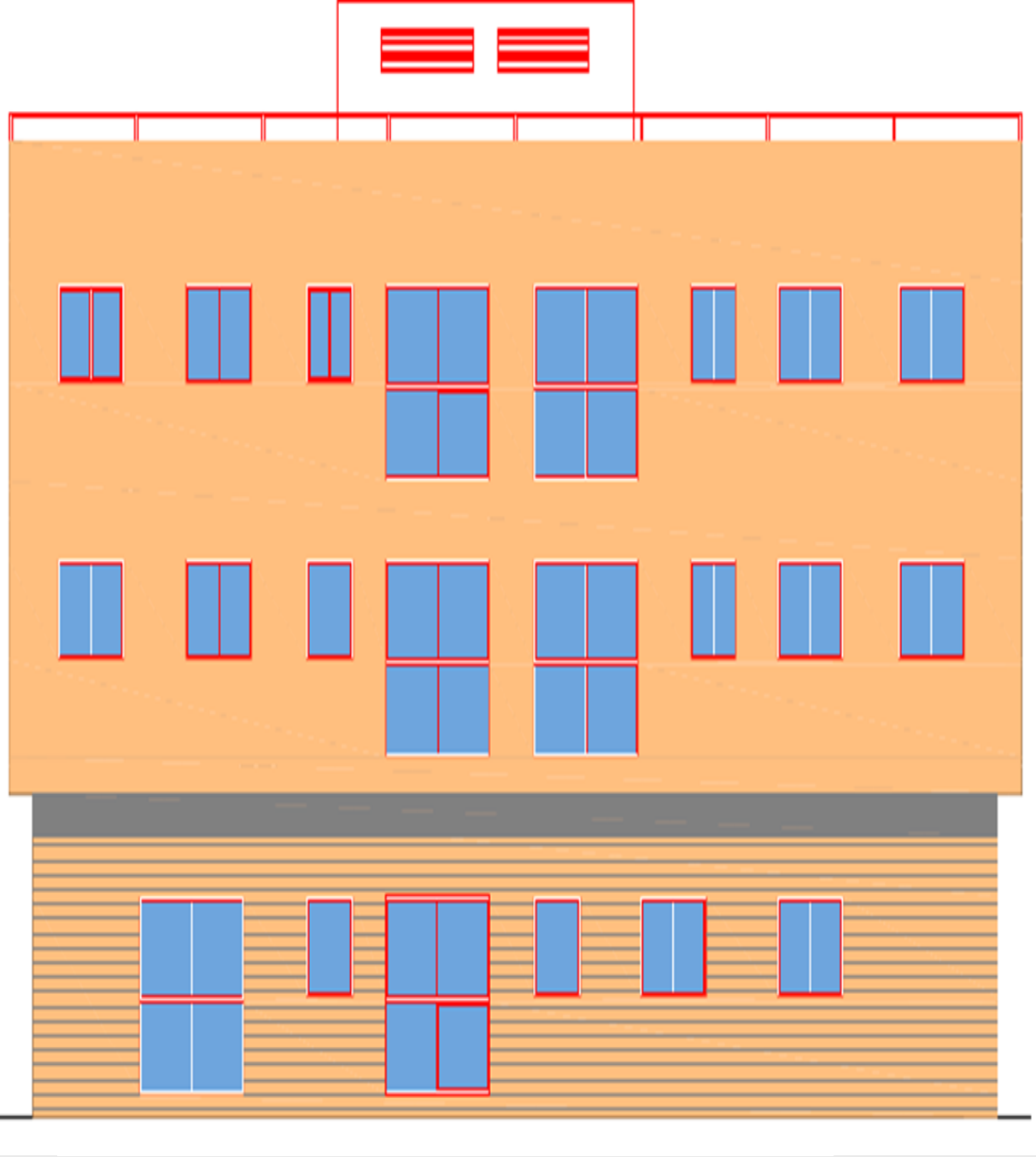
MOLINA EDIFICACIONES

PROMOCION RAFAEL SALINAS



Apartamentos a Estrenar-Zona Princesa

12 viviendas con garaje y terraza

Ubicación inmejorable

800 metros de Renfe-Vialia

900 metros de la playa

150 metros del metro

Aerotermia y preinstalación AC

Sistema Agua Caliente

y preinstalación AC

por Split.

