



Nyhedsbrev

Mikkelborg Park

BESTYRELSEN

Vi håber, at alle beboere har haft en dejlig sommer, selvom den nu går på hæld.



Hybenrosen er godt i gang. De fuldmodne bær er ved at briste og alligevel er bladene grønne, selvom vi nu er i niende måned. Det gamle danske navn for september var "Fiskemåned" eller "Høstmåned".

Vi siger tak til viceværterne Karsten & Harald for deres indsats, som vi lægger mærke til!

Vi sætter også **STOR** pris på det gode samarbejde med beboerne!

SIDEN SIDST:

- H & N Byg og Anlæg er færdige med at lægge fliserne om fra nr. 9 - 18. Flisemanden anbefaler, at fugesandet bliver liggende i 2 måneder. Udgangen fra fortovet til parkeringspladsen (mellem nr. 17 - 18) er blevet sløjfet, og der er sået græs.
- Der er klippet snebær bunddække og runde buske. Flere steder er der kommet skærver med trærammer og / eller græs. Dette arbejde pågår stadig.

ALTANER OG TERRASSER

Opmærksomheden henledes på følgende:

- Vanding og fejning fra altaner udføres med omhu og med omtanke på underboen.
- Telefonsamtaler udendørs gøres stille eller undgås.

SERVICEBESØG - GULDAGER A/S

Varmtvandsbeholderen skal tømmes for 8000 liter varmt vand. Derefter skal den køles ned og så skal den renses.

MANDAG D. 8. SEPTEMBER 2025
KL. 07:45 - 12:45

Vi forventer, at der vil være varmt vand på tanken igen:

Kl. 14:45 - 15:45

OBS! Samtidig renses skorstenen.

VIL DU VÆRE EN MÆLKEBØTTE?

En mælkebøtte er en beboer, som vil være med til at fjerne ukrudt på vores grønne område.



UKRUDT SKÆMMER:

Vores mål er at komme i bund med ukrudtsbekæmpelsen, således at vedligeholdelsen fremover vil være nemmere. Bekæmpelse af ukrudtet sker ved manuelt arbejde - ikke ved anvendelse af miljøskadelige bekæmpelsesmidler.

FORDEL

Frivilligt arbejde er ulønnet. Til gengæld er det **til gavn for beboerne** og så **holder det fællesudgifterne markant nede!** Byd ind med de timer du kan deltage. Hver time tæller!

Alle er velkomne!

SEPTEMBER: KL: 09:00 - 13:00

| | |
|---------|---------|
| Tirsdag | 2/9-25 |
| Torsdag | 11/9-25 |
| Mandag | 15/9-25 |
| Onsdag | 24/9-25 |
| Tirsdag | 30/9-25 |

•Bestyrelsen står for sandwich, øl og vand.

•Vi mødes ved garagen og glæder os til, at du / I deltager.

HAVEDAGE SEPTEMBER OG OKTOBER

Planlagte arbejdsopgaver fastsættes af bestyrelsen, og forventes at blive udført disse datoer:

Alle er velkomne!

LØRDAGE
KL. 09:00 - 14:00

27. september 2025

25. oktober 2025

- Bestyrelsen står for sandwich, øl og vand.
- Vi mødes ved garagen og glæder os til at du / I deltager.

Bestyrelsen siger TAK for indsatsen i juli og august, som er med til at gøre en væsentlig forskel!

VINDUESUDSKIFTNING



Peter Ikast er kommet godt i gang med udskiftning af vinduer. Vi har modtaget alle de vinduer /- altandøre, som er planlagt til at blive skiftet i år. Det første vindue ved gavlen i nr. 1 blev skiftet d. 18. august 2025. Arbejdet forventes at blive færdigt i uge 39, hvis vejrguderne tillader det!



KÆLDERNEDGANGEN VED NR. 5 - 6

Trappen er nu repareret med beton. Afspærringen er fjernet og trappen kan igen benyttes.

VICEVÆRTERNES KLUMME KARSTEN & HARALD

- Harald er gået fra at være fuldtidsansat til at være deltidsansat.

OPMARKERING AF PARKERINGSPLADSER

Vi har valgt en frisk gul afstribningsfarve til markeringen af "INGEN PARKERING".



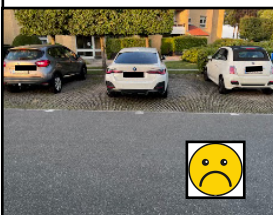
EKSPLOSIONSFARE

Når du skal skille dig af med en tom trykflaske eller spraydåse, **må du ikke smide dem i skraldespanden**. Havner de i den almindelige skraldespand kan det skabe farlige situationer for skraldefolkene, hvis de fejlbehandles. Selvom flaskerne og dåserne ser tomme ud, kan der stadig være rester af gas tilbage. Hvis de udsættes for tryk i skraldebilen eller sorteringsanlæggene, kan de eksplodere. Derfor skal de brugte trykbeholdere **sorteres som farligt affald**.

Dette gælder alt fra **lattergaspatroner og kulsyreflasker til hårspray, deodorant og små gasflasker til grill**.

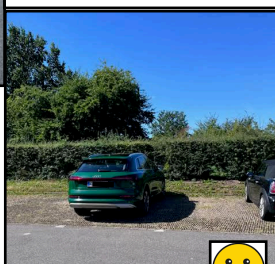
OBS! Spraydåser, malingrester og andre kemikalier afleveres i storskrald. Til højre for indgangen er opsat en hylde til dette formål!

PARKERING



Ældre mand med behov for store vidder.

Ung mand med kæreste og hund marcherede mod stranden med tæpper, madrasser og kurv.



STRIKKEKLUBBEN

Hver tirsdag aften i beboerlokalet
Kl. 18:30 - 21:00



Alle er velkomne!

Har du ikke strikket før eller kigger du efter en god idé samt en god snak, så kom forbi og deltag gerne!

Vi hygger os, strikker, hækler, syr og har det bare skønt!

- Medbring selv kaffe / the!