

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 02/06/2023

Inspecteur: Michael Schnurrer

Mentor: Tijtgat Jo

Installateur: -

ID-label:

B.T.W. nr.: BE 0699 548 063

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel MI3155 Serienummer: 21251295

Datum verslag: 04/08/2023

Dit rapport vervangt rapport met rapportnummer 1143818

### Plaats van het onderzoek

Straatnaam: Glazenleeuwstraat  
Huisnummer: 121  
Busnummer:  
Postcode: 9120  
Gemeente: Beveren  
Land: België

### Eigenaar

Naam: -  
Straatnaam: Glazenleeuwstraat  
Huisnummer: 121  
Busnummer:  
Postcode: 9120  
Gemeente: Beveren  
Land: België

### Installateur

Naam: -  
BTW nr.: -  
Telefoonnummer: -  
E-mail: -

Type : appartement

EAN : 54

Teller Nr.: : 33270418

Niet meegegeeld

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



### Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie van voor 1981 volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- hoofdstuk 8.4.3. en 4.2.4.3. en 8.2.1

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 3N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm<sup>2</sup>

Max beveiliging: 63 A

Aantal borden: 1

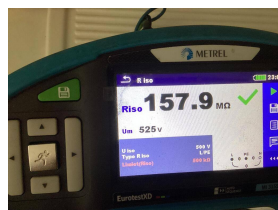
Aantal kringen: 9

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 157,9 MΩ

RE: - Ω

OK



## DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

$I\Delta$ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I <sub>t</sub>	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	9	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	3	OK	OK

## BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm <sup>2</sup> )
5	C	10		2	1,5
3	C	16		2	2,5
1	C	32		2	6

Visueel nazicht (algemeen)	OK	Directe aanraking	OK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw	OK		
Equipotentiale verbindingen	niet van toepassing	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	OK		

## OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

13.09 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk bereikbaar zijn. (Boek 1 Onderafdeling 5.1.5.1. en 5.4.3.5.)

De spreidingsweerstand kon omwille van aanwezigheid van een stelling niet bereikt worden (info eigenaar)

13.12 Een enkele aardingsonderbreker moet geïnstalleerd worden en deze moet bereikbaar blijven voor alle eigenaars, beheerders of uitbaters die gebruik van de gemeenschappelijke aardverbinding. (boek 1 Onderafdeling 5.4.2.1.)

Idem 13.09

14.04 De beschermingsgeleiders zijn niet verdeeld over de ganse installatie. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.1.)

nota/note 13 De aardspreadsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.

nota/note 19 Alle differentieelstroombeschermingsinrichtingen werden getest en in orde bevonden.

nota/note 2 Geen inbreuken vastgesteld.

nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

nota/note 4 De controle omvat enkel het woongedeelte van het pand.

Administratieve aanpassing van rapport 1143818 door technisch verantwoordelijke Michael Schnurrer. (04/08/2023)

## BESLUIT

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 2/6/2024. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

## VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Michael Schnurrer

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.

- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

**Kwaliteit**

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

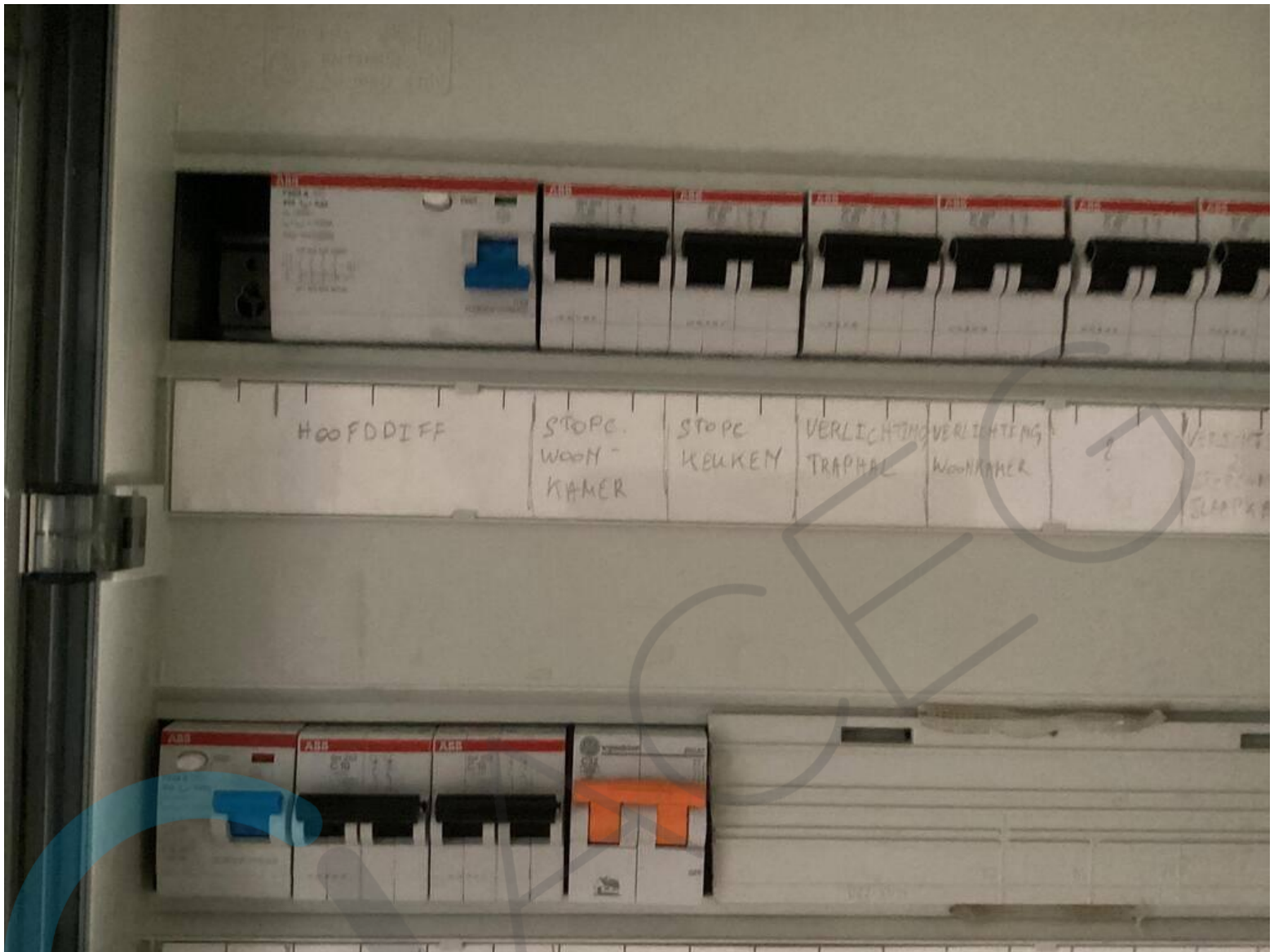
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar [www.aceg.be](http://www.aceg.be)