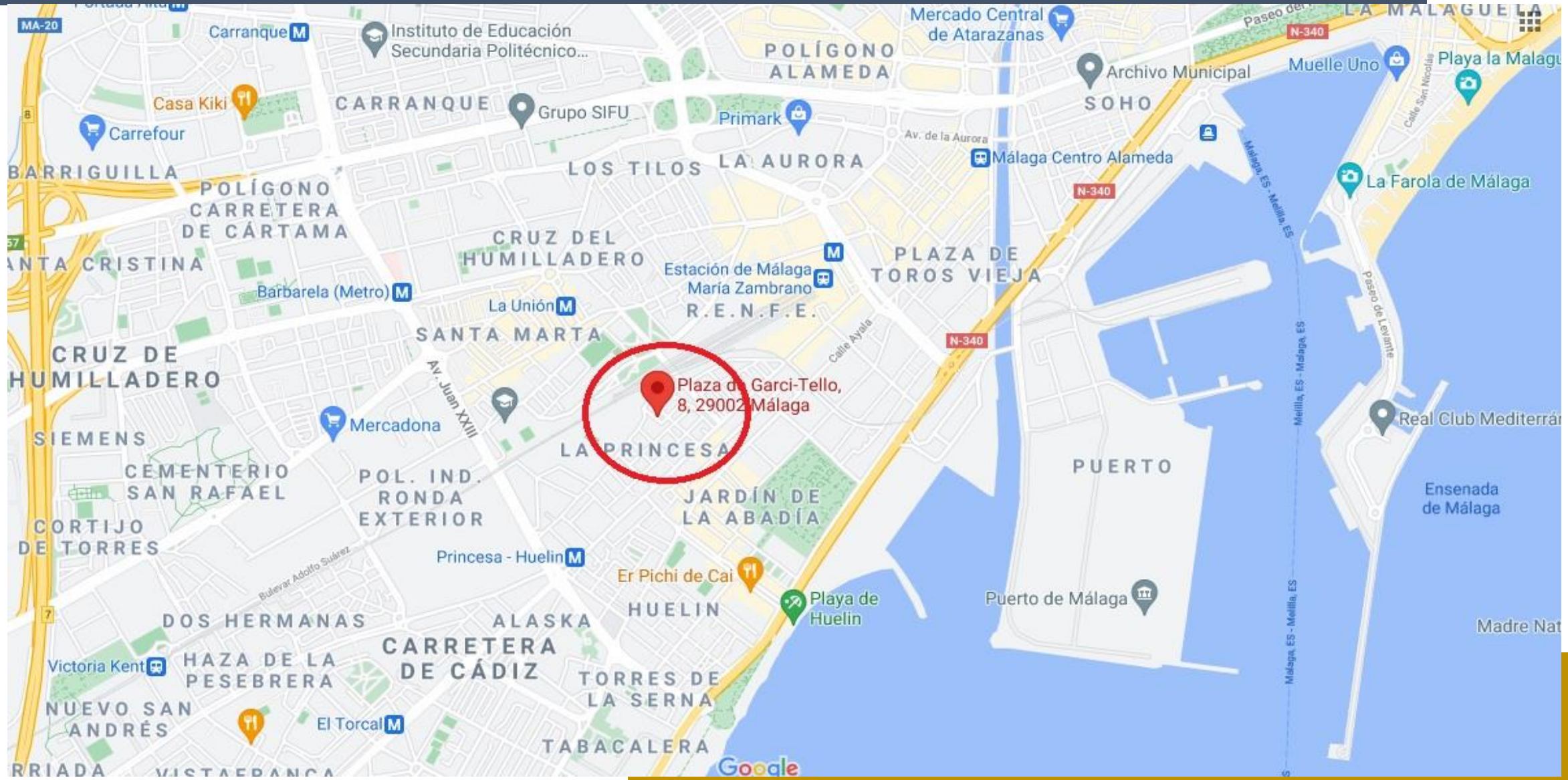
Terraza Privada

Terrazas desde 15 m2 situadas en Azotea

Precio sin competencia

Incluye garaje y terraza

UBICACIÓN-Plaza Garci-Tello 8.Zona la Princesa. Málaga Capital.



