

Ordnings- och trivselregler för innergård och garage

Spolen 3-10 Samfällighetsförening

Ordnings- och trivselreglerna har beslutats av styrelserna Morgonglans, Bergakungen och Spelemannen 28 februari 2022 att gälla från detta datum tills vidare. Dessa regler kompletterar föreningarnas stadgar och gäller för alla bostadsrättshavare i de tre medlemsföreningarna, dess familjemedlemmar, gäster, inneboende, andrahandshyresgäster och hantverkare som utför arbete i lägenhet.

Trädgård

Var rädd om våra gemensamma trädgårdsmöbler. Håll dem rena och snygga, utan sandkakor och använd dem inte som fotbollsmål. Var också rädd om våra träd och planteringar.

Föräldrar ansvarar för att barnens leksaker, cyklar osv samlas ihop efter avslutad lek.

Fordon

Cyklar skall parkeras i cykelställ. Mopeder, MC och elsparkscyklar får inte parkeras på innergården utan hänvisas till de cykelparkeringar som ligger ut mot gatorna. Vid parkering ansvarar ägaren för att fordonet inte står i vägen för in- och utpassering till fastigheten.

Motorfordon (inklusive elsparkscyklar) får inte framföras på innergården. Enda undantag är vid av föreningarna beställda fastighetsarbeten.

Portikerna in mot gården är brandväg och får inte blockeras.

Grillning

Grillning med kolgrill är tillåtet på innergården. En tänd eller fortfarande varm grill får inte lämnas obevakad.

Privata tillställningar

Mindre privata tillställningar får hållas på innergården, men tänk på att visa hänsyn till övriga boende. Medlem ansvarar för att städa efter sig.

Djur

Det är inte tillåtet att rasta husdjur på innergården. Det är inte tillåtet att mata fåglar på innergården då matrester riskerar att locka till sig råttor och andra skadedjur.

Rökning

Rökning är förbjuden i garaget samt på den gemensamma innergården.

Parkering i garaget

Bilen skall stå inom rutan, både i bredd och djup. Detta för att möjliggöra för garagegrannarna att också kunna parkera sin bil så smidigt som möjligt.

Förvaring på garageplats

Brännbara saker får ej förvaras på garageplatsen av brandskyddsskäl.

Tänk på att obehöriga lätt kan smita in i garaget när bilar kör in eller ut. Stanna gärna bilen och invänta de automatiska stängningarna av garageportdörrarna. Förvara inte stöldbegärliga föremål löst på garageplatsen.

Lek i garaget

Garaget är en olämplig lekplats, det gäller även när det är dåligt väder.