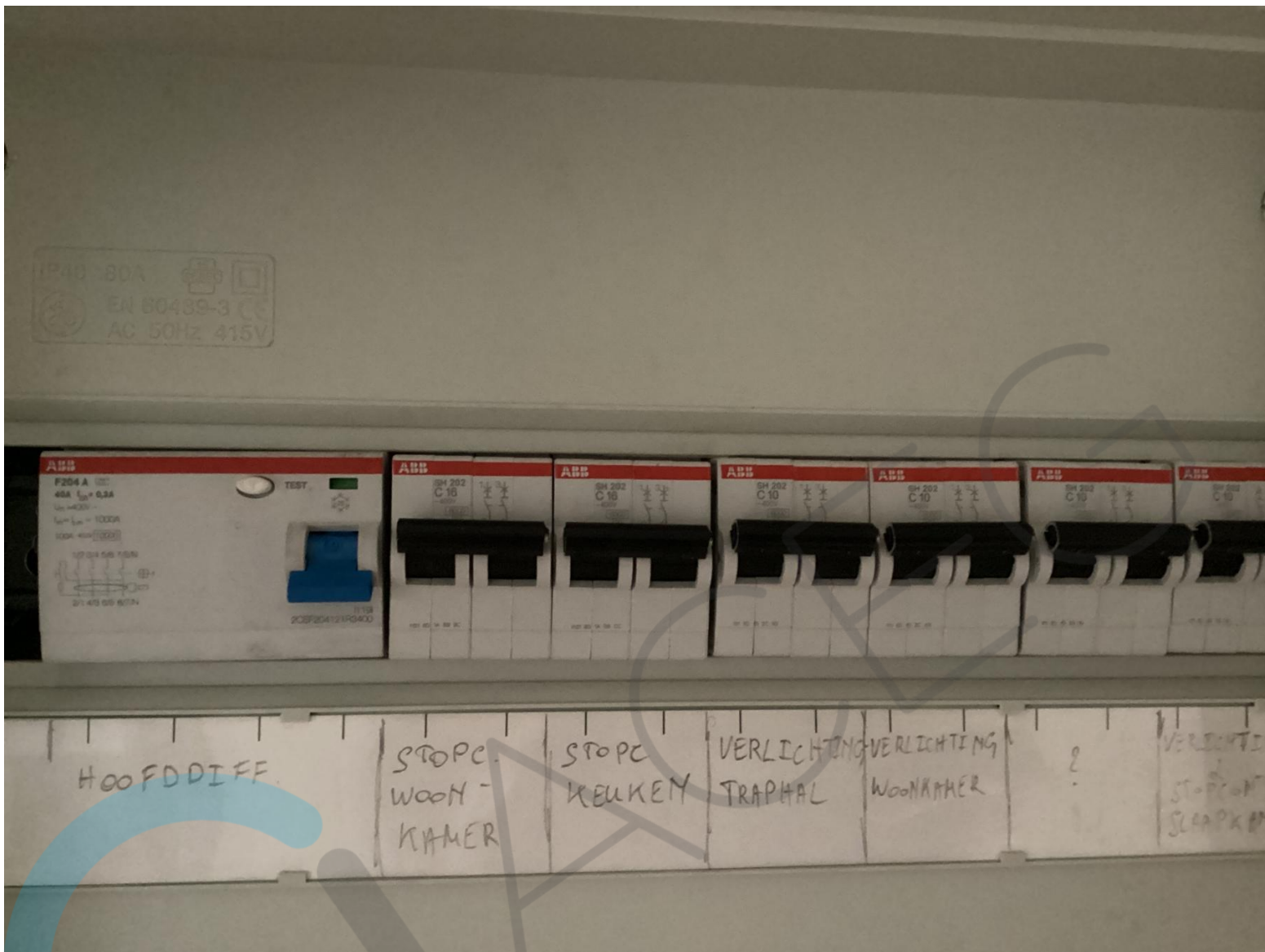
BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