Superficie Útil Salón Cocina 21,00 m2

Apartamento Bajo D

*Las infografías aquí expuestas, tienen sólamente carácter orientativo pudiendo existir diferencias o variaciones respecto del apartamento terminado debido a decisiones técnicas constructivas, exigencias municipales u otros motivos, no teniendo los acabados presentados en las mismas un carácter vinculante. Los elementos decorativos y el mobiliario presentado en las imágenes, incluyendo la cocina, de ninguna manera forman parte del producto final ofertado.

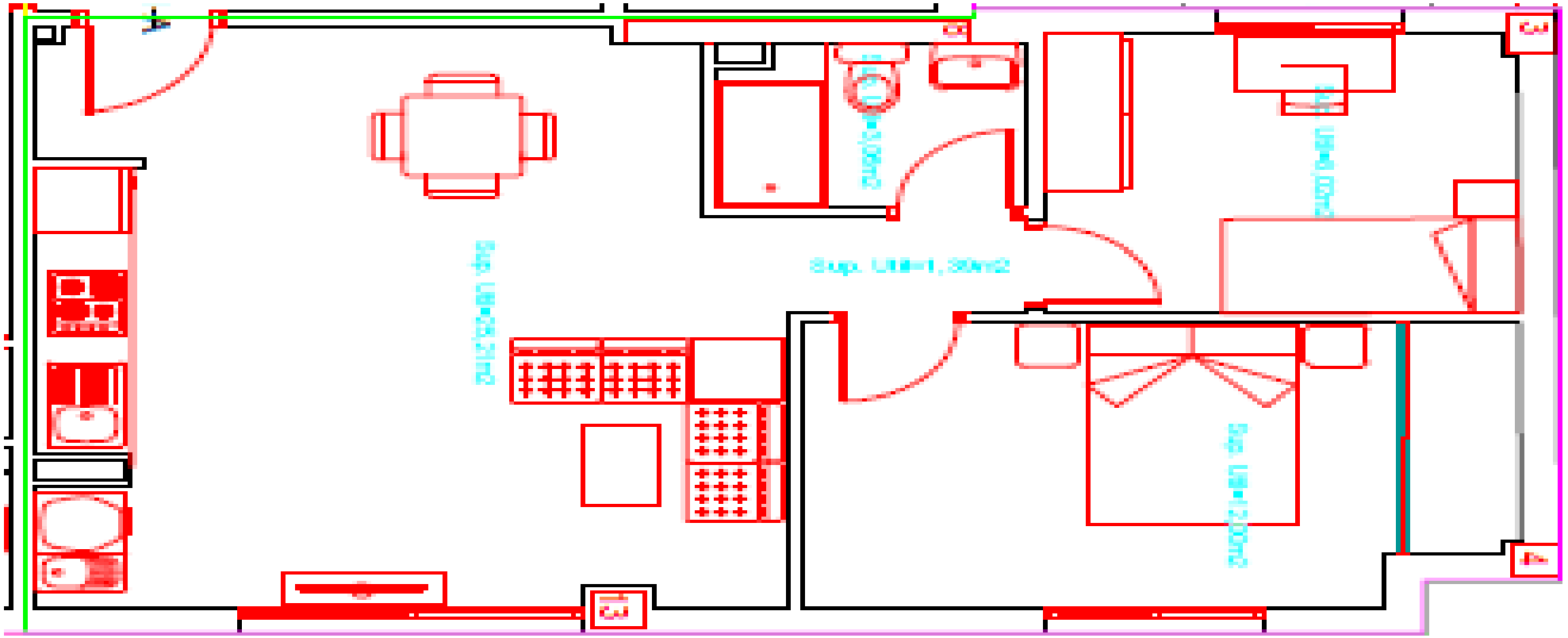
VIVIENDA TIPO A
EXCEPTO BAJO

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 67,15 M2
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL 49,68 M2

SALON-COCINA 25,21 M2

BAÑO 3,06 M2

DORMITORIO 8,02 M2



DORMITORIO 12,00 M2

*Las infografías y planos aquí expuestas, tienen sólamente carácter orientativo pudiendo existir diferencias o variaciones respecto del apartamento terminado debido a decisiones técnicas constructivas, exigencias municipales u otros motivos, no teniendo los acabados presentados en las mismas un carácter vinculante. Los elementos decorativos y el mobiliario presentado en las imágenes, incluyendo la cocina, de ninguna manera forman parte del producto final ofertado.

