



# Grundejerforeningen Lottesminde.

## Beretning 2016

Vi har igen i år fået støtte fra Helsingør Kommune til rydning i mosen. I foråret blev der ryddet i den del af mosen, der ligger for enden af Gransangervej. I december blev der ryddet i den del, der ligger op mod skoven. Vi har i begge omgange fået store tilskud fra kommunen.

Helsingør Kommune er ved at udarbejde en folder "Grønne pletter og naturperler i Helsingør kommune". Vores hængemose vil blive nævnt. Der vil blandt andet være beskrivelse af hvilke planter der findes i mosen og der vil være anvisninger til hvordan man kommer herud.

Da det er et on-going projekt at vedligeholde mosen, vil vi fortsætte dette arbejde i 2017.

Der har været justeringer i beplantninger rundt omkring i området. Dette er ligeledes et on-going projekt. Der kommer jævnligt forespørgsler fra grundejere der har ønsker om fældning. Bestyrelsen tager stilling i de enkelte tilfælde. Vi bruger fortsat rapporten fra Care4Nature i forbindelse med planlægning af vedligeholdelse af området.

Der er indkøbt en ny græsslåmaskine som aftalt på sidste års generalforsamling.

Der er omlagt en sti ud for Rørsangervej 31. Dette er sket i forbindelse med et salg, hvor skel er blevet afsat.

Vi har undersøgt mulighederne for en mere langsigtet vedligeholdelsesplan for områdets veje. Der er modtaget et forslag til en flerårig vedligeholdelsesplan. Da vi ikke er eksperter på området vil vi undersøge muligheden for vejledning, evt. i samarbejde med kommunens vejafdeling. Dette vil der arbejdes videre med i 2017.

Opstilling af de nye postkasser er påbegyndt. Der har været nogle udfordringer i den forbindelse, blandt andet har jordbunden været en hård nød at knække.

Postkasserne overdrages til den enkelte grundejer når arbejdet er afsluttet. Det er fortsat det enkelte medlem, der har ansvaret for vedligeholdelsen og udskiftning, hvis der sker hærværk.

Der har været et par henvendelser fra 2 nabo grundejerforeninger.

Tikøb Grundejerforening har tilbud os medlemskab som forening. Dette med henblik på at hjælpe og støtte hinanden i forbindelse med spørgsmål til Helsingør kommune. Bestyrelsen har besluttet at sige ja til det fra 2017.

Dalevængets grundejerforening har henvendt sig vedr. støtte til en henvendelse til kommunen vedr. etablering af en cykelsti på Esrumvej fra Nygård og mod vest ud mod Esrum. Vi har givet tilsagn om vores støtte.

Bestyrelsen har set på hvad der kan gøres ved broen i den store sø. Den har det desværre ikke særlig godt. Der er taget kontakt til nogen, der har erfaring med mindre broer, som f. eks. badebroer. Der vil blive arbejdet videre med dette i 2017.

Planer for 2017:

Vedligeholdelse af mose

Lave kik til ud mod mose i krat

Gennemgang af veje

Forbedring af hjemmeside

Foreningen har også i 2016 fået mange nye medlemmer, som vi håber, vil medvirke til det gode naboskab, passe på vores smukke friarealer og deltage i generalforsamlingen og bestyrelsens arbejde.

Med venlig hilsen

Anne Jensen

Formand