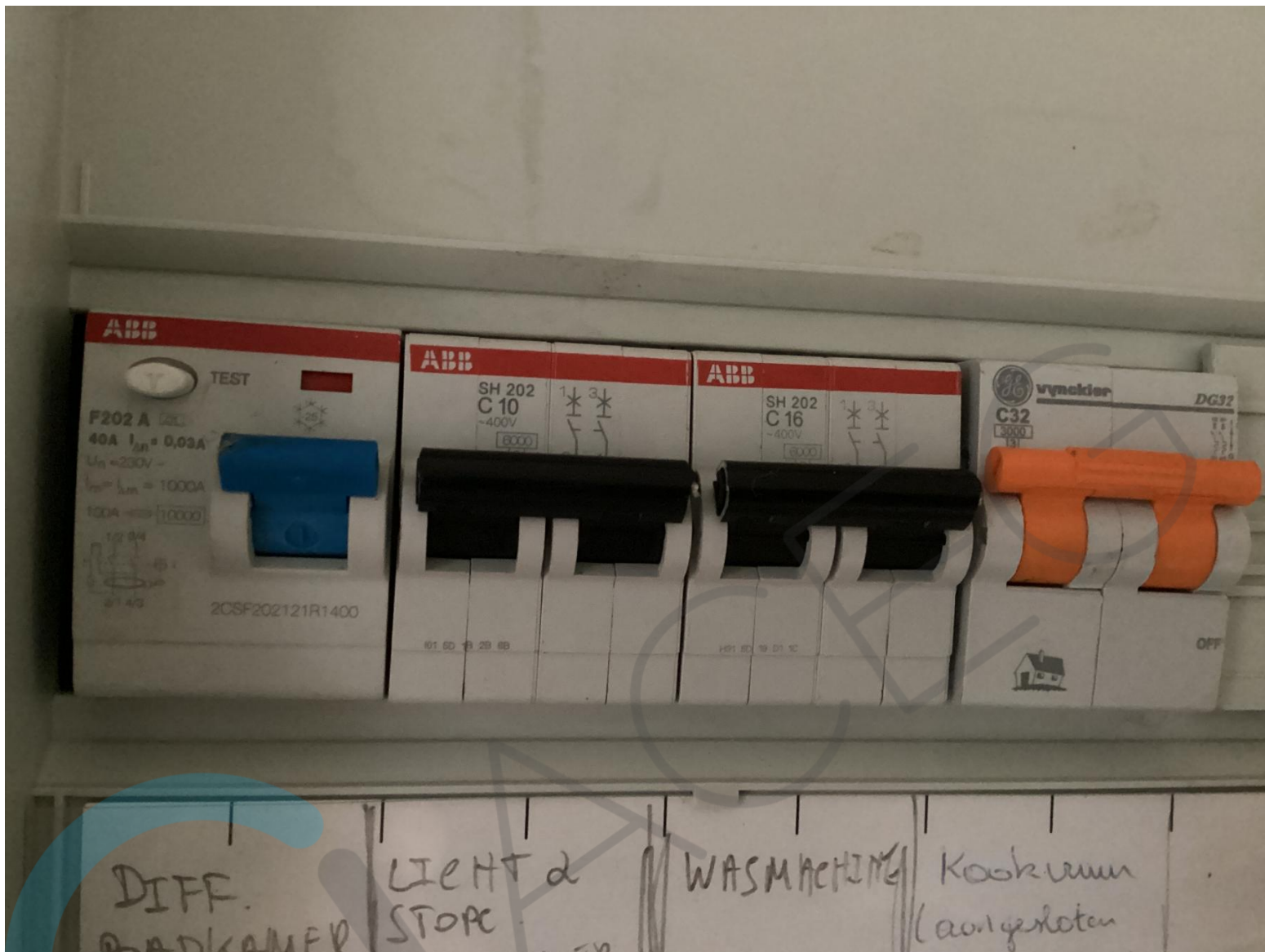
**Stappenplan voor een installatie die niet conform is:**