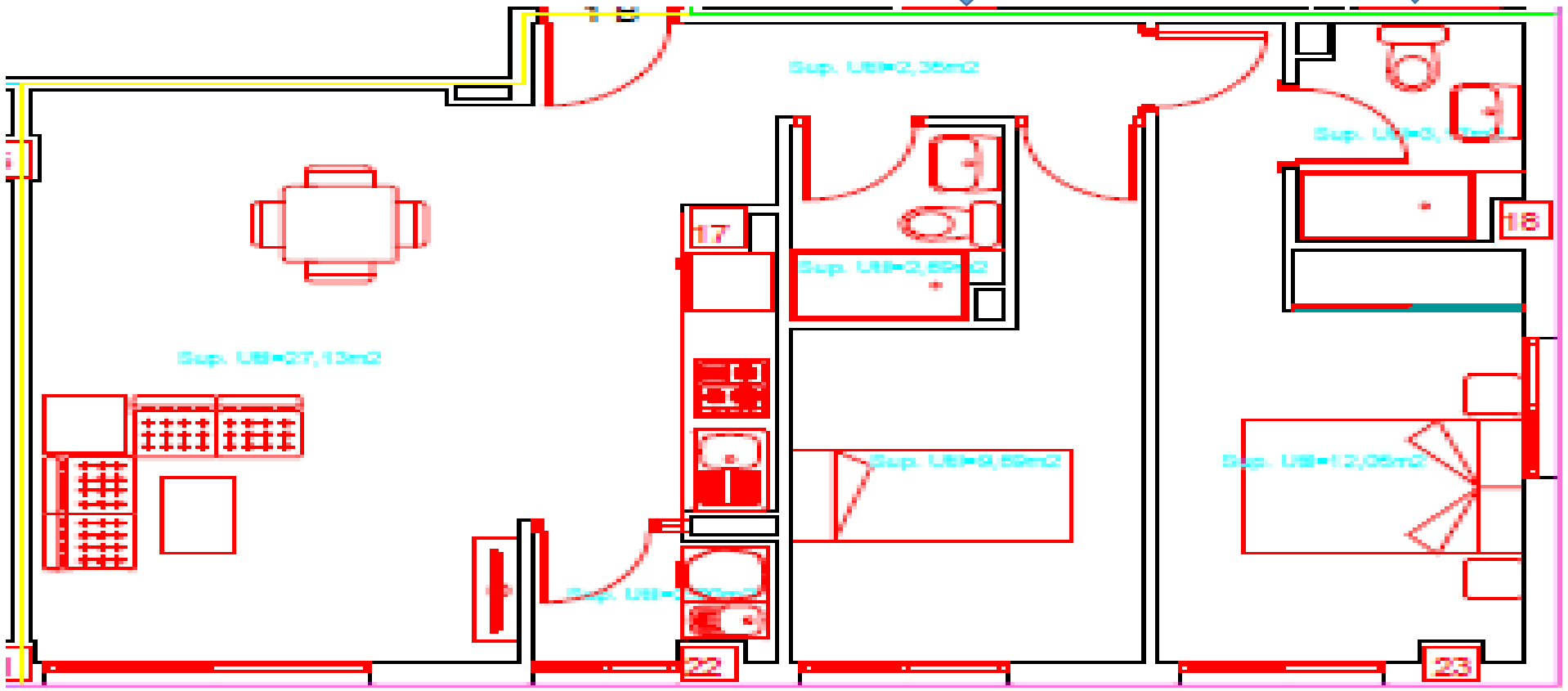
VIVIENDA TIPO B
EXCEPTO BAJO

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 79,13 M2
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL 59,08 M2

