






Grundejerforeningen Løvsangerparken (Etape II)


Nr. 1 - 58




INDEN en ændring TIL ovennævnte påbegyndes skal bestyrelsen altid informeres, og eksisterende, godkendte løsninger skal anvendes. ANDRE ændringer skal ansøges via bestyrelsen i god tid inden påbegyndelse af arbejdet. Bestyrelsen hører Bebyggelsesudvalget og svarer derefter ansøgeren.

Sted	Ændring	Bemærkning	Billede
Tag	Ovenlysvindue (Tagvindue)	78 * 140 cm NB: Vinduer skal følge Linierne/placering for de allerede indsatte vinduer	
Tag	Solceller	Placeres i et rektangulært felt, med mindst 0,5 m til tagryg/kvist, tagfod, gavle og mur til naboejendom	
Tag	Inddækning af ovenlysvindue (Kvist)	Træ eller zink	

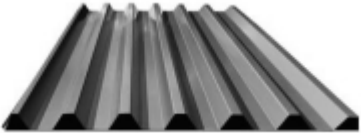
Sted	Ændring	Bemærkning	Billede
Tag	Tagsten	<p>Anbefalet tagsten for udskiftning af oprindelig tagsten.</p> <p>Dobbelt-S, antik brun er udgået af produktion.</p> <p>Erstatning er en Komponent Dobbelt-D, brun, som dimensionsmæssigt er tilsvarende, ligeledes i antik brun farve.</p>	

Sted	Ændring	Bemærkning	Billede
Facade	Altan	<p>Billederne viser godkendt ændret for reparation/renovering af altaner. (Løsningen med understøttende stolper som nr. 56 og nr. 58 er ikke godkendt og må ikke anvendes)</p> <p>Der foreligger en principiel godkendelse af en stålaltan. Kontakt evt. bestyrelsen ved interesse.</p>	
Facade	Vinduer	<p>A: 58 * 88 cm C: 58 * 58 cm</p> <p>B: 89 * 108 cm – hel eller 2 del</p>	

Sted	Ændring	Bemærkning	Billede
Facade	Vindue	Vinduesparti i syd facade mellem de to eksisterende døre. Udseende af vinduesparti som dørene	 A photograph showing the exterior of a house with a brown tiled roof. A new window unit with red frames is installed on the roofline, positioned between two existing doors. The house has grey siding and a paved patio area with outdoor furniture in the foreground.

Sted	Ændring	Bemærkning	Billede
Facade	Dør	Hel, 2 del eller 3 del	
Facade syd	Vindfang	Kan udbygges efter ansøgning hos kommunen, Vindfanget er bygget til nr. 32	
Gavl	Vinduer og dør	Der findes forskellige muligheder. Indsend venligst en ansøgning med forslaget til ændring – og henvis gerne til et hus, der allerede har det ændret, som du gerne vil have	
Carport	Stolper	Kan evt. fjernes efter fornøden sikker forankring. NB : en evt. Forankring må ikke fast gøres på naboens carport.	 

Sted	Ændring	Bemærkning	Billede
------	---------	------------	---------

Carport	Stålplade på carport etape 2	<p>Anbefalet stålplade "Profil 45, Brun (RAL 8017) med Antikondens for udskiftning af de oprindelige plader</p> <p>Der skal anvendes 5 stk. profiler med længde på 520 cm og dækbredde på 90 cm</p> <p>NB:</p> <p>Profilmetal.dk</p>	

Farver	
Vinduer/døre	Gori farveløs, Gori Pine 604, Gori halvdækkende mørk dodenkop (RAL 8517) Svensk rød (RAL 3009) eller Pinotex Teak 613
Ovenlysvinduer (Tagvinduer) (Kvist)	Som vinduer og døre, Alternativt kan den farve vælges, som facaden er malet med
Altan	Gori Nød 602 Sort (RAL 9005)
Facader	Gori grøn Umbra 720 (RAL 6020) eller Pinotex Oliven 759 (RAL 6015)
Carport	Gori grøn Umbra 720 (RAL 6020) eller Pinotex Oliven 759 (RAL 6015)
Tag	BC – dobbelt- S tagsten i farven Antikbrun

01-02-2023