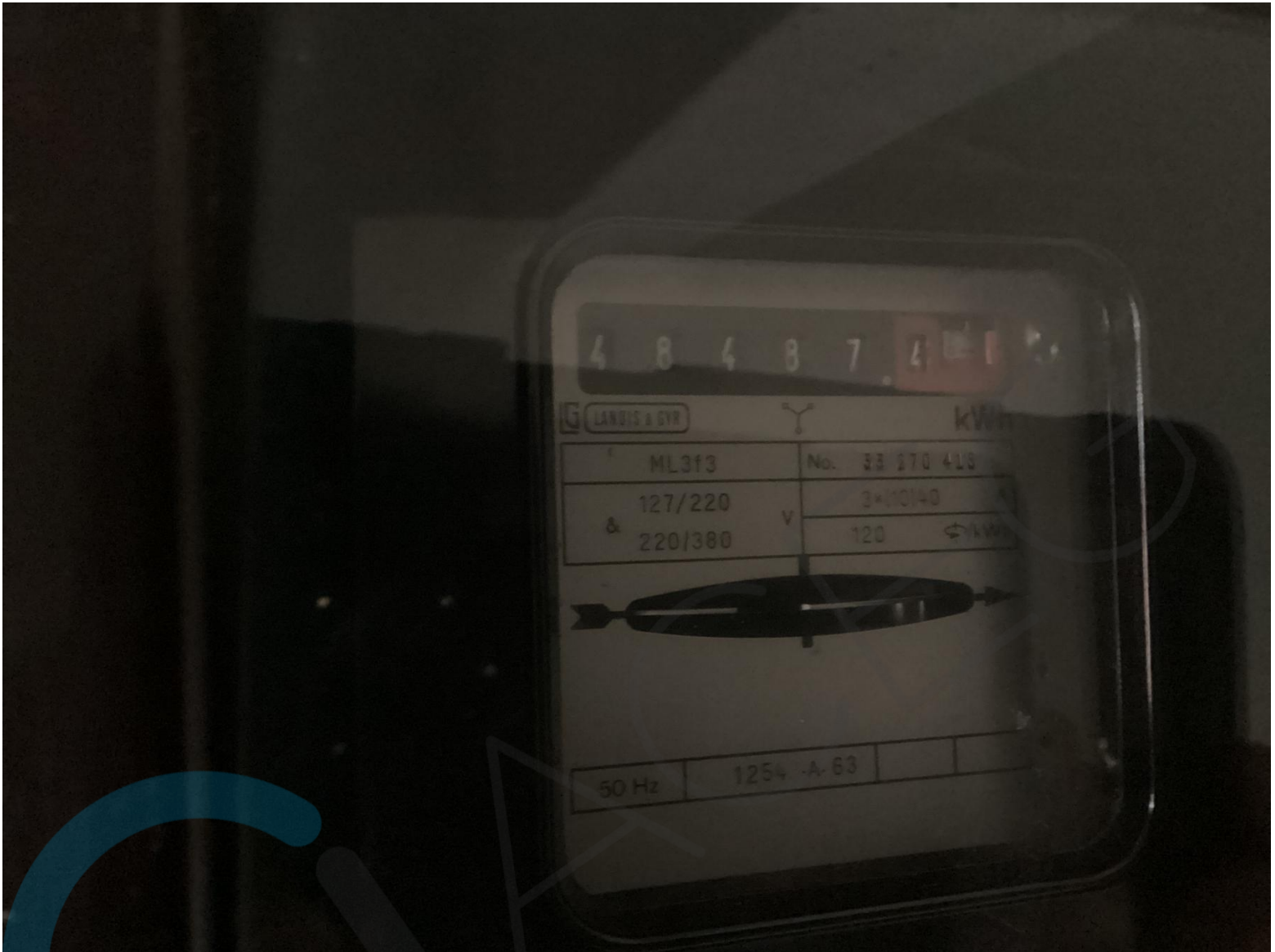
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.