SALON-COCINA 29,13 M2

BAÑO 2,69 M2

BAÑO 3,17 M2



DORMITORIO 9,69 M2

DORMITORIO 12,05M2

*Las infografías y planos aquí expuestas, tienen sólamente carácter orientativo pudiendo existir diferencias o variaciones respecto del apartamento terminado debido a decisiones técnicas constructivas, exigencias municipales u otros motivos, no teniendo los acabados presentados en las mismas un carácter vinculante. Los elementos decorativos y el mobiliario presentado en las imágenes, incluyendo la cocina, de ninguna manera forman parte del producto final ofertado.

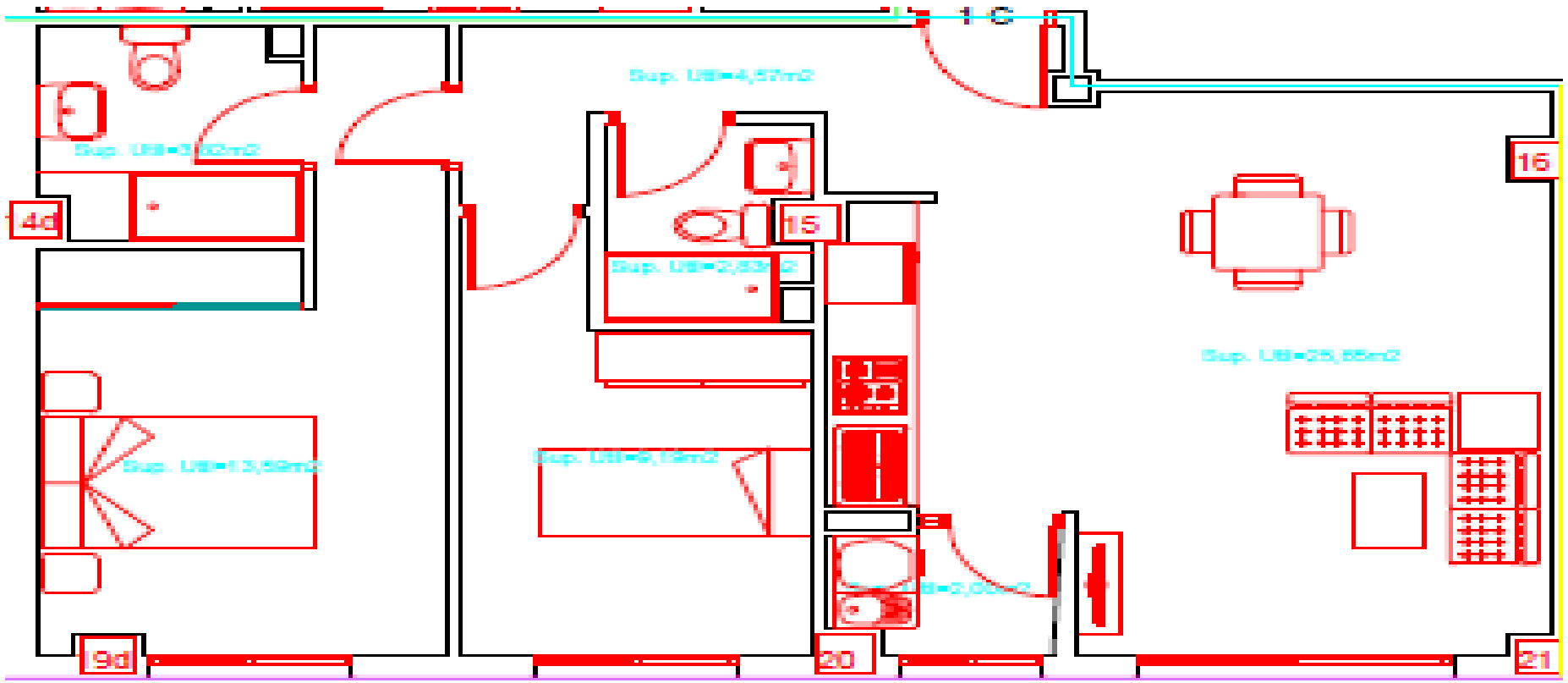
VIVIENDA TIPO C
EXCEPTO BAJO

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 82,49 M2
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL 61,65 M2

