A/B Møllevang

Budget 2026, Regnskab 2025

Konto	Indtægt/overskud = - foranstillet	Godkendt Budget 2025	Godkendt Regnskab 2025	Godkendt Budget 2026
	INDTÆGTER:			
1002	Boligafgift	-2.582.098	-2.582.088	-2.582.088
1004	Venteliste gebyr	-6.000	-5.275	-6.000
1006	Ejerskifte gebyr	-8.000	-4.000	-8.000
1007	Gebyr arbejdsdag	-6.000	-6.200	-6.000
1008	Forsikringer	0	-75.677	0
1206	Lejeindtægter, værelser	-7.000	-9.100	-7.000
1208	Lejeindtægter, festsal	-3.000	-2.550	-3.000
1402	Lejeindtægter, carporte	-47.520	-47.520	-47.520
1404	Spirii ladestander	-5.000	-15.046	-5.000
	INDTÆGTER i alt	**-2.664.618**	**-2.747.456**	**-2.664.608**
	UDGIFTER:			
2604	Ejendomsskat	115.000	111.447	115.000
2606	Forsikring bebyggelse	47.000	48.443	47.000
2607	Glasforsikring	6.500	6.214	6.500
2608	Ansvarsforsikring	5.500	4.904	5.500
2610	Arbejdsskadeforsikring	2.200	2.224	2.400
2652	Renovation	60.000	54.645	55.000
2654	Stofa, internet, hjemmeside,domæne	4.000	3.627	4.000
2656	Vejlys	25.000	21.448	23.000
2809	Vejlys, indkøb, udskiftning mm	40.000	199.260	10.000
2810	Køb af el-artikler	5.000	0	5.000
2811	Central IT, kabler mm	10.000	0	10.000
2812	Grønne områder	95.000	118.465	120.000
2814	Grønne områder nyindkøb	10.000	529	10.000
2816	Snerydning	35.000	30.000	35.000
2818	Veje og stier	75.000	37.388	50.000
2820	Magasin, værksted mm	350.000	309.883	80.000
2823	Reparation efter indbrud		13.938	0
2824	Vedligeholdelsesplan	140.600	0	140.600
2825	Varmeanlæg vedligehold	60.000	22.040	60.000
2826	Maling, olie til bygninger mm	15.000	16.393	15.000
2828	Øvrige håndværkerudgifter	20.000	12.432	20.000
2830	Forplejning ved arbejdsweekend	6.000	4.445	6.000
2832	Spirii abonnement	3.500	2.340	3.000
2833	Frivilligt arbejde ejendom	20.000	28.000	30.000
2834	Diverse (flag, juletræ mm)	5.000	7.379	5.000
2839	Service hjertestarter	4.000	0	4.000

A/B Møllevang

Konto	Indtægt/overskud = - foranstillet	Godkendt Budget 2025	Godkendt Regnskab 2025	Godkendt Budget 2026
	Administration:			
3004	Kurser	3.000	0	3.000
3008	Bankgebyr, Danløn, Lei	13.000	11.736	13.000
3010	Betalingsservice	6.000	6.407	6.500
3012	Kontorartikler	2.000	2.482	2.500
3014	Kontorinventar	1.000	0	1.000
3016	EDB-materiel, IT, system, Focus	7.500	5.016	93.700
3022	Gaver/blomster	10.000	4.634	10.000
3024	Honorar kasserer	25.000	24.911	25.000
3026	Revision	30.000	22.462	25.000
3028	Konsulenthonorar	3.000	0	3.000
3032	Hjemmeside, domæne	6.000	5.673	6.000
3036	Kørsel	1.000	922	1.000
3042	EDB bestyrelsen, blæk, papir	8.000	4.168	6.000
3044	EDB fælleshuset	3.000	0	3.000
3046	Frivilligt arbejde administration	2.450	2.800	2.450
3101	Møder/ generalforsamling	25.000	19.105	25.000
3103	Kontingent ABF	10.000	10.364	10.000
3106	Møllevang fødselsdag	12.000	9.901	12.000
	Driftudgifter - Fælleshus:			
3202	El	5.000	5.701	5.000
3204	Vand	2.000	1.705	2.000
3206	Varme	12.000	11.508	12.000
3208	Vinduespolering	2.500	1.950	2.500
3209	Frivilligt arbejde opsyn	2.450	2.800	2.450
3211	Rengøring	12.000	13.500	12.000
3212	Rengøringsartikler	2.500	673	2.500
3214	Inventar	5.000	0	5.000
3216	Køkkeninventar	3.000	2.359	3.000
3218	Indvendig vedligehold	30.000	2.456	30.000
3220	Service opvaskemaskine	3.000	3.619	3.000
3222	Diverse	2.500	0	2.500
	Finansieringsindtægter:			
4320	Renteindtægter - Bank	-20.000	-14.396	-20.000
	Finansieringsudgifter:			
4432	Danmark lån 1 - rente og bidrag	800.000	761.885	747.900
4435	Danmark lån 2 - rente og bidrag	380.000	375.360	375.360
	UDGIFTER i alt	**2.569.200**	**2.355.144**	**2.295.360**
	INDTÆGTER i alt	**-2.664.618**	**-2.747.456**	**-2.664.608**
	Drifts overskud	-95.418	-392.312	-369.248
6532	Afdrag prioritetsgæld	300.000	284.420	300.000
	Resultat efter afdrag	**204.582**	**-107.892**	**-69.248**

A/B Møllevang

Konto	Indtægt/overskud = - foranstillet	Godkendt Budget 2025	Godkendt Regnskab 2025	Godkendt Budget 2026
	Restanceføring/periodiseringer/depositum			
	Periodisering		18.109	
	Kassebeholdning ultimo 2024	**-4.049.537**		
	Kassebeholdning ultimo 2025		**-4.139.320**	
	Kassebeholdning ultimo 2026			**-4.208.568**
	Heraf:			
	Reserveret til vedligehold		**1.311.910**	
	Reserveret til varmeanlæg		**612.682**	
	Til rådighed herefter		**-2.214.728**	