

**Referat af den ordinære generalforsamling i
Grundejerforeningen Lundegård,
søndag den 12. juni 2016 kl. 10.00
på Kursus- og Conferencecenter Smålandshavet
i Karrebæksminde**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Formanden Hans Henrik Knudsen bød velkommen og foreslog Povl Mortensen, Lundegårdsvej 21, som dirigent.

Povl Mortensen blev enstemmigt valgt til dirigent.

Dirigenten konstaterede at den ordinære generalforsamling var lovlig indkaldt i henhold til foreningens vedtægter og derfor beslutningsdygtig.

45 af foreningens 117 medlemmer var repræsenteret

2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Formanden aflagde på bestyrelsens vegne beretning. Beretningen vedlægges i kopi.

Kirsten Bargisen, Mejsesvinget 36, mener ikke at tangproblemet er så stort, for går man nogle meter ud i vandet er det fint og klart.

Meta Beldring protesterede mod at man fjerner tangen, der er en naturlig del af vores strandmiljø. Formanden oplyste at tangen vil blive fjernet, da flertallet går ind for dette. Men det er ikke engang sikkert at man kan fjerne tangen, da det afhænger af nogle undersøgelser som kommunens miljømyndigheder skal foretage.

Lis Labuz Mehren, Mejsesvinget 12, mente at man passende kunne lægge det på diget.

Margit Lundby, Lundegårdsvej 44 spurgte om bestyrelsen har haft nogen møder med kommunen om lokalplanen. Formanden oplyste at der har været 2 møder ligesom området har været besøgt af **Plan- og Ejendomsudvalget**.

Når endelig forslag til lokalplan for bl.a. Lundegård, og Højboparken fremkommer vil medlemmerne få besked, så de selv kan indhente udkastet på kommunens hjemmeside.

Herefter blev beretningen enstemmigt godkendt.

3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab.

Da regnskabet var udsendt med indkaldelsen, blev det ikke gennemgået.

Lars Vang henstillede at regnskabet blev specificeret mere eller blev forsynet med noter så det blev mere forståeligt for medlemmerne.

Kassereren er indstillet på dette, ligesom revisor har fremsat lignende ønsker.

4. Forslag fra bestyrelsen.

4. a

Bestyrelsens forslag om at det årlige kontingent på 1.600 kr. holdes uændret blev enstemmigt vedtaget

4. b

Bestyrelsens forslag om uændret indmeldelsesgebyr 1.000 kr. blev enstemmigt vedtaget.

4. c

Bestyrelsens forslag om reservefondsindskuddet sættes til 440 kr. svarende til det beløb, der hidtil er opkrævet til betaling af kreditforeningslånet, blev enstemmigt vedtaget.

4. d.

Bestyrelsens forslag om snerydning efter behov af hensyn til de fastboende gav anledning til følgende bemærkninger:

Kirsten Bargisen, Mejsesvinget 36, Meta Beldring, Lundegårdsvej 45, Lis Jesager, Sandstien 2 og Lene Jacobsen, Mejsesvinget 38 er alle imod snerydning som fællesudgift. De fastboende må selv betale, hvis de ønskede snerydning.

Forslaget blev sat til afstemning ved håndsoprækning. Er flertal vedtog forslaget.

5. Forslag fra medlemmerne.

Lars Vang, Lundegårdsvej 43, havde stillet forslag om indkøb og opsætning af en "Hjertestarter" på trekanten mellem Sandstien og Lundegårdsvej. Forslaget var udsendt til medlemmerne inden generalforsamlingen. Der var enighed om, at bestyrelsen arbejder videre med forslaget og eventuelt søger Trygfonden om tilskud. Det blev samtidig oplyst at med købet fulgte et kursus for de interesserede.

6. Valg af formand for foreningen.

Formanden Hans Henrik Knudsen er ikke på valg i år..

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Bestyrelsesmedlemmerne Villy Nielsen Ahlgren og Fin Krog Aage er på valg, og ingen af dem ønsker genvalg.

Som nye bestyrelsesmedlemmer er opstillet suppleanterne Benny Agergaard, Lundegårdsvej 53 og Steen Radich Johansen, Mejsesvinget 34, samt Lars Vang Lundegårdsvej 43.

Der blev afholdt skriftlig afstemning hvor et flertal pegede på Benny Agergaard og Steen Radich Johansen, der herefter er valgt.

Bestyrelsen består herefter af Hans Henrik Knudsen (formand), Finn E. Hansen (kasserer) Svend Lauridsen (vejmand) og Benny Agergaard og Steen Radich Johansen.

Som nye suppleanter er opstillet Jørn Hamfeldt Pedersen, Lundegårdsvej 31, Ole Jul Pedersen, Lundegårdsvej 33A og Lars Vang, Lundegårdsvej 43.

Der blev afholdt skriftlig afstemning, hvor et flertal pegede på Jørn Hamfeldt Pedersen og Ole Jul Pedersen, som herefter er valgt som bestyrelsessuppleanter.

8. Valg af revisor og suppleant for denne.

Som revisor blev Per Petersen genvalgt og som revisorsuppleant blev Helle Ahlgren genvalgt.

9. Eventuelt.

Flemming Jensen, Mejsesvinget 3 efterlyser et regulativ for vedligeholdelsen af vore veje, samt at bestyrelsen konstituerer sig selv med valg af formand, så denne ikke skal vælges på generalforsamlingen. Svend Lauridsen kunne oplyse, at sådan havde det været tidligere, men ændret efter ønske fra medlemmerne.

Povl Mortensen meddelte, at dette var hans sidste optræden som dirigent på grundejerforeningens generalforsamling. Han har i mange år været en meget respekteret dirigent, som vil blive savnet.

Referent: Fin Krog Aage

Som dirigent:

Povl Mortensen