



Nyhedsbrev

Mikkelborg Park

BESTYRELSEN

Oktober er en "skøn" måned for mange, da den byder på en smuk overgang til efteråret med farverige blade og en mulighed for en efterårsferie sammen med familien.



Bladene på træerne slipper deres greb om kviste og grene og lader sig dale ned mod den stille jord.

Vi siger **TAK** til viceværterne Karsten & Harald for deres indsats, som vi lægger mærke til.

Vi sætter **STOR** pris på det gode samarbejde med beboerne!

SIDEN SIDST

- 3 lindetræer er blevet fældet bag garagen, da de havde kulsvamp.
- Træværk på garagen og andre steder i bebyggelsen er blevet malet.
- Hængsler på garagen er blevet malet.
- **Vinduesudskiftning 2025**
Vi er nu færdige med etape 1 af vinduesudskiftningen.
Der er udskiftet 97 vinduer, og vi har kun fået 1 vindue med fabriksfejl, som Ideal Combi kommer og udbedrer. Arbejdet er forløbet godt, og de beboere der har været berørt af udskiftningen, har vist stor samarbejdsvilje.
Tak for det gode samarbejde!
Vores ingeniør, som har ført tilsyn med udskiftningen, har fundet meget få fejl, som efterfølgende er blevet rettet.
Peter Ikast og det team, han har sammensat, har samarbejdet rigtigt godt.
Der vil blive planlagt en etape 2 til næste år. Så snart etappen er fastlagt, sender vi en plan ud.

AFLYSNING

HAVEDAGEN: LØRDAG D. 25. OKTOBER 2025

Dette skyldes, at der til havedagen lørdag d. 27. september 2025 mødte 15 glade, effektive og produktive beboere op. Grundet denne pæne tilslutning blev årets sidste opgaver udført på bedste vis og vi mødes derfor først igen i 2026.

Vi fik klippet og beskåret ukurant bevoksning fra rundhøjen til den anden høj og ligeledes på Kastanje Alléen.

Vi sluttede af med en sandwich på plænen med udsigt til Hven. Alt i alt en dejlig frokost og arbejdsdag!

STOR TAK TIL ALLE FREMMØDTE!

VIL DU VÆRE EN MÆLKEBØTTE?

En mælkebøtte er en beboer, som vil være med til at fjerne ukrudt på vores grønne område.



UKRUDT SKÆMMER

Vores mål er at komme i bund med ukrudtsbekæmpelsen, således at vedligeholdelsen fremover vil være nemmere. Bekæmpelse af ukrudt sker ved manuelt arbejde - ikke ved anvendelse af miljøskadelige bekæmpelsesmidler.

FORDEL

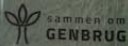
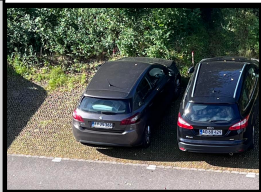
Frivilligt arbejde er ulønnet. Til gengæld er det **til gavn for beboerne**, og så holder det **fællesudgifterne markant nede!** Byd ind med de timer du kan deltage. Hver time tæller!

OKTOBER: KL. 09:00 - 13:00

Tirsdag	07/10-25
Torsdag	16/10-25
Fredag	24/10-25
Tirsdag	28/10-25

OBS!
Der er stadig ledige pladser!

- Bestyrelsen står for sandwich, øl og vand.
- Vi mødes ved garagen og glæder os til, at du / I deltager!

SYRENHÆKKEN Som tidligere omtalt har hækken været udsat for hærværk, hvor der er brugt gift. Vi ved stadig ikke, hvilken gift der er brugt! Dette er grunden til, at vi ikke for nuværende vil lade hækken klippe, da vi ikke vil lade vores viceværter eller andre klippe i noget, der kan skade dem kemisk!	UNDERSØGELSE - LADELAUGET Palle er ved at analysere vores ladekapacitet. Meld venligst tilbage på mail, hvis du inden for det næste år vil tilslutte dig ladelauget: pallestaeckmann@gmail.com .	
CENTRALVARMEN Der er nu tændt for varmen.	 Bind en stram knude på posen  MADAFFALD Fremskillet af genbrugspåst  sammen om GENBRUG Må kun bruges til madaffald 	
HOBBYRUM - EN HENSTILLING Fjern venligst stige samt stole fra hobbyrummet. Der skal laves aftale med Palle, hvis der skal doneres til hobbyrummet. Palle Stæckmann Mobil: 50401629	VICEVÆRTERNES KLUMME KARSTEN & HARALD • Tagrender foran alle indgangspartier er renset. • Træer mellem terrasser fra nr. 22 - 31 er klippet. • Beboerhække er studset. Viceværterne beder om, at affaldssorteringen bliver bedre, da det ellers giver merarbejde og også fordyrer omkostningerne.	
TAG Vi har konstateret en utæthed i taget over det lille tag ved nr. 15, 1. tv. Der vil snarest blive opsat stillads, så utætheden kan blive udbedret.		
CONTAINERE TIL METAL Dåser må ikke være emballeret i plasticposer, når de smides i containeren.	TRÆPÆLE VED P-PLADSER Der er opsat små træpæle ved vestvendt parkering nr. 20 - 24. Prøv at parkere bilerne LIGE, så der er lige langt til hver pæl. Det er blevet MEGET bedre de sidste par måneder, M E N der er helt sikkert plads til forbedringer, TAK. Hvis alle parkerer bedre, har vi konstant 3 pladser mere! Pælene er for små, der vil derfor blive opsat lidt højere pæle primo oktober, så alle kan se dem.	
FEJLSORTERING AF PAP  DER ER VIST NOGEN, DER HAR RAMT VED SIDEN AF!	   TRÆPÆLE  	
	STRIKKEKLUBBEN Hver tirsdag aften i beboerlokalet Kl. 18:30 - 21:00 Har du ikke strikket før eller kigger du efter en god idé samt en god snak, så kom forbi og deltag gerne! Vi hygger os, strikker, hækler, syr og har det bare skønt!	Medbring selv kaffe / the! Alle er velkomne! Vi ses!