



# Grundejerforeningen Løvsangerparken

## **Referat af bestyrelsesmøde den 20. februar 2024 kl. 19.00.**

Deltagere: Inge (13), Ole (44), Bente (80), Tove (84).

Mødet blev afholdt hos Bente.

### **1. Valg af mødeleder**

Bente valgt.

### **2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 14. januar 2024**

Referatet godkendt.

### **3. Siden sidst**

- a. Snerydning: Der har været kontakt med BS Landskabspleje om utilstrækkelig snerydning i 2023/2024. Der er nu givet et afslag på 5.700 kr. ex. moms.
- b. Som andelshaver i energiselskabet Andel har Grundejerforeningen få udbetalt 2.500 kr.

### **4. Foreningens økonomi**

Kassereren redegjorde for den aktuelle økonomiske situation. Foreningen kommer ud med et overskud på 41.632 kr. Materialet til generalforsamlingen blev også gennemgået.

### **5. Kloakker**

På baggrund af rådgivning om proces for beslutning om reovering af kloakkerne drøftede bestyrelsen spørgsmålet endnu en gang.

Bestyrelsen besluttede, at forslag om reovering først fremlægges tættere på tidspunkt for reoveringen. I bestyrelsens årsberetning til generalforsamlingen marts 2024 vil der stå, at bestyrelsen mener, at Grundejerforeningen bør følge Hartvig Consults anbefaling, hvilket vil betyde, at igangsættelse af reoveringen først påbegyndes i 2027.

I det kommende år vil bestyrelsen arbejde med finansieringsmuligheder. Bestyrelsen skal også have undersøgt, om kommunen har en forpligtigelse for noget af reoveringen. Det handler om forbindelse fra Solsortevej.

### **6. Generalforsamling 2024**

På bestyrelsesmødet den 14. januar 2024 traf bestyrelsen en række beslutninger (jvf. referatet) vedr. generalforsamlingen torsdag den 14. marts 2024 med spisning kl. 18.45.

Selve generalforsamlingen begynder kl. 19.30.

Bestyrelsen gennemgik på dette møde det skriftlige materiale, som skal udsendes til medlemmerne af Grundejerforeningen vedr. generalforsamlingen. Formanden sørger

for tilretninger, da det er formanden, som skal udsende materialet elektronisk til medlemmerne.

*Indkomne forslag:*

Ved fristens udløb den 15. februar 2024 er der kommet 5 forslag:

- Indkøb af bordtennisbord
- Etablering af orangeri/drivhus
- At Aktivitetsudvalget stopper med arbejdet med at få bygget foreningshus/drivhus
- Renovering af petanquebanen
- Om snerydning

*Formalia:*

Bestyrelsen foreslår Rune Tarnø som dirigent. En dirigent udefra og dermed ikke personligt involveret i generalforsamlingens forskellige beslutninger.

*Fremmødeprotokol og stemmetællere:*

På sidste bestyrelsesmøde blev dette tema drøftet. Formanden og kassereren har det overordnede ansvar.

*Andre forhold:*

- Ole sørger for at hente nøglen til Himmelev Sognegård. Bestyrelsen møder ind kl. 18
- Formanden sørger for stemmesedlerne

**7. Tid og sted for næste ordinære bestyrelsesmøde**

Den nye bestyrelse mødes umiddelbart efter generalforsamlingen for at beslutte tid og sted for første møde i den nyvalgte bestyrelse.

**8. Status på udestående bestyrelsesopgaver**

- Gennemgang af foreningens hjemmeside
- Muligt hjertestarterkursus i 2024
- Evt. nyt udbud af gartner-/snerydningsopgaven

**9. Eventuelt**

Da den nuværende bestyrelse ikke har flere bestyrelsesmøder (jvf. pkt. 7), så godkendes dette referat via mail.

/Bente