Nyhedsbrev

Mikkelborg Park

BESTYRELSEN

Vi ønsker alle beboere en god og efterårsagtig oktober og siger tak for et godt samarbejde!

SIDEN SIDST:

- Ejendomsfunktionær Henrik Fiig fratræder officielt pr. 1. november 2024. Vi er glade for indsatsen og ønsker Henrik alt godt i fremtiden.
- Der vil blive udført undersøgelse og rensning af dræn- og drænbrønde i løbet af oktober. Ved nr. 18 - 19 vil der blive etableret nye dræn ud mod vandet.
- Bestyrelsen henstiller til, at husordenen vedrørende brug af støjende værktøj overholdes. Der må "larmes" i tidsrummet:
  Kl. 08.00 - kl. 18:00 (hverdage).
  Kl. 09:00 - kl. 15:00 (week-end /- helligdage).

DER ER TÆNDT FOR VARMEN

HUSK:
Udetemperaturen er faldet og derfor er der tændt for varmen, hvorfor radiatorerne bedes udluftet. Vi ønsker ikke igen at have en større reparation på varmeanlægget. Dette var tilfældet i sommers, hvor alt vandet måtte tappes af.

VEJLEDNING:
Udluftning af radiatorer, se hjemmesiden:
https://www.mikkelborgpark.dk/guide-til-udluftning-af-radiatorer/ .

SE OGSÅ:
Et sundt indeklima kræver udluftning på hjemmesiden:
https://www.mikkelborgpark.dk/et-sundt-indeklima-kraever-udluftning/ .

FÆLDNING AF TRÆER

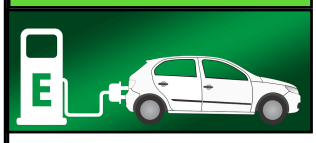
Hovedstadens Træpleje har gennemgået træerne på og omkring den nordlige høj og vurderet, at der skulle fældes. En stor gren faldt pludselig af et træ en aften ud for nr. 1, hvilket bevirkede at træet blev sikkerhedsbeskåret.
Et andet træ blev fældet, da det viste sort udflåd fra et højtliggende beskæringssår. Andre træer udgjorde en bekymring og blev derfor ligeledes fældet.

GENERELT

Bøg tåler beskæring dårligt. Afskæring af grene med større diameter helt inde ved stammen skaber sår, som træet ikke er i stand til at lukke. Sårene fungerer som ladeporte til svampeangreb og **frarådes kraftigt**.

Desværre viser mange af vores træer større beskæringssår, og kræver derfor observation. I samarbejde med Hovedstadens Træpleje tager bestyrelsen selvfølgelig hånd om dette.

UPDATE ELBILSLAUGET



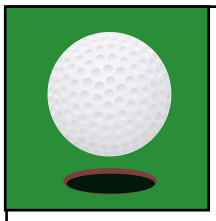
I følge Clever er der stadig ventetid på ampere fra forsyningen. Det vil sige, at vi nok når hen til sidst på året, før SIF kan gå i gang med Clever-installationerne.

Palle er i kontakt med Clever ugentligt, og håber at der snart etableres vores længe ventede løsning.
I øvrigt har der været god tilslutning til ladelauget, men Palle og Søren modtager gerne yderligere tilmeldinger.

pallestaeckmann@gmail.com
lastein5@gmail.com

MULDVARPESKUD

Skadedyrsfirmaet Elis bekæmper muldvarperne. Der bruges fosforbrinte i gangene, men dette kan kun anvendes, når jorden ikke er våd.



GOLF, MP-CUP LØRDAG D. 14.09.24

For 6. gang i træk, blev der spillet MP-CUP.

I år var der en del beboere, der var bortrejst eller forhindret. 15 stillede op til turneringen og 19 deltog i den efterfølgende spisning og præmieoverrækkelse.

ÅRETS VINDERE

1. Dorte Stackmann
2. Palle Stackmann
3. Anders L. Nielsen
4. Soile Friis
5. Marianne Mittag

TÆTTEST PÅ HULLET

Anders L. Nielsen

LÆNGSTE DRIVE

Annette Steinbach

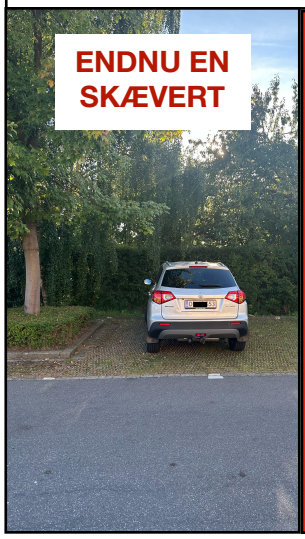
STRIKKEKLUBBEN

(Lukket i uge 42)

Hver tirsdag aften kl. 18:30 - 21:00

ALLE ER VELKOMNE (beboerlokalet)
Har du ikke strikket før eller kigger du efter en god idé samt en god snak, så kom forbi og deltag gerne!

Vi hygger os, strikker, hækler og har det bare skønt! Medbring selv kaffe eller thé!



ENDNU EN SKÆVERT

HAVEDAGE I OKTOBER

LØRDAG D. 5/10-2024
SØNDAG D. 6/10-2024

KL. 09:00 - 14:00

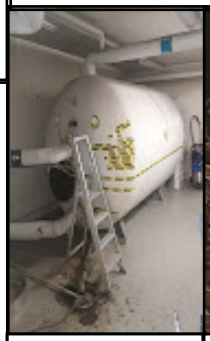
Det er sidste gang i år vi holder havedag. Vi har derfor føjet søndagen til, da vi gerne vil gøre området så velplejet som muligt.

Bestyrelsen står for øl, vand og en sandwich (begge dage).

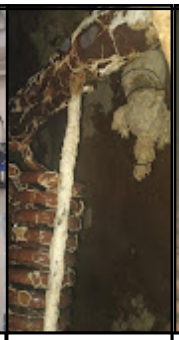
Vi mødes ved garagen, og ser frem til og glæder os til, at du / I deltager.

LUKNING FOR DET VARME VAND

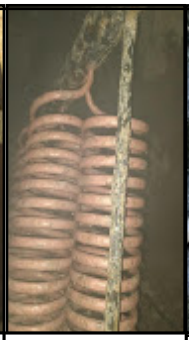
Grunden til, at varmtvandsbeholderen skal afkalkes er:
At vi gerne vil sikre, at vi ikke bruger for meget varme til at varme det varme vand op med.



Varmtvands-beholder



Før rensning



Efter rensning

Kalk, der er fjernet

VICEVÆRTERNES KLUMME KARSTEN & HENRIK

Flaske-containere
Minus plastic.

Bio-affald
Kun poser til formålet.
Minus blandet affald, mælkekartoner og restaffald.

Metal-containere
Minus elkogere, ledninger, kabler og metal med elektronik.

Papir-containere
Minus pap.

AFFALDSSORTERING

TAK
Vi er glade for, at de fleste beboere sorterer korrekt, men der er stadig plads til forbedringer!