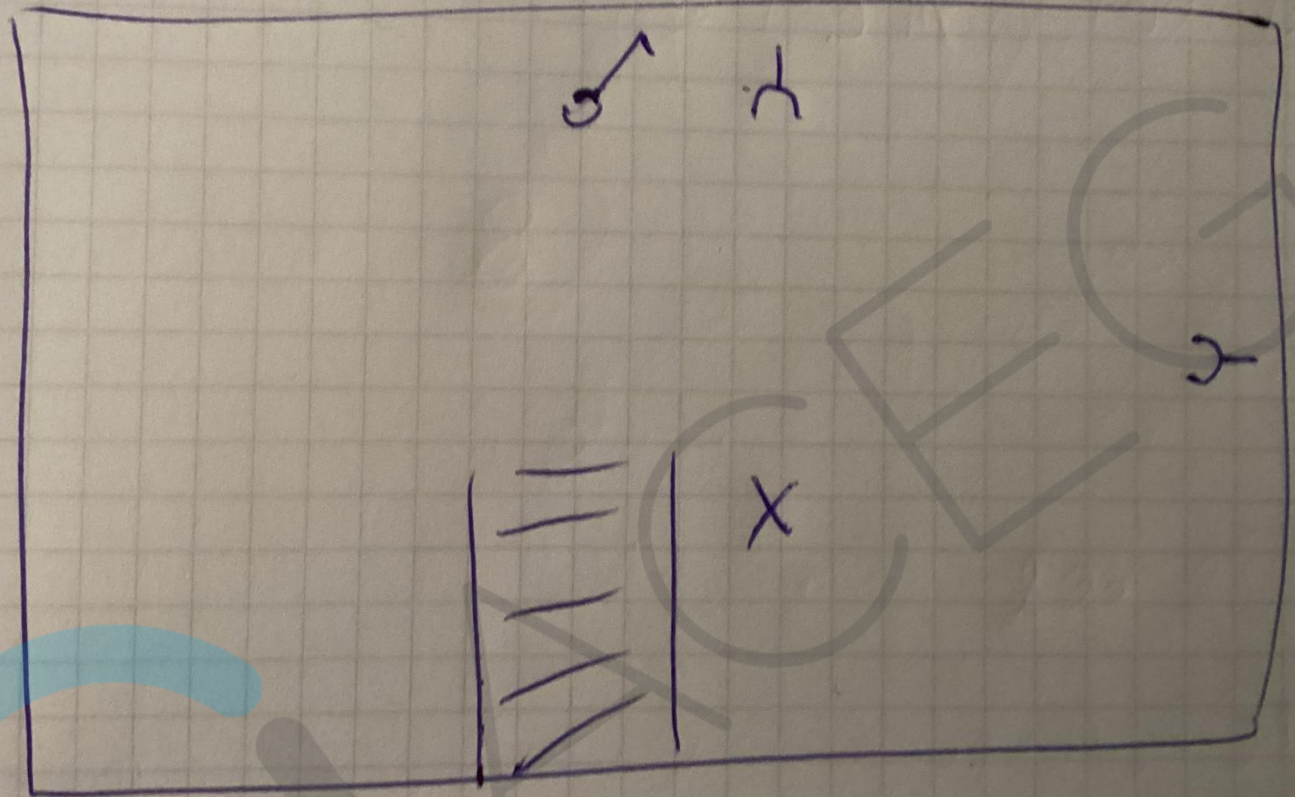


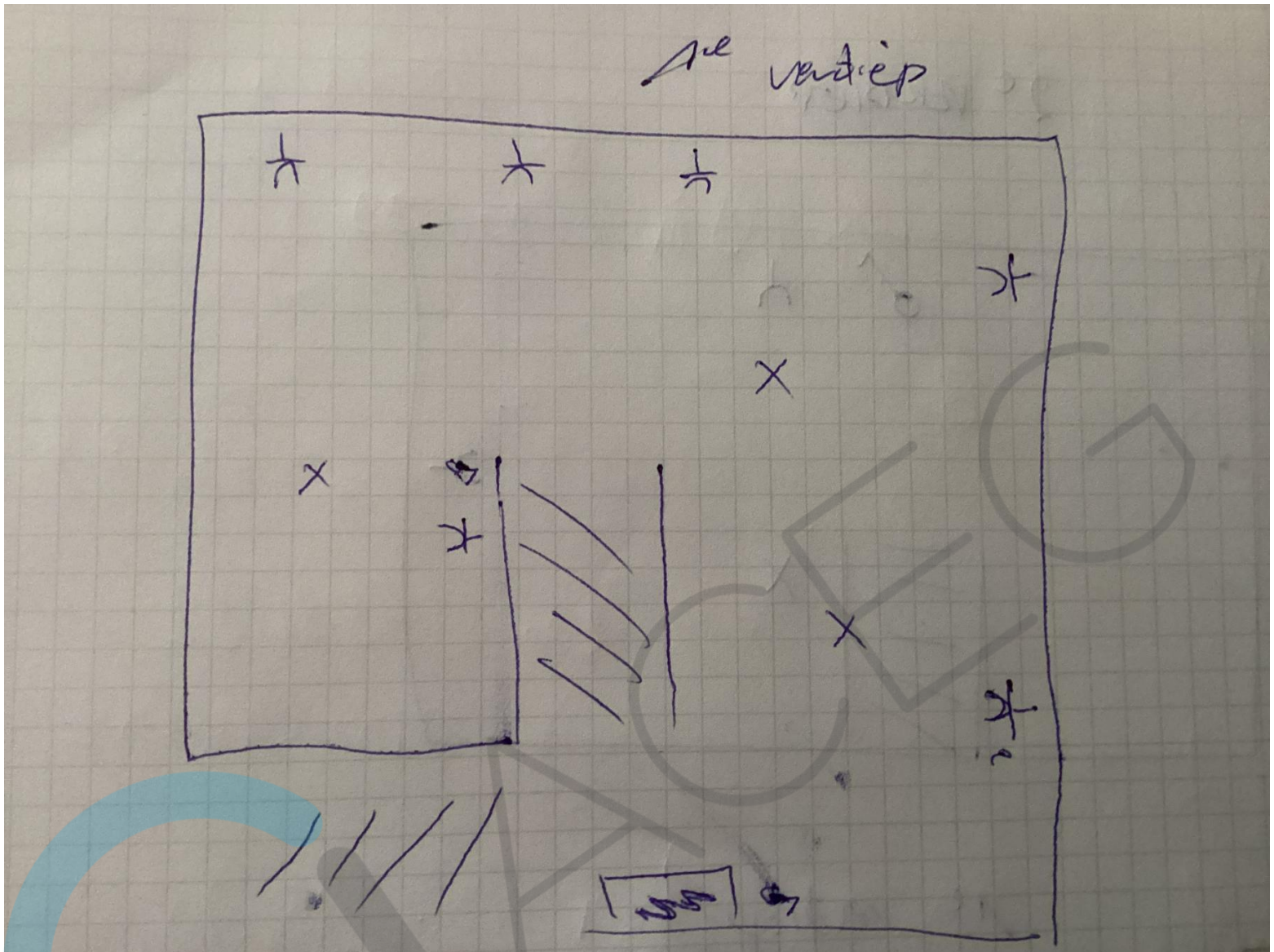


