på årsstämman.

**4. Garage**

Tyvärr har någon saboterat skjutgrinden i N-garagen med konsekvens att grinden ej fungerade under delar av vecka 43. Provisorisk lösning är klar, grinden fungerar igen och styrelsen också kommer titta på alt för att förstärka skyddet av känsliga delar. Tråkigt och naturligtvis helt onödiga kostnader.

Styrelsen har fattat beslut på att tillskapa Nya Mc-platser i förråd F16

Styrelsen kommer undersöka om en gästplats kan tillskapas på L-övre längs med förådslängan.

 **5. Åtgärdspunkter**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Åtgärdspunkt** | **Beskrivning** | **Åtgärd**  | **Status** | **Ansvarig** |
| 210812:3 | Körgrind L-garaget | Räta upp smidesbalk som blivit sned efter påkörning | Pågår | Hans |
| 210812:4 | Stege i N & L-garaget | Bedöms vara osäkra och kommer kasseras. Ingen nya stegar köps heller in.  | Pågår | Arne |
| 210908:3 | Tröskelplåt till gemensamma förråd | Styrelsen tittar på lämpliga alternativ  | Pågår | Camilla, Arne |
| 211028:1 | Gunnebostängsel | Utredning om stängsel skall sättas upp där garageväggar vetter mot det fria samt är möjliga att hoppa över.  | Utreds | Jannica |
| 211028:2 | Upplagsplats för snö | Diskussion med VGP trädgård | Kommande | Hans |

**6. Övriga frågor**

Ask har kallat alla ordförande i Krusboda till en ny grupp där gemensamma frågor för hela området skall diskuteras. Första mötet kommer hållas den 15 november och styrelsen på styrelsen@musseron.se tar gärna emot förslag på vilka frågor Mrg vill ta upp samt driva. Frågan kring laddstolpar är redan initierad.

Vi hälsar vår nya ledamot Cecilia Rigolet välkommen in i styrelsearbetet vars kompetens kommer bli ett stort tillskott.

En boende har bett om att få sin fråga gällande Cykelförråd F23 protokollförd. Vid styrelsemötet 2021-08-12 fördes frågan in under punkt 5. Åtgärdspunkter som punkt 210812:1. Till fixardagen ordnade ASK med utgrävning av planteringsytan. Grunden har undersökts av hantverkare som bedömt att syllens skick inte var så illa som befarat varpå en platonmatta monterades mot sockeln för att skydda den från ytterligare väta. ASK ombesörjer även återfyllnad med grus för att underlätta vattenavledningen framöver.

**7. Nästa möte**
Nästa möte kommer hållas den 1 december kl 19:00 hos Hans Ståhl
 **8. Mötet avslutas**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Jacob Strandell Arne Hyppönen
*Ordförande Vice Ordförande*