

**Grundejerforeningen Lundegård**  
**Statusopgørelse pr. 31. 12. 2016**

<b>Aktiver</b>	<b>Realiseret 2015</b>	<b>Realiseret 2016</b>
Sparekassen Sjælland Kontonr. 6070 4943251	418.667	458.492
Kontonr.0542 199936 Reservefond	94.987	146.539
Ejendommen matr. Nr. 17 g Karrebæk Ejendomsværdi pr .01.10.2012	16.278.600	16.278.600
<b>Aktiver i alt</b>	<b>16.792.254</b>	<b>16.883.631</b>
<b>Passiver</b>		
Egenkapital primo	16.701.544	16.792.254
Årets overskud/underskud	39.186	39.825
Reservefond primo kr. 94.987		
Årets henlæggelse kr. <u>51.552</u>	51.524	51.552
Reservefond ultimo kr. 146.539		
Egenkapital ultimo	16.792.254	16.883.631
<b>Passiver i alt</b>	<b>16.792.254</b>	<b>16.883.631</b>

Nærværende regnskab er revideret og fundet i orden.

Aktivernes tilstedeværelse er konstateret.

Næstved, den 20. marts 2017

Per F. Petersen

Hans Henrik Knudsen

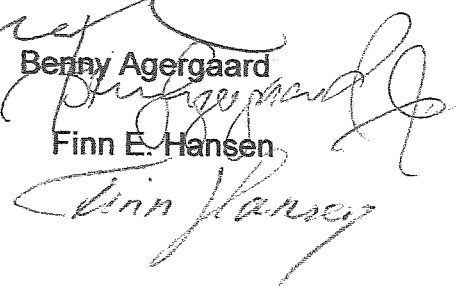
Steen Radich Johansen

Benny Agergaard

Svend Lauritsen

Finn E. Hansen





## Grundejerforeningen Lundegård

Resultatopgørelse 1. Januar - 31. December 2016

Indtægter	Realiseret		Budget 2016	Revideret	
	2015	2016		Budget 2017	Budget 2018
Kontingenter	187.200	187.200	187.200	187.200	187.200
Indskud fra nye medlemmer	5.000	5.000	4.000	4.000	4.000
Renter af bank	454	391	500	500	500
Renter af bank : Reservefond	45	72	100	100	100
Overskud af opkrævet ejendomsskat	290	255			
Tilbagebetaling fra Advodan Note 1		3.000			
Indbetaling fra medlemmer -reservefond	51.480	51.480	51.500	51.500	51.500
<b>Indtægter i alt</b>	<b>244.469</b>	<b>247.398</b>	<b>243.300</b>	<b>243.300</b>	<b>243.300</b>
<b>Udgifter</b>					
Kontorhold inkl. gebyr til bank og Nets	2.839	1.639	3.500	3.500	3.500
Generalforsamling og bestyrelsesmøder	15.755	16.561	16.000	16.000	16.000
Egne veje og fællesarealer Note 2	84.899	80.884	70.000	70.000	70.000
Brentebakkevej fælles med Lundebakken	1.342	1.400	5.000	5.000	5.000
Fælles vejfond : Brentebakkevej	2.925	2.975	3.000	3.000	3.000
Vedligeholdelse af strandeng Note 3	18.554	21.740	18.000	19.000	19.000
Strandrensning : bortkørsel af tang.	6.795	8.123	10.000	10.000	10.000
Afgift for benyttelse af Langelinie	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Skeljustering		10.622			
Registrering af dige koter.		1.304			
Afbrænding og retablering af bålplads	2.377	3.267	2.500	3.000	3.000
Låse, nøgler, skilte	203		2.000	2.000	2.000
Diverse	11.320		2.000	2.000	2.000
Gaver	750	1.506	1.000	1.000	1.000
Overført til reservefond	51.525	51.552	51.500	51.500	51.500
<b>Udgifter i alt</b>	<b>205.284</b>	<b>207.573</b>	<b>190.500</b>	<b>192.000</b>	<b>192.000</b>
<b>Overskud / Underskud</b>	<b>39.185</b>	<b>39.825</b>	<b>52.800</b>	<b>51.300</b>	<b>51.300</b>
Note 1 : Tilbagebetaling af formeget opkrævet ifm.ændring af vedtægter, tinglysning og advokat salær i 2015					
Note 2 : Egne veje	60.675,00				
Fællesarealer	11.021,88				
Saltning af vejene	9.187,50				
	80.884,38				
Note 3 : Slåning og pletsprøjtning	18.367,07				
2 nye bænke	3.372,70				
	21.738,77				