BAÑO 3,82 M2

BAÑO 2,83 M2

SALON-COCINA 27,65 M2



DORMITORIO 13,59 M2

DORMITORIO 9,19 M2

*Las infografías y planos aquí expuestas, tienen sólamente carácter orientativo pudiendo existir diferencias o variaciones respecto del apartamento terminado debido a decisiones técnicas constructivas, exigencias municipales u otros motivos, no teniendo los acabados presentados en las mismas un carácter vinculante. Los elementos decorativos y el mobiliario presentado en las imágenes, incluyendo la cocina, de ninguna manera forman parte del producto final ofertado.

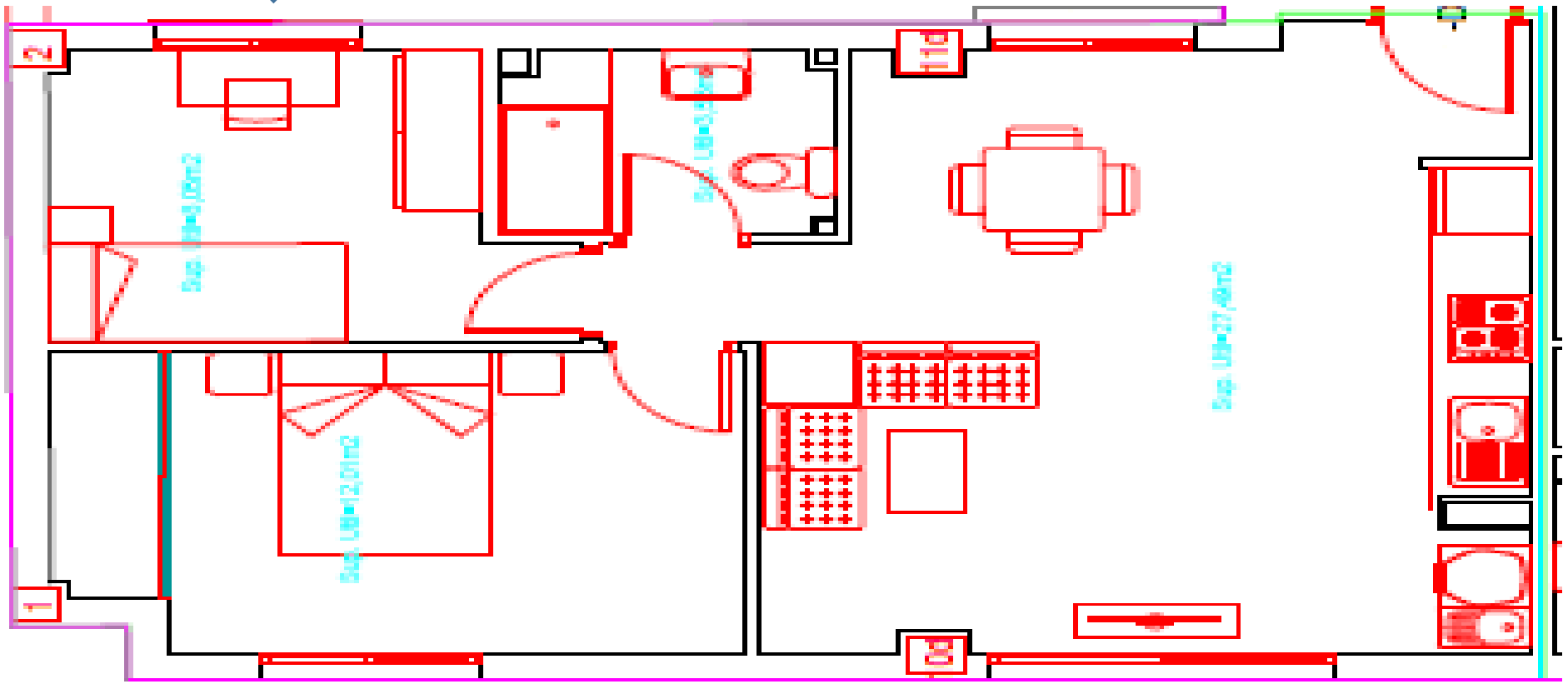
VIVIENDA TIPO D
EXCEPTO BAJO

SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 69,35 M2
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL 51,10 M2

