

Nyhedsbrev Lyngge Uggeløse Fjernvarme, marts 2026

Kære andelshaver i Lyngge Uggeløse Fjernvarme

Hermed nyt fra Fjernvarme bestyrelsen,

Vi har i de seneste uger været vidner til at gaspriser i Europa næsten er fordoblet efter udbruddet af Iran krigen og at det har lange udsigter med en normalisering af gas- og olieforsyninger fra Mellemøsten.

Dette er en påmindelse om hvor vigtigt det er at bevare fokus på at gøre os uafhængige af fossilt brændstof til boligopvarmning. Vi ser fortsat moderne fjernvarme som den bedste erstatning for gasfyr i vores lokalområde. Den model for fjernvarme som LUF har valgt, bygger som bekendt på strøm – hovedsageligt fra vedvarende energi - og udnytter svingninger i elpriser ved at producere og lagre varme produceret mens strømmen er billig. I modsætning til gasfyr kan fjernvarme levere boligopvarmning til stabile priser som er meget lidt påvirket af markedet for fossilt brændstof.

Fokus for Lyngge Uggeløse Fjernvarme - nu og fremover

Målet for Lyngge Uggeløse Fjernvarme (LUF) i 2026 er – i et tæt samarbejde med Allerød Kommune (AK) - at sikre de nødvendige godkendelser for at kunne opføre et energianlæg på matriklen. En vigtig brik i dette er arbejde med en samlet plan for godkendelserne og for de tiltag som er en forudsætning for at komme i mål.

I 2025 og frem til nu har kommunen arbejdet med:

- Omklassificering af den udpegede matrikel fra landzone til byzone, hvilket kræver statslig godkendelse.
- Revidering af lokalplanen til at omfatte en udvidelse af byzonen.

LUF fortsætter i 2026 det igangværende samarbejde med Allerød Kommune for at leve op til de krav som indgår i matrikelgodkendelsen. Dette har indtil nu omfattet følgende emner:

- Visualisering af energianlæggets fremtoning i landskabet
- Beskrivelse af støj fra anlæg.
- Afledning af spildevand fra anlægget.
- Måling af drænforhold på matriklen (nedsivning af regnvand).

Undervejs har LUF været i dialog med matriklens lodsejer, så denne er orienteret om alle planlagte aktiviteter på matriklen.

Kommunen vil i de kommende måneder arbejde med :

- En ny/ændret lokalplanen.
- Et tillæg til kommuneplanen.
- Et tillæg til spildevandsplanen.
- Forberedelse af en nabohøring.

LUF vil i 2026 år bidrage med :

- En professionel 3D visualisering af projektet (til formidling om anlægget)
- En VVM screening (vurdering af miljøpåvirkning)
- Materiale til vandafledning og til spildevandsplanen.
- Opsøge professionel rådgivning til forberedelse af en udbudsproces for bygge- og anlægsopgaverne.

Derudover drøfter LUF muligheden for et informationsmøde efter sommerferien.

Med venlig hilsen,

Bestyrelsen,

LyngeUggeløse Fjernvarme