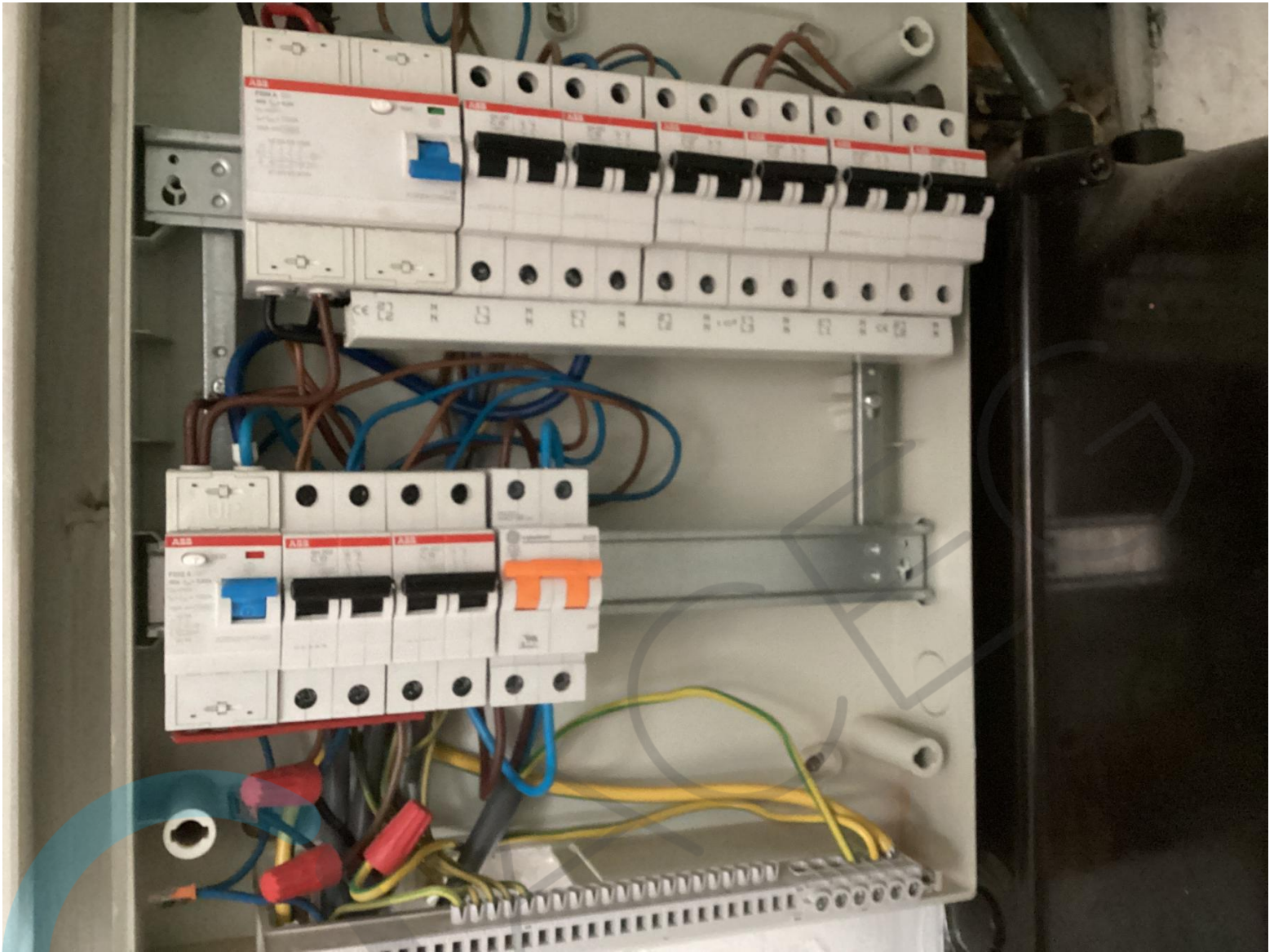




2<sup>e</sup> verdieping







# GELIJKVLOERS