DORMITORIO 8,05 M2

BAÑO 3,55 M2

SALON-COCINA 27,49 M2



DORMITORIO 12,01 M2

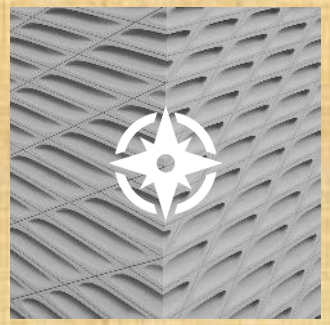
*Las infografías y planos aquí expuestas, tienen sólamente carácter orientativo pudiendo existir diferencias o variaciones respecto del apartamento terminado debido a decisiones técnicas constructivas, exigencias municipales u otros motivos, no teniendo los acabados presentados en las mismas un carácter vinculante. Los elementos decorativos y el mobiliario presentado en las imágenes, incluyendo la cocina, de ninguna manera forman parte del producto final ofertado.

Superficie Útil Salon-cocina 21,00 m2

Apartamento Bajo D

*Las infografías aquí expuestas, tienen sólamente carácter orientativo pudiendo existir diferencias o variaciones respecto del apartamento terminado debido a decisiones técnicas constructivas, exigencias municipales u otros motivos, no teniendo los acabados presentados en las mismas un carácter vinculante. Los elementos decorativos y el mobiliario presentado en las imágenes, incluyendo la cocina, de ninguna manera forman parte del producto final ofertado.

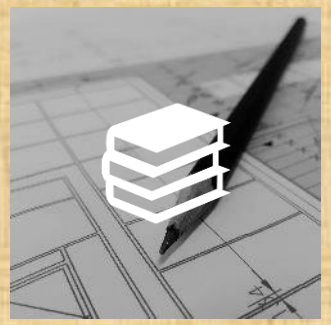
Calidades



AEROTERMIA/AIRE ACONDICIONADO

Agua caliente por Aerotermia.

Preinstalación de Bomba de Calor/AC por Split.



SOLERIA

Viviendas, Grés Porcelánico imitación madera.

Zonas comunes, suelo porcelanico o marmól.

BAÑOS

Marca roca modelo Dama blanco. Griferia Termostática en baño plato ducha.

Platos ducha de resina con mampara.

