



Grundejerforeningen Lottesminde.

Formandens beretning

Opsætningen af postkasseanlæggene blev gennemført. Det blev desværre nødvendigt at reklamere over selve postkasserne, da mange grundejere oplevede, at postkassen kunne åbnes uden brug af nøgle. Entreprenøren blev informeret straks og det blev aftalt at afvente hvor mange der var berørt før en egentlig reklamation blev sendt afsted. Denne er afsendt og producenten af postkasserne er i gang med udredning. Der er rykket for en afklaring og vi forventer en tilbagemelding snarest.

Der har fortsat været arbejdet på vedligeholdelse af mosen. Igen med betydelige tilskud fra kommunen. Samtidig har vi fået ryddet underskov fra græs arealet ned mod mosen. Det har givet et meget åbent stykke hvor man har en fin udsigt til mosen.

Vi har haft en usædvanlig våd vinter som har resulteret i oversvømmelser og mudder mange steder. Vi må henstille til, at de enkelte grundejere reetablerer opkørte rabatter ud for deres parceller.

Da vi fortsat har udfordringer med at få kontingentbetalinger ind, har vi lavet en aftale med et inkassofirma. Dette vil kassereren fortælle lidt mere om. Der er ikke noget nyt endnu i forhold til Femfingerplanen og områdets status. Vi følger sagen og så snart vi ved mere, vil det blive lagt på hjemmesiden.

Der er kommet 11 nye grundejere inden for det sidste år. Hjertelig velkommen til alle.

Vi får en del henvendelser hen over året. Desværre er det ikke altid positivt. En del henvendelser drejer sig om manglende overholdelse af ordenreglerne. Det er især 3 ting der går igen:

- 1: De fælles rabatter, som flere steder bruges mere eller mindre til permanent parkering. Alternativt bliver de spærret af med forskellige varianter af pæle.
- 2: Sorte hundeposer, der henkastes næsten overalt på vores fællesarealer.
- 3: Haveaffald, der smides i kanten af krat og skov.

Alle har modtaget ordenreglerne sammen med nøglerne til postkassen, så lad os bruge dem, så vi sikrer at vores dejlige område bliver ved med at være dejligt.

Med venlig hilsen

Anne Jensen
Formand