



VILLKOR VID BOKNING/AVBOKNING, BOENDE, AVFÄRD.

FACILITETER

Lägenheten är anpassad för 5 stycken boende.

- Dubbelsäng, 2 platser
- Båddsoffa, 2 platser
- Extrasäng
- WIFI
- Garderob, 2 st
- Köksbord, 5 platser (extra iläggsskivor finns)
- Microvågsugn
- Kokplatta
- Kyl/frys-skåp
- Vattenkokare
- Köksutrustning
- Städutrustning
- Bastu
- Utomhusmöbler, bord och 2 stolar

BOKNING

För att boka och ingå avtal med oss gällande boende måste den som bokar vara permanent boende på Fredriksbergsvägen 1-13 och vara minst 18 år. Samtliga personer i sällskapet ska också ha fyllt 18 år för att bo i lokalen. Åldersgränsen gäller dock inte för barn som bor tillsammans med en målsman. Personen som bokar och betalar är ansvarig för att lägenheten används på ett ansvarsfullt sätt och att samtliga ordningsregler efterlevs.

BETALNING

Betalning sker i samband med bokningen via Qvickly betal tjänst där du väljer att betala med kort, Swish eller via faktura (14 dagar).

AVBOKNING

Om du behöver avboka efter att ha betalat, måste du kontakta oss senast 3 dagar före ankomst för att få återbetalning via Qvickly. Vid avbokning som sker 2 dagar eller mindre innan ankomstdatum behåller vi 50 % av den erlagda hyreskostnaden.

Efter kontakt med oss, kan du logga in på MyQvickly (<https://my.qvickly.io/login>) och registrera din avbokning. Detta gör att vi kan hantera fakturan därefter. Du kan även förlänga förfallodatum upp till 14 dagar mot en kostnad på 39kr på MyQvickly. Om du har frågor om din faktura, kontakta Qvickly.

Om du vill ändra datum för din bokning, kontakta oss så hjälper vi dig!

VAD HAR JAG FÖR RÄTTIGHETER?

Om du har klagomål bör du framföra dem till oss snarast möjligt, senast kl. 11.00 dag efter ankomst. Fel eller skador som uppstår under vistelsen ska du anmäla omgående.

VAD HAR JAG FÖR SKYLDIGHETER?

Du måste vårda lägenheten väl och följa de ordningsregler, anvisningar och bestämmelser som gäller:

- Mellan kl. 23.00 och kl. 07.00 skall ni iaktta största hänsyn och tystnad gentemot övriga boende.
- Djur får ej vistas i lokalen under några omständigheter.
- Grillning är endast tillåtet på grillplatsen på gården, bredvid carport.
- Rökning inomhus och utanför lokalen är förbjudet och hänvisas till grillplatsen. Detta gäller även levande ljus eller exempelvis rökelse.
- Vid fest, skall detta utannonseras på anslagstavlan senast 3 dagar innan.
- Du som bokar ansvarar och är ersättningskyldig för alla skador, som uppstår på fastigheten och dess inventarier, när du eller någon i ditt sällskap varit vårdlös.
- Du är skyldig att följa de bestämmelserna angående rök och husdjursförbud för lägenheten. Överträdelse av bestämmelser om rök- och djurförbud medför en saneringskostnad från 6 000 kr.

□ Du får inte låta fler än antal anmälda personer övernatta i lägenheten.

□ Du måste städa ordentligt före avresan. Slutstäd är obligatoriskt, checklista för städning skall följas och du (medlem) som bokar ansvarar för att städningen är korrekt utförd. För allas trivsel och för att hålla lokalen i bästa skick är det avgörande att slutstädningen genomförs noggrant och enligt den angivna checklistan för städningen.

□ Kom ihåg att nästa hyresgäst är din granne, och deras upplevelse ska vara så bra som möjligt. Om städningen inte har utförts enligt checklistan kommer den nästkommande hyresgästen att meddela styrelsen. Vid bristfällig städning kommer en avgift på 1 500 kr tas ut, samt att du förlorar rätten att nyttja lokalen under 6 månader.

□ Du måste lämna igen samtliga nycklar till lägenheten vid avresa i nyckelgömma vid entrédörr. Om du glömmet eller tappat bort nyckeln måste vi byta lås på din bekostnad.

AVTALET UPPHÖR ATT GÄLLA MED OMEDELBAR VERKAN OM:

□ Du eller någon i ditt sällskap sällskap inte följer ordningsreglerna, uppträder störande eller begår skadegörelse i lägenheten.

□ Boendet används till ej avsett ändamål.

Om avtalet upphör att gälla p.g.a. ovan nämnda fall måste du och ditt sällskap omedelbart flytta från lägenheten och du äger ej rätt att återfå någon del av hyresbeloppet.

ÖVRIGT

I logipriset ingår ej städning, sänglinne, handdukar, barnsäng/ barnstol eller hygienartiklar. Rengörings- och handdiskmedel finns i boendet, men ta med förbrukningsmaterial till boendet som hygienartiklar, hushålls- och toapapper. Lämna alltid kvar en toalettrulle till nästa gäst.

GDPR

General Data Protection Regulation, eller GDPR, heter den förordning som börjar gälla för alla EU:s medlemsländer den 25 maj 2018. I Sverige kallas denna förordning Dataskyddsförordningen. Syftet med förordningen är att skydda personer i behandling och lagring av deras personuppgifter. Vi behandlar dina personuppgifter för att det är nödvändigt för att kunna hantera ditt avtal med oss gällande exempelvis: boende, evenemang eller annan tjänst. Vi säljer aldrig dina personuppgifter till någon annan part.

KRIG, NATURKATASTROFER, STREJKER M.M.

Båda parter har rätt att frånträda avtalet om boendet inte kan tillhandahållas på grund av krigshandlingar, naturkatastrofer, arbetsmarknadskonflikt, längre avbrott i vatten- eller energitillförsel, eldsvåda eller andra liknande större händelser, som varken du eller vi kunnat förutse eller påverka. Vi är i så fall skyldiga att snarast möjligt betala tillbaka vad du betalat, med avdrag för den nytta du haft av hyresobjektet.