

REFERAT	<b>Grundejerforeningen Lottesminde</b>	10.04.24
<b>Emne:</b> 6.bestyrelsesmøde i perioden maj 2023- maj 2024.		
<b>Formål med mødet:</b> forslag til budget 2024, dagsorden til generalforsamlingen, ...		
<b>Dato:</b> onsdag 10. april 2024 <b>Tid:</b> KL. 19.00 – 21.00 <b>Sted:</b> Løvsangervej 3, hos Karin <b>Forbered:</b> 😊 <b>Medbring:</b> dagsordenen	<b>Mødedeltagere:</b> Kim Engstrøm, formand Karin Kjems, næst f.m. Mette Petterson Janni Kjær Bitten Weis Mette Høedholt Dorthe Nielsen  Marianne Jakobsen, suppleant	

<b>Dagsorden:</b>	
1. Godkende dagsordenen  2. Meddelelser fra formanden, næst f.m. m.m.	<p>Karin:  Sø 2 vi afventer stadig at få svar på vores ansøgning om miljøforbedringer i søen. Seneste udmelding fra kommunen går på, at vi skal sikre, at vi kun sætter "hjemmehørende" planter ud i søen. D.v.s. planter som kan spores tilbage til vikingetiden. En ekspert på området "Sødoktoren" siger, at de planter vi har nævnt, er hjemmehørende. Samtidig undrer han sig over forslaget om at grave jord op i sydenden af søen, han mener, at vi bare skal plante i søen. Sø 2 har meget stejle skrænter på nær mod syd. Vi vil nu undersøge, om det er muligt at plante på søens kant mod syd, og lade det være et forsøg på at skabe bedre miljø i søen.</p> <p>Helårsprojektet. Helsingør Byråd har i årevis haft en målsætning om at ændre anvendelsen fra "ikke kystnært sommerhusområde" til helårsanvendelse for området Langesø. Kommunen er nu i gang med en ny kommuneplanproces, en planproces der gennemføres hvert 4. år.</p> <p>I sidste planperiode fulgte vi sagen til dørs i samarbejde med ByLab med et ønske om at gennemføre et anvendelsesskift.</p> <p>Ved ByLabs forhandlinger med styrelsen blev sagen pure afvist med henvisning til, at den ikke var i overensstemmelse med de nationale interesser hverken i forhold til Fingerplanen eller Planloven.</p>

	<p>Sagen er blevet prøvet og vi må konstatere, at de politiske vinde for tiden ikke blæser i retning af at ændre på status for Langesø.</p>
3. Forslag til regnskab 2023 og budget 2024	<p>Regnskab for 2023 og budget 2024 blev godkendt og underskrevet.</p>
4. Oversvømmelser og faskiner	<p>Vi har fået et signal om, at vi kan forvente at få tilladelse til at etablere regnbede i rabatten på Sivsangervej ved nr. 17, 45-49. Et regnbed bygges op af grus, småsten og større sten – eventuelt planter. Et regnbed har til formål at fjerne/minimere gener med oversvømmelser, ved at det holder på regnvandet som efterfølgende fordamper. Vi afventer p.t. endelig tilladelse.</p>
5. Græsslåning	<p>Mette H er græskaptajn i sommer 2024. Mette har kontakten til firmaet som slår vores græs på fællesarealerne.</p>
6 Arbejdsdag 7. maj	<p>Evaluering. 30 aktive medlemmer mødte op med motorsave, sakse, river m.m. og godt humør! Der blev gået til den på fællesarealet mellem Sivsanger- og Rørsangervej, se selv!</p> <p>Vi havde 1 flismaskine og mange som fodrede den. Næste gang skal vi sørge for, at flismaskinen bliver placeret det mest strategiske rigtige sted fra starten af.</p> <p>Flismaskinen var meget tung, og det gav problemer med at få maskinen kørt derhen, hvor vi skulle bruge den, fordi vores arealer var meget våde.</p> <p>Der blev arbejdet og snakket og adskillige nye medlemmer deltog, tak for det.</p> <p>På fællesarealet ved skel til Rørsangervej 28 er der en lille brændestabel af hylde træ. Den er til fri brug for insekter, orme og medlemmer. På fællesarealet vest for Sivsangervej 83 ligger en bunke grene, som kan bruges til at bygge et pindsvins bo et insekthotel eller bare blive lagt ind til siden! Hvem tager opgaven?</p>
7. Generalforsamling 16. maj	<p>Dagsorden bilagt regnskab og budget sendes ud omkring 18. april 2024.</p>
8. Næste møde	<p>4. juni 2024</p>
9. Eventuelt	