

## Medlemsinformation 2 – 2023

*Medlemsinformationen är planerad att skickas ut till medlemmarna fyra gånger per år för att bland annat ge fakta om vad som har skett i föreningen och vad som är beslutat i underhållavseende samt investeringar.*

### **1. RBO:**

Avtalet med Riksbyggen om ombyggnation, fönster med mera är nu klart. Varje gård kommer att inbjudas för information inför att detta startar.

### **2. Nyttjanderätter:**

Beslut om nyttjanderätter pausas nu tills vidare. Hantverkare behöver komma till tak och fasader obehindrat varför annat jämsides arbete kan störa eller förhindra att vissa arbeten kan utföras.

De som tänkt ta upp hål för en altandörr och därmed behöver söka bygglov, ska ändå inkomma med ansökan om nyttjanderätt så att ett förhandsbesked kan ges. Därefter kan bygglovsansökan göras. Håltagning och installation av altandörr ska göras av hantverkarna hos Riksbyggen.

### **3. Blankett för meddelande om renovering:**

Vid alla planerade förändringar, renoveringar, vatten- och/eller elarbeten, ska en blankett fyllas i för att meddela styrelsen. Bifoga ritning och tilltänkt auktoriserad entreprenör. Blanketten hittar du på vår hemsida under rubriken "Underhåll av lägenhet".

### **4. Laddstolpar:**

Installation kommer att ske under september. Berörda medlemmar med parkeringsplats på taket kommer att erhålla information i god tid.

### **5. Sophantering:**

Den stora containern utomhus är enbart till för trädgårdsavfall, det som är komposterbart! Allt det som inte finns andra fraktioner för såsom papper, glas m.m. ska lämnas på återvinningscentral. <https://www.sysav.se/Privat/Sorteringsguiden-for-hushall/lista/a/>  
Under hösten kommer en container för övrigt avfall att hyras under en helg. Info kommer.

### **6. Fritidskommitté:**

Vi har nu en nytillsatt fritidskommitté, bestående av Vivvi Espersen och Sofie Jörgensen. Lämna gärna förslag på aktiviteter eller evenemang som de kan arrangera! Lagg en lapp i brevlådan vid expeditionen eller e-posta styrelsen.

### **7. Sommar:**

Tjuven tar ingen semester och har heller inte reglerad arbetstid. Vidtala grannar om du reser bort så att vi kan hjälpas åt att hålla uppsikt. Be någon ta posten, vattna blommor- och annat som inte sköter sig själv. Dela telefonnummer. Grannsamverkan för att förebygga och förhindra att något otrevligt sker.

# Brf Malmöhus 30



## **8. Felanmälan:**

Kontakta Riksbyggen! Vår vaktmästare finns på området oftast på förmiddagarna då inkomna felanmälningar hanteras.

Tel: 0771-860 860 vid felanmälan



## **9. Kontakt med styrelsen:**

Nu under sommaren har även styrelsen ledigt och återupptar styrelsearbetet i slutet av augusti.

Vid felanmälan kontaktar du Riksbyggen Dag&Natt! Om vår vaktmästare är på plats så bevakar han det som behöver åtgärdas.

**Vi önskar alla medlemmar i Brf Malmöhus 30 en riktigt lång och skön sommar!**

*Styrelsen*