CARPINTERIA

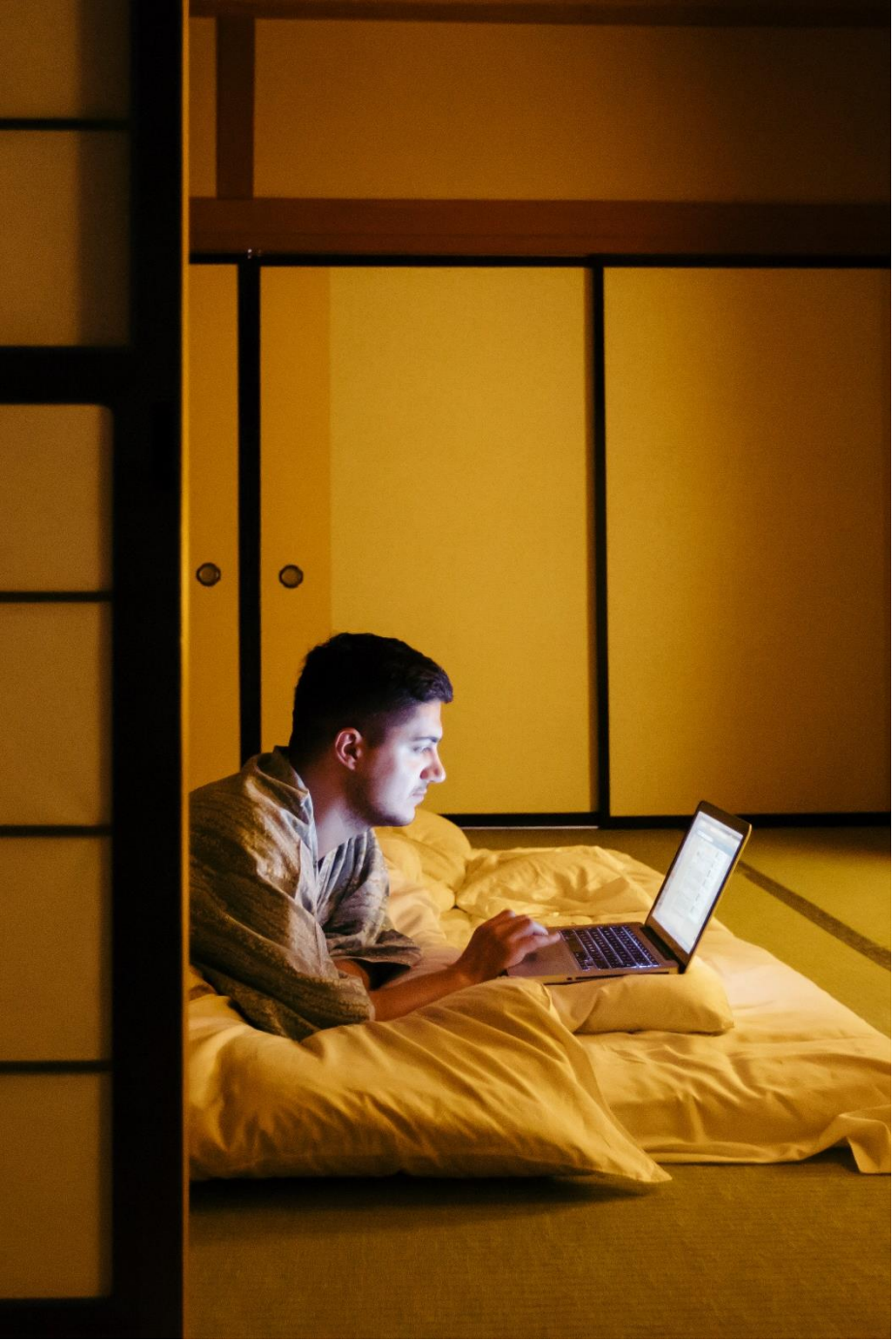
Exterior, ventanas de PVC color blanco, cristales bajos emisivos.

Interior, puertas lacadas en blanco. Puerta de entrada blindada.

ELECTRICIDAD

Marca Niessen Sky Blanco o similar. Video portero táctil en color marca ABB o similar.

*La parte vendedora se reserva el derecho de efectuar en las obras, las modificaciones que oficialmente le fuesen impuestas por la autoridad competente, así como aquellas otras que vengan motivadas por exigencias técnicas o jurídicas puestas de manifiesto durante su ejecución, en tanto no supongan una alteración significativa.



¿Te ayudamos a decidir?

PRECIO SIN COMPETENCIA

BUENA UBICACIÓN CERCA DE VIALIA Y DE LA PLAYA

EXCELENTE CALIDAD DE CONSTRUCCION

Superficie Útil Salon Cocina 21,00 m2

Apartamento Bajo D

*Las infografías aquí expuestas, tienen sólamente carácter orientativo pudiendo existir diferencias o variaciones respecto del apartamento terminado debido a decisiones técnicas constructivas, exigencias municipales u otros motivos, no teniendo los acabados presentados en las mismas un carácter vinculante. Los elementos decorativos y el mobiliario presentado en las imágenes, incluyendo la cocina, de ninguna manera forman parte del producto final ofertado.

MOLINA EDIFICACIONES

PROFESIONALIDAD

LA MEJOR SOLUCION

TRABAJO EN EQUIPO

C/ Dolores Montijano 2 local 1
Alcalá la Real (Jaén)
molinagestioninmuebles@gmail.com
www.molinaedificaciones.es
Tfno 670242206