

Medlemsinformation kvartal 1 – 2020.

Medlemsinformationen är planerad att skickas ut till medlemmarna fyra gånger per år för att bland annat ge fakta om vad som har skett i föreningen och vad som är beslutat i underhållavseende samt investeringar.

Influenstatider: Styrelsens arbete, möten och andra åtaganden går på sparlåga de närmaste veckorna. Rådande riktlinjer följs.

<https://www.folkhalsomyndigheten.se/> Här kan du följa informationen om Coronaviruset

1. Årsstämma:

I april brukar det vara dags för föreningens årsstämma. Denna flyttas fram till en senare tidpunkt p g a Pandemi. Årsredovisning och kallelse kommer så småningom i din brevlåda.

2. Vårrengöring:

Just nu är ingenting som vanligt. Vi brukar gå man ur huse och hjälpas åt med att fräscha upp våra gemensamma utrymmen, utemiljöer m m. För er som flyttat hit nyligen, så är detta ett sätt att lära känna sina grannar, både på gården och i resten av vårt område. Några timmars social samvaro och något litet gott att äta.

Nu får vi var o en istället ta ett handtag där det behövs.

3. Trädgårdscontainer:

Nu är det vår och aktuellt att röja i våra trädgårdsplättar och balkonger. Gamla växter och kvistar blir sedan till ny jord när det läggs i vår container. Fint med naturens egna kretslopp! Det som däremot inte blir till ny jord, utan måste sorteras bort, är IKEA-kassar, Brassestolar och skåpsluckor.

4. Spolarna:

Samtliga lägenheter är nu genomgångna. Av resultatet att döma visade det sig att det var en nödvändig åtgärd. På flera håll har det funnits problem med avrinningen. Ingenting annat än kiss, bajs och toapapper får spolans ner i toaletten och ingenting mera än flytande vätska (vatten) får sköljas ner i vasken.

Således paketeras olja etc, och sorteras enligt regelverket.

När du steker/friterar mat så blir det ofta fett kvar i stekpannan. Ta för vana att inte hälla fett direkt i avloppet eftersom fett i avloppssystemet ger problem i rör och anläggningar. Välj istället att torka upp det med lite hushållspapper som du lägger i din vanliga soppåse eller i matavfallspåsen.

Mindre mängd matolja som uppstår i hemmet efter matlagning kan hällas i en återförslutningsbar förpackning och läggas i restavfallet/soppåsen.

Har du större mängd flytande matolja utan matrester i kan du lämna den i en genomskinlig glas- eller plastbehållare på Sysavs återvinningscentraler. Maxgräns per lämningsstillfälle är 5 liter.

5. Miljörummet:

Många tycker att lördag och söndag är bra dagar att bli av med *alla* sopor man sparar under veckan. Tyvärr blir då kärlen överfulla i början av nästföljande vecka. T.ex. kärlet för plastförpackningar som töms på fredagar. Detta innebär att innehållet snabbt trillar över, till mångas förtret. Det händer att extra tömning får beställas för dyra pengar.

Vi vet ju alla hur det känns att gå in i ett soprum där det råder oreda? Har andra före mig varit slarviga så varför ska jag ...

En vädjan om att vi alla ska försöka hjälpas åt så som vi gjorde när miljörummet var nyrenoverat!

6. Tvättstugorna:

Varje användare gör rent efter sig, dammar, torkar maskiner och golv. Tomma emballage sopsorteras i miljörummet. Papperskorgen är enbart till för ludd från maskinerna.

7. Kommande underhåll:

Styrelsen är i gång att se över nödvändiga renoveringar för våra fastigheter med den besiktning som är gjord som underlag. När planläggningen är färdigskissad kommer medlemmarna kallas till informationsmöte.

8. Vaktmästare:

Hassan heter vår vaktmästare från Riksbyggen och som är på plats under halva dagen. Hans uppgift är att se över området, åtgärda föreningens åtaganden och hålla kollen på felanmälningar osv. Det ansvar som medlemmen själv har och där något behöver åtgärdas, finns ibland tid att hjälpa till med. I överenskommelse debiteras då medlemmen för den insatsen.

9. Kontakt med styrelsen:

Vill du ha kontakt med styrelsen så är e-postadressen: malmohus30@telia.com eller lägg en lapp i föreningens brevlåda när det gäller *andra* ärenden än felanmälan.

Vänligen respektera: Inga samtal till privat telefon!

*Vi önskar alla boende i
Brf Malmöhus 30
en fortsatt fin vår!
Styrelsen*