

Medlemsinformation kvartal 2 – 2020.

Medlemsinformationen är planerad att skickas ut till medlemmarna fyra gånger per år för att bland annat ge fakta om vad som har skett i föreningen och vad som är beslutat i underhållavseende samt investeringar.

Influenstatider: Styrelsens arbete, möten och andra åtaganden utgår från rådande riktlinjer. <https://www.folkhalsomyndigheten.se/> Här kan du följa informationen om Coronaviruset

1. Årsstämma:

Årsstämman genomfördes med poströstning. Inom kort kommer protokollet i din brevlåda och på hemsidan.

2. Felanmälan:

Riksbyggen Dag&Natt

Tel: 0771-860 860 vid felanmälan



När du ringer hit blir din förfrågan, klagomål, felanmälan, synpunkt eller annat – ett **ärende**.

Ditt ärende administreras – handläggs, i tur och ordning beroende på vad det gäller. Är det av akut karaktär handlägger man det förstås omgående.

Genom att felanmäla/kontakta Riksbyggen Dag&Natt, får vi också kunskap om var framtida reparationer, byte av maskiner och apparatur kan bli aktuellt. Här kan man direkt se att om t.ex. många klagomål har gällt en mangel i en tvättstuga, kanske vi får fundera över om det är dags att byta ut den. Din felanmälan blir en post i vår "kunskapsbank" över vår förening och en fingervisning om hur underhållsplaneringen ska se ut.

Var vänlig att respektera styrelseledamöternas privatliv!

3. Växter:

Flera gårdar har planterat blommor i krukor och rabatter. Trevligt! Även om vi hemestrar så är det en period nu i semestertider då vi får hjälpas åt att vattna och titta till varandras uteplatser.

4. Objudna besökare:

I semestertider är det fint om vi meddelar oss med grannarna. Om du reser iväg så be någon att ta posten, hänga en handduk på strecket eller flytta utemöbler. Grannsamverkan!

5. Avgiftshöjning:

Vi får be om ursäkt! Som ni såg på senaste avin så har avgiften höjts med 1 %. Detta skulle naturligtvis ha meddelats då beslut togs 26 maj.

6. Kommande underhåll:

Våra fastigheter börjar få några år på nacken och det skissas på en planläggning av en större renovering. Fasader ska förbättras, fönster behöver bytas och tak behöver ny beläggning. För att hålla nere kostnader och olägenheter i samband med renovering kommer troligtvis arbetet ske gårdsvis. Medlemmarna kommer att kallas till informationsmöte när det närmar sig.

7. Tvättstugorna:

Torktumlarna kommer att få en sockel. När den kommer upp en bit så blir det lättare att rengöra. Varje användare gör rent efter sig, dammar, torkar maskiner och golv. Tomma emballage sopsorteras i miljörummet. Papperskorgen är enbart till för ludd från maskinerna.

8. Vaktmästare:

Nu under sommaren kommer Oliver att vikariera. Hans uppgift är att se över området, åtgärda föreningens åtaganden och hålla kollen på felanmälningar osv.

9. Kontakt med styrelsen:

Vill du ha kontakt med styrelsen så är e-postadressen: malmohus30@telia.com eller lägg en lapp i föreningens brevlåda när det gäller *andra* ärenden än felanmälan.

Vänligen respektera: Inga samtal till privat telefon!



Vi önskar alla en riktigt fin sommar!

Styrelsen