

Protokoll från möte Nr 7 Musserongångens samfällighetsförening

Tid: ~~2013-01-16 kl 19.00~~
2013-01-14 kl 19.00

Plats: Musserongången 130

Närvarande: Anette Jansson (AJ)
Katarina Nilsson (KN)
Ola Carlsson (OC)
Robert Nyquist (RN)
Lennart Skoog (LS)



1. Ordföranden öppnade mötet
2. Föregående mötesprotokoll gicks igenom och justerades.
3. KN redogjorde för det ekonomiska läget. Föreningens kassasaldo per 2013-01-14 var 488967kr. Två kommande fakturor på ca 2000kr (UNA portar) samt 89000kr (StorTomas).
4. Garage L – Bes av grindar av UNA-portar, några anmärkningar som UNA-portar åtgärdar.
5. Garage N – Bes av grindar av UNA-portar, några anmärkningar som UNA-portar åtgärdar. Fel på grinden visade sig vara pga inbrott i styrsåpet. Därför ställdes grinden upp under en tid.
6. Övriga frågor:
 - 6.1. P-projektet, pga stora kommande kostnader för renovering av garaget samt minskat behov av P-platser, därtill de kraftigt ökade kostnaderna för de tänkta gästparkeringarna utanför beslutades att tillsvidare skjuta de yttre byggplanerna framåt och till en början, i enlighet med stämmobeslutet, ordna med uthyrning av befintliga platser innanför grindarna. Ett antal platser kommer behållas som gästparkeringar och övriga kommer snarast möjligt erbjudas för uthyrning till boende. I första hand för en extra bil per hushåll och därefter om platser fortfarande finns tillgängliga till ytterligare extrabil. Rimligt pris tror styrelsen kan vara 3600kr/år för varje plats. Hur gästplatserna hanteras måste också bestämmas. Troligen P-automat med låg timtaxa? Kontrakt måste också tas fram. Styrelsens ambition är att ha detta klart till 1 mars. Informationsblad sätts samman och RN hör av sig till AJ och OC med innehåll till ett sådant blad.
 - 6.2. Byggställningen – På förekommen anledning kom frågan upp huruvida ansvaret för ev skador på materiel och människor i samband med uthyrandet av ställningen vilar på styrelsen eller den som använder den. Kan styrelsen friskriva sig ett ev ansvar? Årlig besiktning av sådan utrustning bör förekomma. Kontrakt som reglerar ansvaret bör finnas. Vem ser till så den är komplett och inte skadad när den återlämnas? Till detta är klargjort bör uthyrning/utlåning inte ske.
 - 6.3. På läkares inrådan begär Lennart Skoog utträde ur styrelsen med omedelbar verkan. Hans arvode regleras i enlighet med den avbrutna mandatperioden.
7. Nästa styrelsemöte bestämdes till 11 februari hos AJ, Mrg 140, kl 1900.
8. Ordföranden avslutade mötet.

Ordförande

Sekreterare

Anette Jansson

Ola Carlsson