



Nyhedsbrev

Mikkelborg Park

BESTYRELSEN

Vi ønsker alle beboere en god marts måned. Marts er den første forårs måned, med den kommer forårets ouverture, kulden og mørket svinder. Vi siger tak til viceværterne Karsten & Harald for deres indsats! Vi sætter også pris på det gode samarbejde med beboerne!

SIDEN SIDST:

- Træet der faldt på stien fra skovløberhuset og op til Mikkelborg Park under den sidste storm har Hørsholm Kommune langt om længe fjernet.
- **Afløb fra køkkenvask:**
Vi har desværre oplevet, at afløbsrøret fra køkkenvasken ud til faldstammen i flere tilfælde er blevet utæt og har forårsaget vandskade. Hvis der opleves problemer med afløbet, vil vi anbefale at Lønholt Kloakservice ApS renser og videofotograferer afløbet. Viser det sig, at der er utætheder i afløbsrøret kontakt da ejerforeningen.
OBS! Ved udskiftning af køkken vil det være en god idé, at få kigget afløbsrøret efter inden køkkenet monteres.

VIL DU VÆRE EN MÆLKEBØTTE?

En mælkebøtte er en beboer, som vil være med til at fjerne ukrudt på vores grønne område.



UKRUDT SKÆMMER

Vores mål er at komme i bund med ukrudtsbekæmpelsen, således at vedligeholdelsen fremover vil være nemmere.

FORDEL

Vi holder udgifterne **markant** nede!

En gruppe mælkebøtter vil kunne klare opgaven. Vi er samtidig produktive i et fællesskab og sammenhold, som gavner vores bebyggelse. Vi tager 1 måned af gangen. Byd ind med de timer du kan deltage. Hver time tæller.

MARTS: Alle datoer kl. 09:00 - 13:00

Onsdag	19/3
Fredag	28/3
Lørdag	22/3

- Bestyrelsen står for sandwich, øl og vand.
- Vi mødes ved garagen og glæder os til, at du deltager!

AFFALDSSORTERING

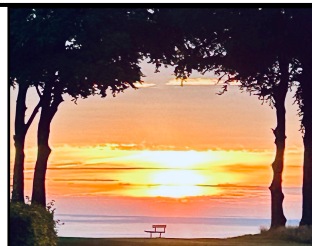


TAK FOR OMTANKEN!

Søde beboere indløste panten på dåserne og gav pengene til viceværternes kagekasse!

RENSNING AF REGNVANDSBRØNDE

Arbejdet vil blive udført i **uge 14** af Lønholt Kloakservice ApS sammen med viceværterne og gælder alle brønde. På terrasserne ud mod parkeringspladserne vil rensningen foregå gennem hækken eller ved, at der sættes en stige op. Man behøver således ikke at være hjemme.



DE NYE VURDERINGER

Alle ejere har nu fået brev fra Vurderingsstyrelsen med en opgørelse over den kommende skatteberegning og vurdering. Et beløb der blandt andet tager udgangspunkt i grundens størrelse og bygningsgrad.

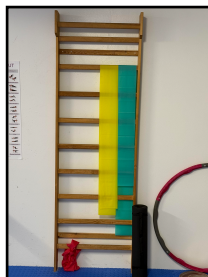
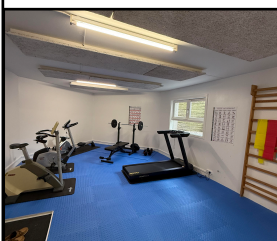
Vurderingsstyrelsen er vidende om, at vores grund er opdelt i to kategorier.

Det samlede grundareal er på cirka 54.000 m². Af dette areal er der fratrullet 61% på grund af beskyttelseslinjer og andet. De resterende 39% danner grundlag for grundværdiberegningen.

MOTIONSNUM

30 - 35 beboere gæstede åbningen af motionsrummet. Dejligt, at der var så fint et fremmøde. Nu har vi alle muligheden, for at komme i god form!

Det er god stil: At holde orden, binde elastikker op og hænge på plads efter endt brug.



LADESTANDERE TIL ELBILER

Tilmelding:
pallestaeckmann@gmail.com .
lastein5@gmail.com .



VICEVÆRTERNES KLUMME KARSTEN & HARALD



HOBBYRUM /SIKKERHED

Vi har indført, at der nu er sikkerhedsudstyr: Øjenskyll, advarselsskilt og vandbaseret brandslukker.

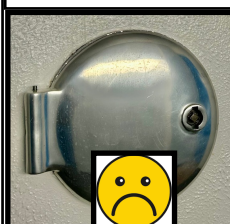
OBS!

Husk at tænde udluftningen, når der anvendes kemikalier og lignende.

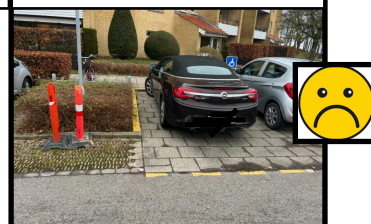
Husk også at slukke igen for udluftningen ved færdig brug.



INGEN FLASKER

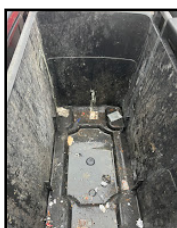


PARKERING



VASK AF AFFALDSCONTAINERNE

Afvaskningen foregik ved, at der blev børstevasket med sæbe i containeren. Hver container blev løftet op i vognen og spulet med 45°C varmt vand, hvorefter den blev løftet ned igen og spulet udvendigt. Alt det varme vand, der blev brugt til at spule containerne med blev i vognen. Containerne er sat på plads og kan igen benyttes.



STRIKKEKLUBBEN Beboerlokalet

Hver tirsdag aften
KL. 18:30 - 21:00

ALLE ER VELKOMNE!

Medbring: Kaffe / thé.

Vi hygger os, strikker, hækler, syr og har det bare skønt!