

REFERAT Grundejerforeningen Lottesminde		NY 15.10.2023
Emne: 3.bestyrelsesmøde i perioden maj 2023- maj 2024.		
Formål med mødet: vurdere indkomne tilbud på nedgravning af faskiner, reparation af tag og reparation af bro samt indbydelse til arbejdsdag og julegløgg m.v.		
Dato: tirsdag 3. oktober 2023	Mødedeltagere: Kim Engstrøm, formand Karin Kjems, næst f.m. Mette Pettersen Janni Kjær Bitten Weis Mette Høedholt Dorthe Nielsen Marianne Jakobsen, suppleant Ebbe Scharff, orlov	
Tid: KL. 19.15 – 21.15		
Sted: Aggebogårdsvej 20 hos Kim		
Forbered: 😊		
Medbring: dagsordenen		

Dagsorden:	Delmål:
1. Godkende dagsordenen	OK
2. Meddelelser fra formanden m.m.	Opfølgning på mail om anvendelse af rabatterne! Bestyrelsen vil inden maj 2024 registrere, hvor der fortsat står skraldespande på rabatten/fællesarealet. De aktuelle grundejere vil modtage mail herom. Sagen vil om nødvendigt komme på dagsordenen til generalforsamlingen for en debat om hvilke konsekvenser det har at omgå reglerne. Der er stadig en del som ikke har betalt kontingent for 2023. Disse vil blive overdraget til inddrivelse af vores samarbejdspartner Collectia med meromkostninger for husejer. Vi opfordrer kraftigt alle til at tilmelde sig en betalingsordning. På næste generalforsamling vil vi foreslå, at der lægges gebyr på opkrævninger som ikke er tilmeldt betalingsservice.
Henvendelser	Der er ikke nyt om projekt Sø 2 Vi har givet tilladelse til at fælde et stort træ på fællesarealet/rabatten ud for Rørsangervej 22.

	Vi har fået fældet et stort og skævt træ på fællesarealet ved Sivsangervej.
3. Vandproblemer på Sivsangervej	Der er nu lykkedes at indhente to tilbud på nedgravning af faskiner. Vi afventer nu kommunens tilladelse til at nedgrave faskiner. Sagen følges.
4. Taget på Maskinhuset	Vi har fået tilbud fra fire lokale tømrerfirmaer på at få repareret taget på Maskinhuset. Vi har valgt et af de billigste firmaer og forventer, at tager bliver skiftet inden vinteren.
5. Broretningsprojekt	Opslaget på Facebook om reparation af broen har givet et tilbud fra Jesper Krogh, Rørsangervej 62. Vi arbejder videre med projektet i samarbejde med Jesper.
6. Græsslåning	Som et forsøg har vi lade græsset gro i midten på græsarealet mellem sø/skov og Sivsangervej/Rørsangervej. Til foråret tager vi på ny stilling til hvordan græsset skal slås, og hvordan vi styrker biodiversiteten.
7. Arbejdsdag	Indbydelse til arbejdsdag 29. oktober. Se opslaget på hjemmesiden, mail og på Facebook. Vi sætter fokus på fællesarealerne ved Sivsangervej og Rørsangervej og er vi mange nok, er der også opgaver i skoven og ved søerne.
8. Socialt arrangement	Julegløgg og æbleskiver lørdag 2. december. Vi sender invitation ud medio november.
9. Næste møde	I vintermånederne holder vi møde hver anden måned. Næste møde tirsdag 5. december
10. Eventuelt	